



ROMÂNIA  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
**COMUNA I.C. BRĂTIANU**  
**STR. PRINCIPALĂ, NR. 34**  
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100  
**TEL: 0240-573.134**  
[www.icbratianu.ro](http://www.icbratianu.ro)  
[primaria\\_icbratianu@yahoo.com](mailto:primaria_icbratianu@yahoo.com)



---

## CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRÂREA NR.38 din 31.05.2023

privind aprobarea fazelor Notă conceptuală și Temă de proiectare , în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivului de investiții „AMENAJARE ȘI DOTARE LOCURI DE JOACĂ COPII, COM.I.C BRĂTIANU, SAT IC BRĂTIANU, STR.PRINCIPALĂ, NR.67, T.22, Ce 860, NC/CF 30338, JUD.TULCEA”

---

**Inițiator:** Viceprimar Pușcașu Dănuț cu atribuții de primar conform HCL nr.27/  
5.10.2022

Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului :41 din 23.05.2023

---

**Consiliul local al comunei IC Brătianu, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2023**

**Având în vedere:**

- referatul nr.3234/23.05.2023 privind necesitatea adoptării proiectului de hotărâre întocmit de doamna Tofan Daniela, inspector în cadrul compartimentului implementare proiecte finanțate din fonduri europene nerambursabile;
- referatul de aprobare al inițiatorului înregistrat sub nr.3235 /23.05.2023 ;
- raportul de specialitate al compartimentului implementare proiecte finanțate din fonduri europene nerambursabile din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat la nr.3236/23.05.2023;
- raportul de specialitate al compartimentului buget-finanțe din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat la nr.3228/23.05.2023;
- avizele comisiilor pe domenii de specialitate din cadrul consiliului local ;
- prevederile art. 1, alin.(2) , art.3 -5, alin.(2) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile art.129, alin.(1),alin(2) , lit.b) , alin.(4) , lit.d) , alin.(6) , lit a) pct .12 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările și modificările ulterioare;

**În temeiul** art. 139, art. 196, alin.(1) , lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările și modificările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții „AMENAJARE ȘI DOTARE LOCURI DE JOACĂ COPII, COM.IC BRĂTIANU, SAT IC BRĂTIANU, STR.PRINCIPALĂ, NR.67,T.22, Cc 860, NC/CF 30338, JUD.TULCEA” conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă Tema de proiectare în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții „AMENAJARE ȘI DOTARE LOCURI DE JOACĂ COPII,COM.IC BRĂTIANU,SAT IC BRĂTIANU, STR.PRINCIPALĂ, NR.67,T.22,Cc 860, NC/CF 30338, JUD.TULCEA” conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împutemicește domnul Pușcașu Dănuț, viceprimar cu atribuții de primar al comunei I.C.Brătianu , județul Tulcea .

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică : Instituției Prefectului județului Tulcea, administratorului public al comunei și compartimentului buget finanțe ,compartimentului implementare proiecte finanțate din fonduri europene nerambursabile.

**Art.5.** Secretarul general al comunei IC Brătianu va comunica prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Împușcatu Antoneta



CONTRASEMNEAZĂ PT.LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL,  
G.Basarabi

Adoptată astăzi, 31.05.2023, în ședința ordinară cu 8 voturi „pentru”, 1 vot „împotrivă”, 0 „abțineri”, fiind prezenți 9 consilieri locali din totalul de 9.



ROMÂNIA  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
**COMUNA I.C. BRĂTIANU**  
**STR. PRINCIPALĂ, NR. 34**  
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100  
**TEL: 0240-573.134; FAX: 0236-833.044**  
www.icbratianu.ro  
e-mail: primaria\_icbratianu@yahoo.com



Nr. 3232/23.05.2023

APROBAT

pPRIMAR



### Nota conceptuală

Privind justificarea necesității și oportunității realizării proiectului de investiții :

**"Amenajare și dotare locuri de joacă copii", în comuna IC Bratianu,  
judetul Tulcea**

#### 1. Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1 Denumirea obiectivului de investiții

**"AMENAJARE SI DOTARE LOCURI DE JOACA COPII"**

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

**UAT COMUNA I.C. BRATIANU**

1.3. Ordonator de credite (secundar/te iar)

Nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investiției

**UAT COMUNA I.C. BRATIANU**

#### 2. NECESITATEA SI OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTITII PROPUS

##### 2.1. Scurta prezentare:

Obiectivul general al proiectului îl constituie realizarea unui loc de joacă pe o suprafață de 276.64 mp, în loc. I.C. Bratianu, str. Principala nr.67, T22, Cc 860, NC/CF 30338, com. I.C. Bratianu, jud. Tulcea, prin intermediul proiectului "AMENAJARE SI DOTARE LOC DE JOACA COPII".

In prezent, în localitatea I.C. Bratianu nu exista nici un loc de joaca amenajat modern.

Necesitatea realizării investiției rezulta din faptul ca în curtea școlii și grădinitei unde se va face această investiție nu exista un loc de joaca amenajat pentru copii. S-a constatat ca pentru copiii grădiniței și copiii preșcolari care frecventează clasele I-IV nu există un loc potrivit desfășurării activităților recreative în aer liber.

Proiectul va fi finanțat din bugetul local al comunei I.C. Bratianu sau din alte surse legal constituite.

#### Analiza situației existente și identificarea deficiențelor

Ținând cont că în prezent instituția unde se va face investiția nu are amenajat un spațiu adecvat desfășurării activităților în aer liber, s-a considerat necesară o asemenea investiție.

Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții

Răspunde cererilor primăriei care încearcă îmbunătățirea aspectului urbanistic general al comunei, cât și solicitărilor populației de a menține siguranța în interiorul curții școlii, lipsa unui loc de joaca amenajat și dotat corespunzător pune în pericol desfășurarea eficientă și în siguranță a activităților în aer liber.

#### Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice:

- Delimitarea unui loc de joaca pentru preșcolari și copiii care frecventează grădinița din, com. I.C. Bratianu, jud. Tulcea;
- Îmbunătățirea calitatii orelor care se desfășoară în aer liber.

Descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan, regim juridic - natura proprietății sau titlul de proprietate, servituti, drept de preempțiune, zona de utilitate publică, informații/obligatii/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz);

Obiectivul propus este situat în intravilanul localității I.C. Bratianu, com. I.C. Bratianu, jud. Tulcea,

**Infrastructura** este realizată dintr-o fundație continuă din beton armat cu lățimea de 40 cm și înălțimea de 90 cm. De această grindă de fundare se vor prinde stalpii metalici ai împrejurării și echipamentele locului de joaca. Înălțimea împrejurării va fi de 1.00 m. Prinderea se va face cu ajutorul buloanelor și a placutelelor metalice. Fundarea se va face la -0.90 m față de cota ±0.00, care este cota superioară a platformei.

Platforma betonată va avea grosimea de 10 cm și se va face cu plasa STNB 8x150/8x150 așezată pe două rânduri.

Dimensiunea în plan a locului de joaca va fi de 18.20 x 15.20 m.



**Suprastructura:** Imprejmuirea se va realiza perimetral locului de joaca, se va executa cu fundatii continue din beton armat, stalpi metalici, si gard panouri PVC – colorate, cu inaltime de +1.00.

Pentru accesul pietonal se vor practica doua porti pietonale, pe latura de est si vest, cu stalpi metalici si panouri PVC – colorate, cu latime de 1.00m si cu inaltime de +1.00 m.

**Avantaje:** rezistență si stabilitate mai mare în timp

**Dezavantaje:** costuri usor mai ridicate datorate dimensiunii fundatiei, dar din punct de vedere al sigurantei si stabilitatii este avantajos deoarece siguranta copiilor este mult mai importanta decat costurile investitiei.

Costurile estimative ale investitiei:

- Costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investitii, cu luarea în considerare a costurilor unor investitii similare, ori a unor standarde de cost pentru investitii similare corelativ cu caracteristicile tehnice și parametrii specifice obiectivului de investitii;
- Prețurile estimative pentru lucrările de construcții au fost realizate în baza evaluărilor rapide întocmite pe baza antemăsurătorilor și a cantităților de lucrări estimate și devize ale executanților de construcții din zonă, pentru investitii similare.
- Prețurile estimative au fost realizate conform calculațiilor tehnico – economice legale și a normativelor de deviz în domeniu. S-au folosit prețuri practice de principalii furnizori locali de bunuri, lucrări și materiale de construcții.

Valoarea totala estimata a investitiei este in suma de **252.000,00** lei fara TVA.

Analiza incrementală presupune cuantificarea costurilor operationale generate de implemenetarea proiectului. Costurile de exploatare sunt acele costuri generate in cursul activitatii curente. Aria de timp luata in analiza este de 20 de ani incepand cu primul an de functionare cu o garantie de 5 ani de functionare fara costuri suplimentare de intretinere.

Inspector specialitate  
Tofan Daniela



ROMÂNIA  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
**COMUNA I.C. BRĂTIANU**  
**STR. PRINCIPALĂ, NR. 34**  
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100  
**TEL: 0240-573.134; FAX: 0236-833.044**  
www.icbratianu.ro  
e-mail: primaria\_icbratianu@yahoo.com



Nr. 3233/23.05.2023

APROBAT

pPRIMAR



### Tema de proiectare

Privind realizarea proiectului de investiții :

**"Amenajare și dotare locuri de joacă copii", in comuna IC Bratianu,  
judetul Tulcea**

#### 1. Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1 Denumirea obiectivului de investiții

**"AMENAJARE SI DOTARE LOCURI DE JOACA COPII"**

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

**UAT COMUNA I.C. BRATIANU**

1.3. Ordonator de credite (secundar/te iar)

Nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investiției

**UAT COMUNA I.C. BRATIANU**

1.5. Elaboratul temei de proiectare

**UAT COMUNA I.C. BRATIANU**

#### 2. NECESITATEA SI OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTITII PROPU

## **2.1. Scurta prezentare:**

Obiectivul general al proiectului îl constituie realizarea unui loc de joaca pe o suprafata de 276.64 mp, in loc. I.C. Bratianu, str. Principala nr.67, T22, Ce 860, NC/CF 30338, com. I.C. Bratianu, jud. Tulcea, prin intermediul proiectului "AMENAJARE SI DOTARE LOC DE JOACA COPII".

In prezent, in localitatea I.C. Bratianu nu exista nici un loc de joaca amenajat modern.

Necesitatea realizarii investitiei rezulta din faptul ca in curtea scolii si gradinitei unde se va face aceasta investitie nu exista un loc de joaca amenajat pentru copii. S-a constatat ca pentru copiii gradinței si copiii preșcolari care frecventeaza clasele I-IV nu există un loc potrivit desfasurarii activitatilor recreationale in aer liber.

Proiectul va fi finanțat din bugetul local al comunei I.C. Bratianu sau din alte surse legal constituite.

Analiza situației existente și identificarea deficiențelor

Ținând cont că in prezent instituția unde se va face investitia nu are amenajat un spațiu adecvat desfașurarii activitațiilor in aer liber, s-a considerat necesară o asemenea investiție.

Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evolutia cererii, in scopul justificarii necesitatii obiectivului de investitie

Raspunde cererilor primariei care incearca imbunatatirea aspectului urbanistic general al comunei, cat și solicitarilor populatiei de a mentine siguranta in interiorul curtii scolii, lipsa unui loc de joaca amenajat si dotat corespunzator pune in pericol desfasurarea eficienta si in siguranta a activitatilor in aer liber .

### **Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice:**

- Delimitarea unui loc de joaca pentru prescolari si copiii care frecventeaza gradinita din, com. I.C. Bratianu, jud. Tulcea;
- Îmbunatatirea calitatii orelor care se desfasoara in aer liber.

Descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafata terenului, dimensiuni in plan, regim juridic - natura proprietatii sau titlul de proprietate, servituti, drept de preemțiune, zona de utilitate publica, informatii/obligatii/constrangeri extrase din documentațiile de urbanism, dupa caz);

Obiectivul propus este situat in intravilanul localitatii I.C. Bratianu, com. I.C. Bratianu, jud. Tulcea,

**Infrastructura** este realizată dintr-o fundatie continua din beton armat cu latimea de 40 cm si inaltimea de 90 cm. De aceasta grinda de fundare se vor prinde stalpii metalici ai

imprejmuirii și echipamentele locului de joacă. Înălțimea imprejmuirii va fi de 1.00 m. Prinderea se va face cu ajutorul buloanelor și a placutelor metalice. Fundarea se va face la -0.90 m față de cota ±0.00, care este cota superioară a platformei.

Platforma betonată va avea grosimea de 10 cm și se va face cu plasa STNB 8x150/8x150 așezată pe două rânduri.

Dimensiunea în plan a locului de joacă va fi de 18.20 x 15.20 m.

**Suprastructura:** Imprejmuirea se va realiza perimetral locului de joacă, se va executa cu fundații continue din beton armat, stalpi metalici, și gard panouri PVC – colorate, cu înălțime de +1.00.

Pentru accesul pietonal se vor realiza două porți pietonale, pe latura de est și vest, cu stalpi metalici și panouri PVC – colorate, cu lățime de 1.00m și cu înălțime de +1.00 m.

**Avantaje:** rezistență și stabilitate mai mare în timp

**Dezavantaje:** costuri ușor mai ridicate datorate dimensiunii fundației, dar din punct de vedere al siguranței și stabilității este avantajos deoarece siguranța copiilor este mult mai importantă decât costurile investiției.

Costurile estimative ale investiției:

- Costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare, ori a unor standarde de cost pentru investiții similare corelativ cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții;
- Prețurile estimative pentru lucrările de construcții au fost realizate în baza evaluărilor rapide întocmite pe baza antemăsurătorilor și a cantităților de lucrări estimate și devize ale executanților de construcții din zonă, pentru investiții similare.
- Prețurile estimative au fost realizate conform calculațiilor tehnico – economice legale și a normativelor de deviz în domeniu. S-au folosit prețuri practice de principalii furnizori locali de bunuri, lucrări și materiale de construcții.

Valoarea totală estimată a investiției este în suma de **252.000,00** lei fără TVA.

Analiza incrementală presupune cuantificarea costurilor operationale generate de implementarea proiectului. Costurile de exploatare sunt acele costuri generate în cursul activității curente. Aria de timp luată în analiză este de 20 de ani începând cu primul an de funcționare cu o garanție de 5 ani de funcționare fără costuri suplimentare de întreținere.

### **3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:**

Documentația propune „AMENAJARE ȘI DOTARE LOCURI DE JOACA COPII”, cu amplasamentul în Com. I.C. Brătianu, str. Principala, nr.67, T22, Cc 860, nr. Cad. 30338, jud. Tulcea.



Prin tema de proiectare s-a propus realizarea și dotarea unui loc de joacă cu suprafața de siguranță din tartan turnat unde se va amplasa complexul de joacă, cu tobogane, balansoare, carusele, hinta, mobilier urban etc.

Locul de joacă pentru copii va fi dotat cu echipamente de o complexitate medie, dar care să permită dezvoltarea armonioasă a copiilor, atât din punct de vedere social, cât și fizic, prin jocuri de echipă sau individuale, prin participarea la activități în aer liber, dezvoltarea reflexelor și a coordonării motorii.

Accesul se va face din Str. Principală, prin intermediul unei alei betonate cât și din Str. Narciselor.

Perimetral se va executa împrejmuire cu fundații izolate din beton armat, stalpi metalici, și gard panouri PVC – colorate, cu înălțime de +1.00.

Cota de amenajare la nivelul de calcare pe suprafața tartanului turnat este de  $\pm 0.00$  m.

Arie teren 5771.57 mp

S amenajare teren de joacă 276.64 mp

P.O.T.existent = existent C.U.T.existent= existent

P.O.T.existent = existent C.U.T.existent= existent

Prin intervenția propusă, nu se afectează indicii urbanistici de control, astfel valorile procentului de ocupare al terenului (P.O.T), cât și a coeficientului de ocupare al terenului (C.U.T) rămân neschimbate.

Situație propusă :

Obiectivele de joacă și mobilier urban- dotări propuse

1. Complex de joacă (cod 113)	1 buc.
2. Zebra pe arc (cod 334)	1 buc.
3. Delfin pe arc (306)	1 buc.
4.Cate pe arc (314)	1 buc.
5.Balansoar pe arc 2m cu figurine (cod 311)	1 buc.
6. Balansoar din lemn (cod 313)	1 buc.
7. Carusel cu 4 caluți (cod 405)	1 buc.
8. Carusel cu bancuță (cod 407)	1 buc.
9. Masuța floare cu scaune (cod 769)	2 buc.

10. Casuta joaca (cod 818)	1 buc.
11. Cataratoare sferica (cod 748)	4 buc.
12. X si 0 (cod 749)	2 buc.

- *Suprafata construita amenajare teren de joaca* 276.64 mp
- *Suprafata desfasurata amenajare teren de joaca* 276.64 mp
- *Suprafata utila amenajare teren de joaca* 271.55 mp

#### Imprejmuire

Imprejmuirea se va realiza perimetral locului de joaca, se va executa cu fundatii continue din beton armat, stalpi metalici, si gard panouri PVC – colorate, cu inaltime de +1.00.

Pentru accesul pietonal se vor practica doua porti pietonale, pe latura de est si vest, cu stalpi metalici si panouri PVC – colorate, cu latime de 1.00m si cu inaltime de +1.00 m.

Lungime imprejmuire gard:

- latura de nord: 18.20 ml;

- latura de sud: 18.20 ml;

- latura de est: 15.20 ml;

- latura de vest: 15.20 ml;

Total lungime gard: 66.80 ml

Utilitati, Nu este cazul.

#### Amenajarea incintei.

Prin tema de proiectare s-a propus realizarea si dotarea unui loc de joaca cu suprafata de siguranta din tartan turnat unde se va amplasa complexul de joaca, cu tobogane, balansoare, carusele, hinta, mobilier urban etc.

Locul de joaca pentru copii va fi dotat cu echipamente de o complexitate medie, dar care sa permita dezvoltarea armonioasa a copiilor, atat din punct de vedere social, cat si fizic, prin jocuri de echipa sau individuale, prin participarea la activitati in aer liber, dezvoltarea reflexelor si a coordonarii motorii .

Perimetral se va executa imprejmuire cu fundatii continue din beton armat, stalpi metalici, si gard panouri PVC – colorate, cu inaltime de +1.00.

#### 4. Cadru legislativ

Se vor respecta toate normele legale in vigoare de prevenire si stingere a incendiilor si in special HG 51/1992; Ord. 755/22.07.1998;Ord. 791/02.10.1996; Normativ P 118/99; Ord. 60/1997 și Ordonanța de Guvern nr. 114/2000, apărută în MO 425 din 1 septembrie 2000, (aprobată prin Legea 26/2001) privind apărarea împotriva incendiilor, din H.G. 448/2002.

Risc de incendiu: amenajarea are destinatie de loc de joaca pentru copii, riscul de incendiu este mic. Gradul de rezistență la foc este III. Se respectă prevederile din anexa 1 la N.G. 290/1977. Se va tine seama si de prevederile „Normativului de prevenire si stingere a incendiilor” aprobat de catre M.L.P.A.T. cu Ordinul nr. 20/N/11.07.1994 pe toata durata executiei.

Masurile de protectie a muncii sunt cele prevazute de Regulamentul privind protectia si igiena muncii in constructii aprobat de M.L.P.A.T.cu ordinul nr.9/N/15.03.1993, precum si cele prevazute in Normele de protectie a muncii in activitatea de constructii-montaj aprobate cu ordinul M.C.Ind. nr.1233/D/22.12.199 si mentinute in vigoare cu ordinul M.L.P.A.T. nr.1/N/03.01.1994.

Piesele continute in prezenta documentatie au fost intocmite pe baza prevederilor legii nr.50/1991.

Inspector specialitate  
Tofan Daniela





ROMÂNIA  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
**COMUNA I.C. BRĂTIANU**  
**STR. PRINCIPALĂ, NR. 34**  
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100  
**TEL: 0240-573.134**  
[www.icbratianu.ro](http://www.icbratianu.ro)  
[primaria\\_icbratianu@yahoo.com](mailto:primaria_icbratianu@yahoo.com)



---

**PRIMAR**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.41**  
**din 23.05.2023**

**privind aprobarea fazelor Notă conceptuală și Temă de proiectare , în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivului de investiții „AMENAJARE ȘI DOTARE LOCURI DE JOACĂ COPII, COM.IC BRĂTIANU, SAT IC BRĂTIANU, STR.PRINCIPALĂ, NR.67, T.22, Cc 860, NC/CF 30338, JUD.TULCEA”**

**Inițiator: Viceprimar Pușcașu Dănuț cu atribuții de primar conform HCL nr.27/5.10.2022**

**Consiliul local al comunei IC Brătianu, întrunit în ședința \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_ 2023**

**Având în vedere:**

- referatul nr.3234/23.05.2023 privind necesitatea adoptării proiectului de hotărâre întocmit de doamna Tofan Daniela, inspector în cadrul compartimentului implementare proiecte finanțate din fonduri europene nerambursabile;
- referatul de aprobare al inițiatorului înregistrat sub nr.3235 /23.05.2023 ;
- raportul de specialitate al compartimentului implementare proiecte finanțate din fonduri europene nerambursabile din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat la nr.3236/23.05.2023;
- raportul de specialitate al compartimentului buget-finanțe din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat la nr.3228/23.05.2023;
- avizele favorabile ale comisiilor pe domenii de specialitate din cadrul consiliului local ;
- prevederile art. 1, alin.(2) , art.3 -5, alin.(2) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare ;



- prevederile art.129, alin.(1),alin(2) , lit.b) , alin.(4) , lit.d) , alin.(6) , lit a) pct .12 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările și modificările ulterioare;

**În temeiul** art. 139, art. 196, alin.(1) , lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările și modificările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții „AMENAJARE ȘI DOTARE LOCURI DE JOACĂ COPII, COM.LC BRĂTIANU, SAT IC BRĂTIANU, STR.PRINCIPALĂ, NR.67,T.22, Ce 860, NC/CF 30338, JUD.TULCEA” conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă Tema de proiectare în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții „AMENAJARE ȘI DOTARE LOCURI DE JOACĂ COPII,COM.LC BRĂTIANU,SAT IC BRĂTIANU, STR.PRINCIPALĂ, NR.67,T.22,Ce 860, NC/CF 30338, JUD.TULCEA” conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește domnul Pușcașu Dănuț, viceprimar cu atribuții de primar al comunei I.C.Brătianu , județul Tulcea .

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică : Instituției Prefectului județului Tulcea, administratorului public al comunei și compartimentului buget finanțe ,compartimentului implementare proiecte finanțate din fonduri europene nerambursabile.

**Art.5.** Secretarul general al comunei IC Brătianu va comunica prevederile prezentei hotărâri.

**pPRIMAR,**

(în temeiul art.163,alin.1, OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ)

**VICEPRIMAR,  
Pușcașu Dănuț**



**Avizat pentru legalitate,**

**Secretar general,**

**G.Basarabi**



ROMÂNIA  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
**COMUNA I.C. BRĂTIANU**  
**STR. PRINCIPALĂ, NR. 34**  
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100  
**TEL: 0240-573.134; FAX: 0236-833.044**  
www.icbratianu.ro  
e-mail: primaria\_icbratianu@yahoo.com



Nr. 3234/23.05.2023

## REFERAT

**Pentru aprobarea fazelor Notă conceptuală și Temă de proiectare, în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții :**

**“Amenajare și dotare locuri de joacă copii”, comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea**

Subsemnata Tofan Daniela, inspector de specialitate, al Comunei I.C. Brătianu, județul Tulcea, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. 8 din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, am întocmit prezentul referat cu privire la aprobarea fazelor Notă conceptuală și Temă de proiectare, în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții :

**“Amenajare și dotare locuri de joacă copii”, comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea**

În conformitate cu prevederile art. 1, alin.(2), art. 3-5, alin (2) din HOTĂRÂRE Nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, va transmite anexat următoarele documente:

Anexa 1 - Nota conceptuală Privind justificarea necesității și oportunității realizării proiectului de investiții : “Amenajare și dotare locuri de joacă copii”, în comuna IC Bratianu, județul Tulcea;

Anexa 2 - Tema de proiectare Privind realizarea proiectului de investiții : “Amenajare și dotare locuri de joacă copii”, în comuna IC Bratianu, județul Tulcea.

În conformitate cu legislația în vigoare, Consiliul Local este cel care hotărăște, în cunoștință de cauză față de cele relatate mai sus, motiv pentru care este necesară adoptarea unei hotărâri în acest sens.

Inspector de specialitate

Tofan Daniela



ROMÂNIA  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
**COMUNA I.C. BRĂTIANU**  
**STR. PRINCIPALĂ, NR. 34**  
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100  
**TEL: 0240-573.134; FAX: 0236-833.044**  
www.icbratianu.ro  
e-mail: primaria\_icbratianu@yahoo.com



Nr. 3235/23.05.2023

## REFERAT DE APROBARE

**Privind Notă conceptuală și Temă de proiectare, în vederea elaborării  
documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții :**

**“Amenajare și dotare locuri de joacă copii”, comuna I.C. Brătianu, județul  
Tulcea**

Pușcașu Dănuț, viceprimar cu atribuții de primar al comunei I.C. Brătianu, propun aprobarea fazelor Notă conceptuală și Temă de proiectare, în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții : “Amenajare și dotare locuri de joacă copii”, comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea.

Acest proiect de hotărâre poate fi adoptat de către Consiliul Local , în baza prevederilor legale și condițiilor legale precizate în referatul de necesitate nr. 3234/23.05.2023.

Față de cele de mai sus, propun spre aprobare proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea fazelor Notă conceptuală și Temă de proiectare, în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții : “Amenajare și dotare locuri de joacă copii”, comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea

**pPRIMAR,**  
**( în temeiul art.163, alin 1, OUG nr. 57/2019 privind Codul  
Administrativ)**

**Viceprimar  
Pușcașu Dănuț**  
  






ROMÂNIA  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
**COMUNA I.C. BRĂTIANU**  
**STR. PRINCIPALĂ, NR. 34**  
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100  
**TEL: 0240-573.134; FAX: 0236-833.044**  
www.icbratianu.ro  
e-mail: primaria\_icbratianu@yahoo.com



Nr. 3236/23.05.2023

## RAPORT DE SPECIALITATE

**Privind aprobarea fazelor Notă conceptuală și Temă de proiectare, în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții :**

**“Amenajare și dotare locuri de joacă copii”, comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea**

### *NECESITATEA SI OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTITII PROPUS*

Obiectivul general al proiectului îl constituie realizarea unui loc de joaca pe o suprafata de 276.64 mp, in loc. I.C. Bratianu, str. Principala nr.67, T22, Ce 860, NC/CF 30338, com. I.C. Bratianu, jud. Tulcea, prin intermediul proiectului "AMENAJARE SI DOTARE LOC DE JOACA COPII".

In prezent, in localitatea I.C. Bratianu nu exista nici un loc de joaca amenajat modern.

Necesitatea realizarii investitiei rezulta din faptul ca in curtea scolii si gradinitei unde se va face aceasta investitie nu exista un loc de joaca amenajat pentru copii. S-a constatat ca pentru copiii gradinței si copiii preșcolari care frecventeaza clasele I-IV nu există un loc potrivit desfășurării activitatilor recreationale în aer liber.

Proiectul va fi finanțat din bugetul local al comunei I.C. Bratianu sau din alte surse legal constituite.

Analiza situației existente și identificarea deficiențelor

Ținând cont că in prezent instituția unde se va face investitia nu are amenajat un spațiu adecvat desfășurării activităților în aer liber, s-a considerat necesară o asemenea investiție.



Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții

Raspunde cererilor primariei care incearca imbunatatirea aspectului urbanistic general al comunei, cat și solicitarilor populatiei de a mentine siguranta in interiorul curtii scolii, lipsa unui loc de joaca amenajat si dotat corespunzator pune in pericol desfasurarea eficienta si in siguranta a activitatilor in aer liber .

#### **Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice:**

- Delimitarea unui loc de joaca pentru prescolari si copiii care frecventeaza gradinita din, com. I.C. Bratianu, jud. Tulcea;
- Îmbunatatirea calitatii orelor care se desfasoara in aer liber.

Descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafata terenului, dimensiuni in plan, regim juridic - natura proprietatii sau titlul de proprietate, servituti, drept de preempțiune, zona de utilitate publica, informatii/obligatii/constrangeri extrase din documentatiile de urbanism, dupa caz);

Obiectivul propus este situat în intravilanul localitatii I.C. Bratianu, com. I.C. Bratianu, jud. Tulcea,

**Infrastructura** este realizată dintr-o fundatie continua din beton armat cu latimea de 40 cm si inaltimea de 90 cm. De aceasta grinda de fundare se vor prinde stalpii metalici ai imprejmuirii si echipamentele locului de joaca. Inaltimea imprejmuirii va fi de 1.00 m. Prinderea se va face cu ajutorul buloanelor si a placutelor metalice. Fundarea se va face la -0.90 m fata de cota ±0.00, care este cota superioara a platformei.

Platforma betonata va avea grosimea de 10 cm si se va face cu plasa STNB 8x150/8x150 asezata pe doua randuri.

Dimensiunea in plan a locului de joaca va fi de 18.20 x 15.20 m.

**Suprastructura:** Imprejmuirea se va realiza perimetral locului de joaca, se va executa cu fundatii continue din beton armat, stalpi metalici, si gard panouri PVC – colorate, cu inaltime de +1.00.

Pentru accesul pietonal se vor practica doua porti pietonale, pe latura de est si vest, cu stalpi metalici si panouri PVC – colorate, cu latime de 1.00m si cu inaltime de +1.00 m.

**Avantaje:** rezistență si stabilitate mai mare în timp

**Dezavantaje:** costuri usor mai ridicate datorate dimensiunii fundatiei, dar din punct de vedere al sigurantei și stabilității este avantajos deoarece siguranta copiilor este mult mai importanta decat costurile investitiei.

Costurile estimative ale investiției:

- Costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare, ori a unor standarde de cost pentru investiții similare corelativ cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții;
- Prețurile estimative pentru lucrările de construcții au fost realizate în baza evaluărilor rapide întocmite pe baza antemăsurătorilor și a cantităților de lucrări estimate și devize ale executanților de construcții din zonă, pentru investiții similare.
- Prețurile estimative au fost realizate conform calculațiilor tehnico – economice legale și a normativelor de deviz în domeniu. S-au folosit prețuri practice de principalii furnizori locali de bunuri, lucrări și materiale de construcții.

Valoarea totala estimata a investitie este in suma de **252.000,00** lei fara TVA.

Analiza incrementala presupune cuantificarea costurilor operationale generate de implemenetarea proiectului. Costurile de exploatare sunt acele costuri generate in cursul activitatii curente. Aria de timp luata in analiza este de 20 de ani incepand cu primul an de functionare cu o garantie de 5 ani de functionare fara costuri suplimentare de intretinere.

### **3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:**

Documentatia propune „AMENAJARE SI DOTARE LOCURI DE JOACA COPII”, cu amplasamentul in Com. I.C. Brătianu, str. Principala, nr.67, T22, Cc 860, nr. Cad. 30338, jud. Tulcea.

Prin tema de proiectare s-a propus realizarea si dotarea unui loc de joaca cu suprafata de siguranta din tartan turnat unde se va amplasa complexul de joaca, cu tobogane, balansoare, carusele, hinta, mobilier urban etc.

Locul de joaca pentru copii va fi dotat cu echipamente de o complexitate medie, dar care sa permita dezvoltarea armonioasa a copiilor, atat din punct de vedere social, cat si fizic, prin jocuri de echipa sau individuale, prin participarea la activitati in aer liber, dezvoltarea reflexelor si a coordonarii motorii .

Accesul se va face din Str. Principala, prin intermediul unei alei betonate cat si din Str. Narciselor.

Perimetral se va executa imprejmuire cu fundatii izolate din beton armat, stalpi metalici, si gard panouri PVC – colorate, cu inaltime de +1.00.

Cota de amenajare la nivelul de calcare pe suprafata tartanului turnat este de  $\pm 0.00$  m.

Arie teren 5771.57 mp

S amenajare teren de joaca 276.64 mp

P.O.T.existent = existent C.U.T.existent= existent

P.O.T.existent = existent C.U.T.existent= existent

Prin interventia propusa, nu se afecteaza indicii urbanistici de control, astfel valorile procentului de ocupare al terenului (P.O.T), cat si a coeficientului de ocupare al terenului (C.U.T) raman neschimbate.

Situatie propusa :

Obiectivele de joaca si mobilier urban- dotari propuse

1. Complex de joaca (cod 113)	1 buc.
2. Zebra pe arc (cod 334)	1 buc.
3. Delfin pe arc (306)	1 buc.
4.Cate pe arc (314)	1 buc.
5.Balansoar pe arc 2m cu figurine (cod 311)	1 buc.
6. Balansoar din lemn (cod 313)	1 buc.
7. Carusel cu 4 caluti (cod 405)	1 buc.
8. Carusel cu bancuta (cod 407)	1 buc.
9. Masuta floare cu scaune (cod 769)	2 buc.
10. Casuta joaca (cod 818)	1 buc.
11. Cataratoare sferica (cod 748)	4 buc.
12. X si 0 (cod 749)	2 buc.

- *Suprafata construita amenajare teren de joaca 276.64 mp*
- *Suprafata desfasurata amenajare teren de joaca 276.64 mp*
- *Suprafata utila amenajare teren de joaca 271.55 mp*

Imprejmuire

Imprejmuirea se va realiza perimetral locului de joaca, se va executa cu fundatii continue din beton armat, stalpi metalici, si gard panouri PVC – colorate, cu inaltime de +1.00.

Pentru accesul pietonal se vor practica doua porti pietonale, pe latura de est si vest, cu stalpi metalici si panouri PVC – colorate, cu latime de 1.00m si cu inaltime de +1.00 m.

Lungime imprejmuire gard:

- latura de nord: 18.20 ml;

- latura de sud: 18.20 ml;

- latura de est: 15.20 ml;

- latura de vest: 15.20 ml;

Total lungime gard: 66.80 ml

Utilitati. Nu este cazul.

Amenajarea incintei.

Prin tema de proiectare s-a propus realizarea si dotarea unui loc de joaca cu suprafata de siguranta din tartan turnat unde se va amplasa complexul de joaca, cu tobogane, balansoare, carusele, hinta, mobilier urban etc.

Locul de joaca pentru copii va fi dotat cu echipamente de o complexitate medie, dar care sa permita dezvoltarea armonioasa a copiilor, atat din punct de vedere social, cat si fizic, prin jocuri de echipa sau individuale, prin participarea la activitati in aer liber, dezvoltarea reflexelor si a coordonarii motorii .

Perimetral se va executa imprejmuire cu fundatii continue din beton armat, stalpi metalici, si gard panouri PVC – colorate, cu inaltime de +1.00.

#### **4. Cadru legislativ**

Se vor respecta toate normele legale in vigoare de prevenire si stingere a incendiilor si in special HG 51/1992; Ord. 755/22.07.1998;Ord. 791/02.10.1996; Normativ P 118/99; Ord. 60/1997 și Ordonanța de Guvern nr. 114/2000, apărută în MO 425 din 1 septembrie 2000, (aprobată prin Legea 26/2001) privind apărarea împotriva incendiilor, din H.G. 448/2002.

Risc de incendiu: amenajarea are destinatie de loc de joaca pentru copii, riscul de incendiu este mic. Gradul de rezistență la foc este III. Se respectă prevederile din anexa 1 la N.G. 290/1977. Se va tine seama si de prevederile „Normativului de prevenire si stingere a incendiilor” aprobat de catre M.L.P.A.T. cu Ordinul nr. 20/N/11.07.1994 pe toata durata executiei.

Masurile de protectie a muncii sunt cele prevazute de Regulamentul privind protectia si igiena muncii in constructii aprobat de M.L.P.A.T.cu ordinul nr.9/N/15.03.1993, precum si cele prevazute in Normele de protectie a muncii in activitatea de constructii-montaj aprobate cu



ordinul M.C.Ind. nr.1233/D/22.12.199 si mentinute in vigoare cu ordinul M.L.P.A.T. nr.1/N/03.01.1994.

Piesele continute in prezenta documentatie au fost intocmite pe baza prevederilor legii nr.50/1991

Având în vedere cele menționate mai sus, susțin oportunitatea și temeinicia proiectului de hotărâre privind aprobarea fazelor Notă conceptuală și Temă de proiectare, în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții :“Amenajare și dotare locuri de joacă copii”, comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea

Inspector de specialitate

Tofan Daniela



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TULCEA  
U.A.T. COMUNA I.C. BRĂȚIANU  
CONSILIUL LOCAL

### COMISIA DE SPECIALITATE NR.1

pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț

### RAPORT DE AVIZARE

În conformitate cu prev. art.136 alin.(3) litera b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia de specialitate nr. 1 s-a întrunit în ședință astăzi 30.05 2023 pentru a analiza și aviza proiectul de hotărâre privind aprobarea fazelor Notă conceptuală și Temă de proiectare, în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivului de investiții „AMENAJARE ȘI DOTARE LOCURI DE JOACĂ COPIL, COM.I.C BRĂȚIANU, SAT IC BRĂȚIANU, STR.PRINCIPALĂ, NR.67, T.22, Ce 860, NC/CF 30338, JUD.TULCEA”

Documentația propusă spre analiză și avizare cuprinde proiectul de hotărâre, întocmit de d-l Pușcașu Dănuț, viceprimar cu atribuții de primar cf HCL nr.27/2022, referatul de aprobare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului.

Comisia de specialitate nr.1 pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț a Consiliului local al comunei I.C. Brătianu a hotărât:

- Avizează proiectul în forma propusă
- Nu avizează proiectul prezentat
- Avizează proiectul, cu următoarele amendamente:

Voturi pentru:	3	Voturi împotriva:	0
----------------	---	-------------------	---

#### SEMNĂTURI:

1. ȘEITAN MARIAN

- președinte



2. GHEORGHIU MARIAN-MARIUS - secretar



3. SÂRBU LENUȚA

- membru



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TULCEA  
U.A.T. COMUNA I.C. BRĂȚIANU  
CONSILIUL LOCAL

**COMISIA DE SPECIALITATE NR.2**

pentru administrație publică locală, juridică, disciplină,  
apararea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, protecția mediului și turism

**RAPORT DE AVIZARE**

În conformitate cu prev. art.136 alin.(3) litera b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia de specialitate nr.2 s-a întrunit în ședință astăzi 30.05.2023 pentru a analiza și aviza proiectul de hotărâre privind aprobarea fazelor Notă conceptuală și Temă de proiectare, în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivului de investiții „AMENAJARE ȘI DOTARE LOCURI DE JOACĂ COPII, COM.I.C BRĂȚIANU, SAT IC BRĂȚIANU, STR.PRINCIPALĂ, NR.67, T.22, Cc 860, NC/CF 30338, JUD.TULCEA”

Documentația propusă spre analiză și avizare cuprinde proiectul de hotărâre, întocmit de d-l Pușcașu Dănuț, viceprimar cu atribuții de primar cf HCL nr.27/2022, referatul de aprobare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului.

Comisia de specialitate nr.2 pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, protecția mediului și turism a Consiliului local al comunei I.C. Brățianu a hotărât:

- Avizează proiectul în forma propusă
- Nu avizează proiectul prezentat
- Avizează proiectul, cu următoarele

amendamente: \_\_\_\_\_

Voturi pentru: 2

Voturi împotriva: \_\_\_\_\_

SEMNĂTURI:

1. PUȘCAȘU DĂNUȚ - președinte

2. DUMITRESCU IONUȚ - secretar

3. CHIRIȚĂ VIOREL - membru

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TULCEA  
U.A.T. COMUNA I.C. BRĂȚIANU  
CONSILIUL LOCAL

**COMISIA DE SPECIALITATE NR.3**

pentru învățământ, sănătate și familie, cultură, muncă și protecție socială, protecția copilului, activități sportive și de agrement

**RAPORT DE AVIZARE**

În conformitate cu prev. art.136 alin.(3) litera b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia de specialitate nr.3 s-a întrunit în ședință astăzi 30.01.2023 pentru a analiza și aviza proiectul de hotărâre privind aprobarea fazelor Notă conceptuală și Temă de proiectare , în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivului de investiții „AMENAJARE ȘI DOTARE LOCURI DE JOACĂ COPII, COM.IC BRĂȚIANU, SAT IC BRĂȚIANU, STR.PRINCIPALĂ, NR.67, T.22, Ce 860, NC/CF 30338, JUD.TULCEA”

Documentația propusă spre analiză și avizare cuprinde proiectul de hotărâre întocmit de d-l Pușcașu Dănuț, viceprimar cu atribuții de primar cf HCL nr.27/2022, referatul de aprobare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului.

Comisia de specialitate nr.3 pentru învățământ, sănătate și familie, cultură, muncă și protecție socială, protecția copilului, activități sportive și de agrement a Consiliului local al comunei I.C. Brătianu a hotărât:

- Avizează proiectul în forma propusă
- Nu avizează proiectul prezentat
- Avizează proiectul, cu următoarele amendamente:

Voturi pentru: <u>3</u>	Voturi împotriva: <u>0</u>
-------------------------	----------------------------

SEMNĂTURI:

1. ÎMPUȘCATU ANTONETA - președinte 

2. CORJENCO JENICA - secretar 

3. REZNIC ȘTEFAN - membru 





ROMÂNIA  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
**COMUNA I.C. BRĂTIANU**  
**STR. PRINCIPALĂ, NR. 34**  
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100  
**TEL: 0240-573.134**  
[www.icbratianu.ro](http://www.icbratianu.ro)  
[primaria\\_icbratianu@yahoo.com](mailto:primaria_icbratianu@yahoo.com)



---

## CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRÂREA NR.39 din 31.05.2023

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții  
„AMENAJARE ȘI DOTARE LOCURI DE JOACĂ COPII, COM.IC BRĂTIANU, SAT IC  
BRĂTIANU, STR.PRINCIPALĂ, NR.67, T.22, Cc 860, NC/CF 30338, JUD.TULCEA”

---

**Inițiator:** Viceprimar Pușcașu Dănuț cu atribuții de primar conform HCL nr.27/  
5.10.2022

Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului :42 din 23.05.2023

---

**Consiliul local al comunei IC Brătianu, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2023**

**Având în vedere:**

- referatul nr.3238/23.05.2023 privind necesitatea adoptării proiectului de hotărâre întocmit de doamna Tofan Daniela, inspector în cadrul compartimentului implementare proiecte finanțate din fonduri europene nerambursabile;
- referatul de aprobare al inițiatorului înregistrat sub nr.3239/23.05.2023 ;
- raportul de specialitate al compartimentului implementare proiecte finanțate din fonduri europene nerambursabile din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat la nr.3240/23.05.2023;
- raportul de specialitate al compartimentului buget-finanțe din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat la nr.3228/23.05.2023;
- avizele comisiilor pe domenii de specialitate din cadrul consiliului local ;
- prevederile art. 1, alin.(2) ,lit.b, și art 5,alin (1), lit ii) și art.5,alin (2) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;
- prevederile art 44 alin (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale,cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.129, alin.(1),alin(2) , lit.b) , alin.(4) , lit.d) , alin.(6) , lit a) pct .12 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările și modificările ulterioare;

**În temeiul** art. 139, art. 196, alin.(1) , lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările și modificările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „AMENAJARE ȘI DOTARE LOCURI DE JOACĂ COPII, COM. IC BRĂTIANU, SAT IC BRĂTIANU, STR.PRINCIPALĂ, NR.67,T.22, Cc 860, NC/CF 30338, JUD.TULCEA” conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre .

(2) Valoarea totală a obiectivului de investiții este de 299.245,97 lei cu TVA inclus din care C+M este de 179.144,09 lei cu TVA inclus.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește domnul Pușcașu Dănuț, viceprimar cu atribuții de primar al comunei I.C.Brătianu , județul Tulcea .

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică : Instituției Prefectului județului Tulcea, administratorului public al comunei și compartimentului buget finanțe ,compartimentului implementare proiecte finanțate din fonduri europene nerambursabile.

**Art.4.** Secretarul general al comunei IC Brătianu va comunica prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Împușcatu Antoneta**



**CONTRASEMNEAZĂ PT.LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL,  
G.Basarabi**

Adoptată astăzi, 31.05.2023, în ședință ordinară cu 8 voturi „pentru”, 1 vot „împotriva” și 0 „abțineri”, fiind prezenți 9 consilieri locali din totalul de 9.

PROIECTANT,

CROM TRAFIC SRL

Nr. 297/2023



## STUDIU DE FEZABILITATE

AMENAJARE SI DOTARE LOCURI DE JOACA COPII  
COM. I.C. BRATIANU, JUD. TULCEA

## A. PIESE SCRISE

### 1. Informații generale privind obiectivul de investiții

#### 1.1. Denumirea obiectivului de investiții

**"AMENAJARE SI DOTARE LOCURI DE JOACA COPII"**

#### 1.2. Ordonator principal de credite/investitor

**UAT COMUNA I.C. BRATIANU**

#### 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Nu este cazul.

#### 1.4. Beneficiarul investiției

**UAT COMUNA I.C. BRATIANU**

#### 1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate

SC CROM TRAFIC SRL

Sediu social: str. 14 Noiembrie nr.5, bl. Arena, sc.A, ap.14, loc. Tulcea, jud. Tulcea

CUI: 27419877

J36/347/2010

COD CAEN – 7111 - Activități de arhitectură

### 2. Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții

#### 2.1. Concluziile studiului de fezabilitate

Anterior acestui studiu de fezabilitate nu a fost elaborat un studiu de fezabilitate, deoarece nu s-a considerat justificat acest aspect.

#### 2.2. Prezentarea contextului:

Obiectivul general al proiectului îl constituie realizarea unui loc de joacă pe o suprafață de 276.64 mp, în loc. I.C. Bratianu, str. Principala nr.67, T22, Cc 860, NC/CF 30338, com. I.C. Bratianu, jud. Tulcea, prin intermediul proiectului "AMENAJARE SI DOTARE LOC DE JOACA COPII".

În prezent, în localitatea I.C. Bratianu nu există nici un loc de joacă amenajat modern.

Necesitatea realizării investiției rezultă din faptul că în curtea școlii și grădinitei unde se va face această investiție nu există un loc de joacă amenajat pentru copii. S-a constatat că pentru copiii grădinitei și copiii preșcolari care frecventează clasele I-IV nu există un loc potrivit desfășurării activităților recreative în aer liber.

Proiectul va fi finanțat din bugetul local al comunei I.C. Bratianu sau din alte surse legal constituite.

#### 2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor

Ținând cont că în prezent instituția unde se va face investiția nu are amenajat un spațiu adecvat desfășurării activităților în aer liber, s-a considerat necesară o asemenea investiție.

#### 2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și

lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții



Răspunde cererilor primăriei care încearcă îmbunătățirea aspectului urbanistic general al comunei, cât și solicitărilor populației de a menține siguranța în interiorul curții școlii, lipsa unui loc de joacă amenajat și dotat corespunzător pune în pericol desfășurarea eficientă și în siguranță a activităților în aer liber.

#### 2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

- Delimitarea unui loc de joacă pentru preșcolari și copiii care frecventează grădinița din, com. I.C. Brătianu, jud. Tulcea;
- Îmbunătățirea calității orelor care se desfășoară în aer liber.

3. Identificarea, propunerea și prezentarea a minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții<sup>2)</sup>

1. **Scenariul întâi** - Infrastructura este realizată dintr-o fundație continuă din beton armat cu lățimea de 40 cm și înălțimea de 90 cm. De această grindă de fundare se vor prinde stâlpii metalici ai împrejmirii. Înălțimea împrejmirii va fi de 1.00 m. Prinderea se va face cu ajutorul buloanelor și a placutelelor metalice. Fundarea se va face la -0.90 m față de cota ±0.00, care este cota superioară a platformei.

Platforma betonată va avea grosimea de 10 cm și se va face cu plasa STNB 8x150/8x150 așezată pe două rânduri.

Dimensiunea în plan a locului de joacă va fi de 18.20 x 15.20 m.

Finisajul superior al platformei betonate va fi tartan.

Toate cofrajele utilizate la infrastructura vor fi cofraje din lemn.

Pentru infrastructura s-au folosit următoarele clase de beton : C16/20 – radier și fundație beton armat.

Otelurile au clasele STNB și PC52.

2. **Scenariul al doilea** – Infrastructura este realizată dintr-o fundație izolată din beton armat doar pe zonele unde vor fi amplasate/montate dotările și echipamentele.. Prinderea se va face cu ajutorul buloanelor și a placutelelor metalice. Fundarea se va face la -0.90 m față de cota ±0.00, care este cota superioară a platformei.

Platforma betonată va avea grosimea de 10 cm și se va face cu plasa STNB 8x150/8x150 așezată pe două rânduri.

Dimensiunea în plan a locului de joacă va fi de 18.20 x 15.20 m.

Finisajul superior al platformei betonate va fi bitum.

Toate cofrajele utilizate la infrastructura vor fi cofraje din lemn.

Pentru infrastructura s-au folosit următoarele clase de beton : C16/20 – radier și fundație beton armat

Otelurile au clasele STNB și PC52.

**Criteriile care au stat la baza celei mai bune variante sunt:**

S-a considerat **întâia variantă** ca fiind **avantajoasă** din mai multe puncte de vedere:

- s-a considerat de comun acord cu beneficiarul că o fundație generală continuă este mai stabilă și mai eficientă în timp pentru stabilitatea platformei;
- financiar prima variantă este cu aproximativ 25% mai costisitoare decât cea de-a doua, dar eficiența în timp justifică această cheltuială;
- din considerente de siguranță, prima variantă ar fi mult mai sigură pentru utilizatorii locului de joacă, nemaexistând posibilitatea producerii de denivelări care pot duce la accidente.

Pentru selectarea opțiunii propuse, descrisă anterior, s-au luat în calcul criteriile de tipul:

- **Social și de mediu**
- **Tehnic**
- **Financiar.**

### 3.1. Particularități ale amplasamentului:

Țara: România

Județul: TULCEA

Comuna: I.C. Bratianu

Localitate: I.C. Bratianu

#### Județul Tulcea

Județul Tulcea este situat în SE țării, ocupând jumătatea nordică a provinciei istorice Dobrogea. Este străbătut de paralela de 45° latitudine nordică (care trece prin dreptul dealului Denistepe) și de meridianul de 29° longitudine estică.

Se învecinează la N cu Republica Ucraina, granița fiind formată de Dunare, de la varsarea Prutului și până la prima bifurcație (în dreptul satului Patlageanca), apoi de bratul Chilia, până la varsarea acestuia în Marea Neagră. La E se învecinează cu Marea Neagră, de la gura bratului Musura și până la Gura Portitei. Granița sudică are un traseu sinuos, ce începe de la Gura Portitei și Grindul Lupilor și continuă pe direcția E-V până în apropierea localității Garliciu, vecin fiind județul Constanța. Latura vestică și nord-vestică este dată de Dunare (bratul Dunarea Veche, până la Șmardan), care desparte județul Tulcea de județele Braila și Galați.

**a) descrierea amplasamentului** (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan, regim juridic - natura proprietății sau titlul de proprietate, servituți, drept de preempțiune, zonă de utilitate publică, informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz);

Obiectivul propus a fi înprejmuit este situat în intravilanul localității I.C. Bratianu, com. I.C. Bratianu, jud. Tulcea, cu acces direct, în conformitate cu prevederile planului de amplasament propus în cadrul pieselor desenate.

Din punct de vedere juridic, terenul pe care urmează a se executa obiectivul de investiții, este proprietatea domeniului public al comunei I.C. Bratianu, conform Act administrativ nr. 19/10.07.2001 emis de Consiliul Local al comunei IC Bratianu la H.C.L. nr. 19/2001 – poz. 3, act administrativ nr. 3106/17.07.2015 emis de UAT com. I.C. Bratianu, act administrativ 7/20.11.2009 emis de Primaria com. I.C. Bratianu, act administrativ nr. 6/18.11.2011 emis de Primaria com. I.C. Bratianu, act administrativ 5/11.03.2014 emis de Primaria comunei I.C. Bratianu, act administrativ nr. 2825/30.06.2015.

Din punct de vedere cadastral, terenul propus pentru amplasarea obiectivului de investiții este situat în loc. I.C. Bratianu, str. Principala nr.67, T22, Cc 860, NC/CF 30338, com. I.C. Bratianu, jud. Tulcea, având suprafața totală măsurată de 5771.57 mp.

**b) relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile.**

#### **Acces la căi de comunicații**

Investitia se va face in partea de Nord-Est a terenului, obiectivul având acces direct din strada principala.

**c)** orientări propuse față de punctele cardinale și față de punctele de interes naturale sau construite;

Locul de joaca propus a fi realizat va fi amplasat în intravilanul localității loc. I.C. Bratianu, având ca și vecinătăți:

- la Nord – Prop. Stoica Petrana, Nr. cad. 30087
- la Sud – Prop Mititelu Costica
- la Est – Str. Narciselor, nr. cad.30691
- la Vest – str. Principala

**d)** surse de poluare existente în zonă

Nu există surse de poluare în zonă.

**e)** date climatice și particularități de relief;

#### **Clima:**

Sub raport climatic, comuna I.C. Bratianu prezintă o climă continentală cu veri călduroase și ierni geroase cu vânturi puternice. Temperatura medie anuală este de 11°C iar cantitatea medie de precipitații este de 440.2 mm/mp anual.

#### **Asezare:**

Comuna I.C. Brătianu este situată în zona de nord - vest a județului Tulcea, fiind delimitată de fluviul Dunăre față de teritoriul administrativ al județelor Galați și Brăila.

Distanța dintre Municipiul Tulcea și comuna I.C. Brătianu, pe Drumul Național 22A, este de 89 km. Legătura cu Municipiul Galați se realizează pe cale fluvială (cu bacul).

**f)** existența unor:

- rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare. În măsura în care pot fi identificate;

Nu este cazul.

- posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție;

Nu este cazul.

- terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională;

Nu este cazul.

**g)** caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor în vigoare, cuprinzând:

Studiul geotehnic a fost elaborat de **S.C. QUICK GEOLOGOS SRL**.

Studiul topografic cuprinde planul topografic al amplasamentului cu lista de repere în sistem de referință național și a fost realizat de către **S.C. GLOBAL LUPAD S.R.L.**

*(i) Date privind zonarea seismică*



Conform Normativ P100-1/2013 valoarea de varf a acceleratiei terenului pentru proiectare, pentru cutremure avand intervalul mediu de recurenta  $IMR=225$  ani, este  $a_g=0.25$  g, iar perioada de control (colt) a spectrului de raspuns  $T_c=0.7$ sec

***(ii) Date preliminare asupra naturii terenului de fundare ,inclusiv presiunea conventionala si nivelul maxim al apelor freatice***

*Aprecieri privind stabilitatea generala si locala amplasament*

La data prezentului studiu geotehnic nu se remarca elemente care pot sa puna in pericol stabilitatea generala si locala a zonei.

*Adancimea si sistemul de fundare recomandat*

Se recomanda ca fundarea sa se realizeze in mod direct pe stratul de loess galben prin intermediul unei zone compactate de circa 0.30 m grosime, evazata lateral cu grosimea zonei compactate asigurandu-se obligatoriu compactarea fundului sapaturii si eliminarea pamantului cafeniu afanat din suprafata,

Pentru o adancime  $D_f = 1.00$  m presiunea conventionala se va considera  $P_{conv} = 130$ kPa

Pe amplasament se propune realizarea unui loc de joaca pentru copii alcatuit dintr-o platforma imprejmuita.

Structura de rezistenta a platformei este din beton armat ce sprijina pe o fundatie perimetrala.

- Infrastructura este realizată dintr-o fundatie continua din beton armat cu latimea de 40 cm si inaltimea de 90 cm. De aceasta grinda de fundare se vor prinde stalpii metalici ai imprejmuirii. Inaltimea imprejmuirii va fi de 1.00 m. Prinderea se va face cu ajutorul buloanelor si a placutelor metalice. Fundarea s-a facut la  $-0.90$  m fata de cota  $\pm 0.00$ , care este cota superioara a platformei. Platforma betonata va avea grosimea de 10 cm si se va face cu plasa STNB 8x150/8x150 asezata pe doua randuri.

Dimensiunea in plan a locului de joaca va fi de 18.20 x 15.20 m.

Finisajul superior al platformei betonate va fi tartan.

Toate cofrajele utilizate la infrastructura vor fi cofraje din lemn.

Dimenisunea exacta a elementelor din beton si din metal se vor preda la faza P.T. a proiectului.

Toate rosturile de lucru pentru turnarea betonului ce se vor crea vor fi tratate conform normativ NE012-2007 "Cod de practica pentru executarea lucrarilor din beton" adica :

- spalari cu jet de apa si aer sub presiune
- inainte de betonare suprafata rostului de lucru va fi curatata si se freaca cu peria de sarma pentru a inlatura pojghita de lapte de ciment, dupa care se va uda.



- înainte de betonare, betonul mai vechi trebuie uscat la suprafață și lăsat să absoarbă apă după regula "betonul trebuie să fie saturat dar suprafața zăvănită"

Pentru infrastructură s-au folosit următoarele clase de beton: C16/20 – radier și fundație beton armat

- Oțelurile au clasele STNB și PC52.

*La recepția terenului de fundare va fi solicitat proiectantul geotehnician.*

### ***(iii) Date geologice generale***

Din punct de vedere geologic, zona în care este situată comuna Frecăței, aparține unității geologice "Orogenul Nord Dobrogean" – Unitatea Tulcea, care este constituită dintr-un fundament prealpin și un înveliș sedimentar alpin format din depozite triasice și jurasice larg cutate în tectogenezele chimerice. Cuaternarul îmbracă relieful preexistent și este reprezentat prin depozite de vârstă Pleistocen superior (depozite loessoide) și Holocen (argile prăfoase-nisipoase cu fragmente de roci coezive).

***(iv) Date geotehnice obținute din : planuri cu amplasamentul forajelor ,fise complexe cu rezultatele determinarilor de laborator ,analiza apei subterane ,raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare și consolidări,harti de zonare geotehnica,arhive accesibile ,dupa caz;***

Adâncimea de fundare se va determina conform tabelului C.1, Anexa C, din NP 112-2014 (Normativ privind proiectarea fundațiilor de suprafață) în funcție de tipul construcției. La stabilirea sistemului de fundare se vor respecta prevederile din NP 112-2014, punctul II.7.7.4, alineatul 2, împreună cu prevederile din NP 125-2010 (Normativ privind fundarea construcțiilor pe pământuri sensibile la umezire).

Orientativ, se recomandă ca fundarea să aibă loc direct pe stratul de praf nisipos argilos, la o adâncime de cel puțin 0.90 m, asigurându-se o compactare de cel puțin 0.50 m (cu echipament special) a solului înainte de turnarea fundației.

Conform Anexei C, punctul C2.4. din NP 074-2022, în prezentul studiu geotehnic se pot da doar recomandări și indicații orientative cu privire la adâncimea și soluția de fundare finală, care pot sau nu să fie urmate de către proiectant. Acesta are responsabilitatea finală asupra soluțiilor de fundare adoptate și dimensionate.

***(v) Incadrarea obiectivului în zone de risc (cutremur, alunecări de teren inundatii) în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare;***

Din punct de vedere al Planului de amenajare al teritoriului național- Secțiunea a V-a Zone de risc natural - cutremure de pământ - zona de intensitate seismică pe scara MSK este 7 1/2, cu o perioadă medie de revenire de cca. 50 de ani.

Din punct de vedere al Planului de amenajare al teritoriului național- Secțiunea a V-a Zone de risc natural - alunecări de teren, potențial de producere al alunecărilor - scăzut, probabilitate de alunecare – redusă.

***(vi) Caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite în baza studiilor existente ,a documentarilor .cu indicarea surselor de informare enunțate bibliografic.***

Amplasamentul este situat în aria de influență a corpului de apă RODL 09 – Dobrogea de Nord.

Corpul de ape freatice este de tip poros-permeabil, fiind localizat în aluviuni actuale și subactuale (atribuite Holocenului), în depozite loessoide (Pleistocen superior- Holocen), în loess (Pleistocen mediu-Pleistocen superior), precum și la limita dintre loessuri/loessoide și partea terminală alterată a depozitelor precambrian-superioare, paleozoice (siluriene, devoniene, carbonifer-inferioare) și mezozoice (triasice, jurasice, cretacice). Datorită constituției litologice, caracteristicilor geomorfologice și condițiilor structural-tectonice, corpul prezintă mari variații de ordin cantitativ și calitativ, atât pe orizontală cât și pe verticală.

**3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-amiltektural și tehnologic:**

Realizarea proiectului presupune construirea unui loc de joacă în incinta școlii din comuna I.C. Brătianu.

#### **Scenariul 1:**

**Infrastructura** este realizată dintr-o fundație continuă din beton armat cu lățimea de 40 cm și înălțimea de 90 cm. De această grindă de fundare se vor prinde stalpii metalici ai împrejmuirii și echipamentele locului de joacă. Înălțimea împrejmuirii va fi de 1.00 m. Prinderea se va face cu ajutorul buloanelor și a plăcuțelor metalice. Fundarea se va face la -0.90 m față de cota ±0.00, care este cota superioară a platformei.

Platforma betonată va avea grosimea de 10 cm și se va face cu plasa STNB 8x150/8x150 așezată pe două rânduri.

Dimensiunea în plan a locului de joacă va fi de 18.20 x 15.20 m.

**Suprastructura:** Împrejmuirea se va realiza perimetral locului de joacă, se va executa cu fundații continue din beton armat, stalpi metalici, și gard panouri PVC – colorate, cu înălțime de +1.00.

Pentru accesul pietonal se vor practica două porți pietonale, pe latura de est și vest, cu stalpi metalici și panouri PVC – colorate, cu lățime de 1.00m și cu înălțime de +1.00 m.

**Avantaje:** rezistență și stabilitate mai mare în timp

**Dezavantaje:** costuri ușor mai ridicate datorate dimensiunii fundației.

#### **Scenariul 2:**

**Infrastructura** este realizată fundații izolate din beton armat. De aceste grinzi de fundare se vor prinde stalpii metalici ai împrejmuirii cât și echipamentele pentru locul de joacă. Înălțimea împrejmuirii va fi de 1.00 m. Prinderea se va face cu ajutorul buloanelor și a plăcuțelor metalice. Fundarea se va face la -0.90 m față de cota ±0.00, care este cota superioară a platformei.

Platforma betonată va avea grosimea de 10 cm și se va face cu plasa STNB Rv150/Rv150 așezată pe două rânduri.

Dimensiunea în plan a locului de joacă va fi de 18.20 x 15.20 m.

**Suprastructura:** Împrejmuirea se va realiza perimetral locului de joacă, se va executa cu fundații continue din beton armat, stalpi metalici, și gard panouri PVC – colorate, cu înălțime de +1.00.

Pentru accesul pietonal se vor practica două porți pietonale, pe latura de est și vest, cu stalpi metalici și panouri PVC – colorate, cu lățime de 1.00m și cu înălțime de +1.00 m.

**Avantaje:** pret ușor mai mic

**Dezavantaje:** siguranța în exploatare și stabilitatea în timp mult diminuate.

Din punct de vedere al siguranței și stabilității, scenariul nr. 1 este cel mai avantajos deoarece siguranța copiilor este mult mai importantă decât costurile investiției.

**Având în vedere acest fapt, recomandăm adoptarea scenariului nr. 1, și anume realizarea construcției cu fundații continue din beton armat.**

### **3.3. Costurile estimative ale investiției:**

- costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare, ori a unor standarde de cost pentru investiții similare corelativ cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții;

Anexăm devizul general și devizele pe obiect aferente investiției unde sunt prezentate costurile estimative ale investiției.

### **Valorile estimate pentru lucrările de construcție**

Prețurile care stau la baza întocmirii devizului general și a devizelor pe obiect s-au obținut astfel:

- Prețurile estimative pentru lucrările de construcție au fost realizate în baza evaluărilor rapide întocmite pe baza antemăsurătorilor și a cantităților de lucrări estimate și devize ale executanților de construcție din zonă, pentru investiții similare.
- Prețurile estimative au fost realizate conform calculațiilor tehnico – economice legale și a normativelor de deviz în domeniu. S-au folosit prețuri practicate de principalii furnizori locali de bunuri, lucrări și materiale de construcție.

- costurile estimative de operare pe durata normată de viață/de amortizare a investiției publice.

**PROIECTANT: SC CROM TRAFIC SRL**

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului

**AMENAJARE SI DOTARE LOCURI DE JOACA COPII**

**AVIZAT**  
**FAZA S.F.**



## Intocmit conform HG 907/2016

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOAR	TVA 19%	VALOARE
		E în LEI (fara TVA) <small>1 euro = 4,835278.04.22</small>		LEI
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1	Racorduri utilitati	0	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	<b>6,000.00</b>	<b>1,140.00</b>	<b>7,140.00</b>
	3.1.1.Studii de teren	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3.Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii-supurt si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	<b>1,000.00</b>	<b>190.00</b>	<b>1,190.00</b>
3.3.	Expertiza tehnică	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	<b>0.00</b>	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	<b>18,600.00</b>	<b>3,534.00</b>	<b>22,134.00</b>
	3.5.1.Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2.Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	6,800.00	1,292.00	8,092.00
	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	6,800.00	1,292.00	8,092.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	3.7.1.Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2.Auditul financiar	0.00	0.00	0.00



3.8.	Asistență tehnică	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.8.1.Asistența tehnică din partea proiectantului:	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2.Diriginta de santier	3,000.00	570.00	3,570.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>28,600.00</b>	<b>5,434.00</b>	<b>34,034.00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1.	Construcții și instalații	150,541.25	28,602.84	179,144.09
4.1,1	1 LOC DE JOACA	150,541.25	28,602.84	179,144.09
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.2,1		0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport.	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	70,670.00	13,427.30	84,097.30
4.5,1	1 LOC DE JOACA	70,670.00	13,427.30	
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>221,211.25</b>	<b>42,030.14</b>	<b>263,241.39</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1 lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier		0.00	0.00
	5.1.2 cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,655.95	314.63	1,970.58
	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2.Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5%)5.2.2.Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5%)	752.71	143.01	895.72
	5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1%)5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1%)	150.54	28.60	179.14

	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor – CSC(0.5%)	752.71	143.01	895.72
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare (A.C. 1%)	0.00	0.00	0.00
5.30	Cheltuieli diverse și neprevăzute(5%)	0.00	0.00	0.00
5.40	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>1,655.95</b>	<b>314.63</b>	<b>1,970.58</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</b>				
6.10	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.20	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>251,467.20</b>	<b>47,778.77</b>	<b>299,245.97</b>
<b>Din care C+M</b>		<b>150,541.25</b>	<b>28,602.84</b>	<b>179,144.09</b>

Data:28 APRILIE 2023  
Beneficiar / Investitor,

Intocmit  
SC CROM  
TRAFIC SRL

COMUNA I.C. BRATIANU  
prin primar Puscasu Danut

**3.4. Studii de specialitate, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, după caz:- studiu topografic;**

- Conform Cod de proiectare seismică – Partea I – Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P 100 – 1/2013 tabel 4.2, clasa de importanta este „IV”, constructie de importanta „redusa” la care coeficientul de importanta este  $\gamma_1 = 1.00$ .

În conformitate cu Legea 10/1995, H.G. 766/1994 de aprobare a regulamentului privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor, lucrările se încadrează în categoria “D”.

- studiu geotehnic și/sau studii de analiză și de stabilitate a terenului;

Studiu geotehnic a fost intocmit de catre S.C. QUICK GEOLOGOS SRL

- studiu topografic

Studiul topografic a fost intocmit de catre GLOBAL LUPAD SRL;

- studiu hidrologic, hidrogeologic;

Nu este necesar.





Capitolul 4 Cheltuieli pentru investitia de baza - total, din care:																				
Constructii si lucrari de interventii - total, din care:																				
4.1 Constructii si instalatii																				
4.2 Montaj utilaj tehnologic																				
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj (procurare)																				
4.4 Utilaje si echipamente fara montaj, mijloace de transport, alte achizitii specifice																				
4.5 Dotari																				
4.6 Active necorporale																				
Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:																				
5.1 Organizare de santier																				
5.2 Comisioane, taxe																				
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute																				
Capitolul 6 Cheltuieli pentru darea in exploatare - total, din care:																				
6.1 Cheltuieli cu echipa de implementare																				
6.2 Probe tehnologice si teste																				

#### 4. Analiza fiecărui scenariu propus.

Investiția este o lucrare ce se realizează pentru asigurarea desfasurarii in conditii de optime si de siguranta a orelor de educatie fizica cat si a timpului petrecut de catre copii in aer liber.

Variantele constructive stabilite vor fi analizate pentru a avea o imagine clara și concisă asupra variantel tehn-economicale alese.

Prin urmare, fezabilitatea și viabilitatea proiectului vor fi evaluate prin două scenarii propuse.

Scenariul 1: Construcție cu fundații continue din beton armat până la adâncimea de 0.90 m, stâlpi metalici între care sunt montate panouri din PVC, cu o înălțime de 1.00 m.

Scenariul 2: Construcție cu fundații izolate din beton armat sub echipamentele/dotarile prevazute, până la adâncimea de 0.90 m, stâlpi metalici între care sunt montate panouri din PVC, cu o înălțime de 1.00 m.

**4.1.** Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință

- Cursul de schimb utilizat pentru evaluare din EUR a sumelor in moneda nationala fost de 4,9353 lei pentru un EUR stabilit la data de 28.04.2023.
- Anul 2023 este anul de referinta in elaborarea analizei cost beneficiu, respectiv anul de actualizare a fluxurilor de numerar precum si anul de baza pentru actualizarea costurilor
- Veniturile si costurile recurente se vor considera la sfarsitul anului si se vor actualiza pe intregul an



- Valoarea reziduală rezultată la sfârșitul perioadei de analiză se va calcula prin metoda amortizării liniare, care ține cont de durata normală de funcționare a activelor care compun investiția de bază.

Pentru activele aflate în patrimoniul autorităților publice, în conformitate cu legislația în vigoare, nu se calculează amortizarea și nu se poate calcula o valoare ramasă reală.

Obiectivul principal al proiectului constă în construirea și dotarea unui loc de joacă pentru copii, lucru ce va contribui la îmbunătățirea calității timpului petrecut de către copii în aer liber.

**4.2. Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiția**

Riscurile naturale sunt manifestări extreme ale unor fenomene naturale, precum – cutremurele, furtunile, inundațiile, etc care au o influență directă asupra vieții fiecărei persoane, asupra societății și a mediului înconjurător în ansamblu. Cunoașterea acestor fenomene permite luarea unor măsuri adecvate pentru limitarea efectelor (pierderi de vieți omenești, pagube materiale și distrugerii ale mediului) și pentru reconstrucția regiunilor afectate.

Riscurile antropice sunt fenomene de interacțiune între om și natură, declanșate sau favorizate de activități umane și care sunt daunatoare societății în ansamblu și existenței umane în particular.

Investiția propusă poate fi ferită de factorii de risc prin următoarele măsuri:

- Realizarea siguranței prin proiectare și execuție – în faza de proiectare și execuție se vor respecta normativele și standardele în vigoare pentru a asigura rezistența la seism sau incendii, la realizarea lucrărilor se vor utiliza numai materiale agrementate cf. reglementărilor naționale în vigoare, precum și legislației și standardelor naționale armonizate cu legislația UE, calitatea materialelor se va asigura prin certificatele de calitate și conformitate precizate în caietele de sarcini, iar calitatea lucrărilor se va atesta prin determinările specifice făcute la amplasamentul acestora.
- Verificarea sistematică a stării lucrărilor și executarea lucrărilor de întreținere, reparații.

**4.3. Situația utilităților și analiza de consum:**

- necesarul de utilități

Nu este cazul, proiectul propus nu necesită racordarea la utilități.

- soluții pentru asigurarea utilitatilor necesare

Nu este cazul.

**4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții:**

a) impactul social și cultural, egalitatea de șanse:

Prin lucrările prevăzute în această investiție se vor asigura:

- Construirea și înfrumusețarea noului loc de joacă din localitatea I.C. Brătianu, com. I.C. Brătianu, jud. Tulcea;
- Creșterea siguranței pe durata timpului petrecut în aer liber din cadrul instituției de învățământ;
- Îmbunătățirea aspectului instituției.

b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției în faza de realizare. În faza de proiectare:

**Număr de locuri de muncă create în faza de execuție:** lucrările se vor realiza de către o firmă de construcții pe baza unui contract de lucrări încheiat cu beneficiarul – UAT Comuna I.C. Brătianu - deci pentru beneficiar nu există locuri de muncă create în faza de execuție.

**Număr de locuri de muncă create în faza de operare:** Investiția nu generează locuri de muncă.

c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate după caz.

**Protecția aerului, protecția solului și subsolului, protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor, protecția împotriva radiațiilor**

În regim de funcționare normală, proiectul "AMENAJARE SI DOTARE LOCURI DE JOACA COPII", nu reprezintă o sursă de zgomot sau de vibrații, o sursă de poluare a aerului, nu reprezintă sursa de poluare a solului și subsolului și nici nu necesită măsuri pentru protecția împotriva radiațiilor.

**Protecția ecosistemelor terestre și acvatice**

Având în vedere specificul investiției ce urmează a se realiza, "AMENAJARE SI DOTARE LOCURI DE JOACA COPII", putem spune că aceasta nu reprezintă o sursă de poluare a ecosistemelor terestre și acvatice.

**Lucrări de refacere/Restaurare a amplasamentului**

La finalizarea lucrărilor aferente investiției "AMENAJARE SI DOTARE LOCURI DE JOACA COPII", recomandăm următoarele:

- curățarea zonei aferente investiției, prin evacuarea din amplasament a deșeurilor specifice și transportul acestora la cel mai apropiat depozit de deșeuri autorizate;
- evacuarea din amplasament a tuturor utilajelor utilizate la execuția investiției.

**Prevederi pentru monitorizarea mediului**

Având în vedere tipurile de impacturi generate de realizarea investiției, "AMENAJARE SI DOTARE LOCURI DE JOACA COPII", considerăm că nu sunt necesare dotări și măsuri speciale de supraveghere a calității mediului și monitorizare a activităților destinate protecției mediului, deoarece în condiții de funcționare normală aceasta investiție nu va afecta factorii de mediu.

**4.5. Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiții**

**Beneficii economice**

- Beneficiarii direcți ai acestei investiții sunt primăria comunei I.C. BRĂTIANU și populația deservită de obiectivul propus a fi CONSTRUIT. Investiția nu aduce beneficii economice directe.

**4.6. Analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță financiară: fluxul cumulat, valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate, sustenabilitatea financiară**

Obiectivul analizei financiare este de a calcula performanța și sustenabilitatea financiară a investiției propuse pe parcursul perioadei de referință, cu scopul de a stabili cea mai potrivită structură de finanțare a acesteia.

**Ipoteze de lucru**

- Rata de actualizare utilizată pentru fluxurile de numerar viitoare a fost stabilită la 5% (conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) 2015/207 al Comisiei din 20 ianuarie 2015);



- S-a optat pentru utilizarea de preturi constante pentru realizarea analizelor financiare ele avand avantajul ca sunt ajustate tinand cont de inflatie si sunt fixate la anul de baza.
- Se face abstractie de faptul ca investitia se realizeaza in 12 luni calendaristice si se va considera anul 1 anul de realizare a investitiei, toate costurile urmand a fi atribuite conform graficului de implementare;
- Veniturile si costurile recurente se vor considera la sfarsitul anului se vor actualiza pe intregul an.
- Ca si investitie noua pusa in functiune, costurile de intretinere s-au luat in calcul, incepand cu al 6-lea an de functionare deoarece s-a luat in calcul o perioada de garantie a lucrarilor de 5 ani.

Analiza este efectuata la valoarea totala a investitiei in suma de **299,245.97** lei cu tot cu TVA.

Analiza incrementala presupune cuantificarea costurilor operationale generate de implemenetarea proiectului. Costurile de exploatare sunt acele costuri generate in cursul activitatii curente. Aria de timp luata in analiza este de 20 de ani incepand cu primul an de functionare cu o garantie de 5 ani de functionare fara costuri suplimentare de intretinere.

Costurile de functionare si intretinere (recurente) au fost calculate astfel:

Ca si investitie noua pusa in functiune (constructia de baza), costurile de intretinere s-au luat in calcul, incepand cu al 6-lea an de functionare. Se considera ca investitia noua, in aceasta perioada nu necesita costuri de intretinere fiind in perioada de garantie a lucrarilor. Dupa aceasta perioada, s-a estimat un grad de deteriorare al investitiei astfel:

- Costurile de intretinerea curenta au fost estimate cu o interventie de 0.6%/an din valoarea investitiei;
- Reparatie periodica (RK)– in analiza s-a apreciat ca noua investitie va beneficia reparatii periodice odata la 5 ani, estimandu-se un grad de deteriorare de 1.5%;
- Costuri de inlocuire – In analiza s-a apreciat ca noua investitie va beneficia de costuri de inlocuire odata la 3 ani, estimandu-se un grad de deteriorare de 2%;
- Costurile diverse si neprevazute aferente intretinerii, au fost luate in calcul la nivelul de 3% din costurile aferente fiecarui an de analiza.

Tabel centralizator costuri de intretinere și reparații					
în RON, inclusiv TVA					
An	Costuri cu intretinerea anuală	Reparație periodică (RK)	Costuri de inlocuire	Costuri diverse și neprevăzute	Total
1				8977.38	8977.38
2				8977.38	8977.38
3				8977.38	8977.38

4				8977.38	8977.38
5				8977.38	8977.38
6	1795.48	4488.69	5984.92	8977.38	21246.46
7	1795.48			8977.38	10772.85
8	1795.48			8977.38	10772.85
9	1795.48		5984.92	8977.38	16757.77
10	1795.48			8977.38	10772.85
11	1795.48	4488.69		8977.38	15261.54
12	1795.48		5984.92	8977.38	16757.77
13	1795.48			8977.38	10772.85
14	1795.48			8977.38	10772.85
15	1795.48		5984.92	8977.38	16757.77
16	1795.48	4488.69		8977.38	15261.54
17	1795.48			8977.38	10772.85
18	1795.48		5984.92	8977.38	16757.77
19	1795.48			8977.38	10772.85
20	1795.48			8977.38	10772.85

Proiectul propus spre finanțare nu este generator de venituri tangibile. Deoarece în literatura de specialitate nu sunt prezentate indicatori de cuantificare a beneficiilor socio-economice, acestea fiind practic imposibil de calculat, în analiza de față, beneficiile proiectului s-au apreciat la nivelul costurilor necesare susținerii activităților sociale de interes local.

Proiectul își propune îmbunătățirea infrastructurii publice. Necesitatea acestui proiect este justificată de caracteristicile zonei, a situației infrastructurii publice, a nevoilor grupurilor țintă, a îndeplinirii obiectivelor strategice și se concretizează în dezvoltarea socio-economică a teritoriului prin realizarea infrastructurii de bază pentru satisfacerea unor nevoi ale comunității locale.

Situația Cash-Flow Financiar						
				299245.97	RON (inclusiv TVA)	
An	Investiție	Costuri de operare	Total ieșiri	Total Intrări	Numerar Disponibil	Cash-flow cumulat
1	299245.97	8977.38	8977.38	8977.38	0.00	0.00
2	0.00	8977.38	8977.38	8977.38	0.00	0.00



3	0.00	8977.38	8977.38	8977.38	0.00	0.00
4	0.00	8977.38	8977.38	8977.38	0.00	0.00
5	0.00	8977.38	8977.38	8977.38	0.00	0.00
6	0.00	21246.46	21246.46	21246.46	0.00	0.00
7	0.00	10772.85	10772.85	10772.85	0.00	0.00
8	0.00	10772.85	10772.85	10772.85	0.00	0.00
9	0.00	16757.77	16757.77	16757.77	0.00	0.00
10	0.00	10772.85	10772.85	10772.85	0.00	0.00
11	0.00	15261.54	15261.54	15261.54	0.00	0.00
12	0.00	16757.77	16757.77	16757.77	0.00	0.00
13	0.00	10772.85	10772.85	10772.85	0.00	0.00
14	0.00	10772.85	10772.85	10772.85	0.00	0.00
15	0.00	16757.77	16757.77	16757.77	0.00	0.00
16	0.00	15261.54	15261.54	15261.54	0.00	0.00
17	0.00	10772.85	10772.85	10772.85	0.00	0.00
18	0.00	16757.77	16757.77	16757.77	0.00	0.00
19	0.00	10772.85	10772.85	10772.85	0.00	0.00
20	0.00	10772.85	10772.85	10772.85	0.00	0.00

4.7. Analiza economică<sup>4)</sup>, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță economică: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu sau, după caz, analiza cost-eficacitate

➤ **Analiza cost-eficacitate**

Rezultatele ACE sunt folositoare pentru acele proiecte ale căror beneficii sunt dificil de calculat, dacă nu imposibil, să fie evaluate, în timp ce costurile pot fi determinate cu mai multă certitudine.

**Tabelul 1. Analiza „cost-eficacitate”**

Obiective investitoriale	Descriere proiect	Investiții necesare, inclusiv costuri de operare și mentenanță pe durata de viață C (mil euro)	Număr estimat de persoane atrase E	Raportul C/E
O1	funcționalitate benefică	204,20	48	4,25
O2	randament ridicat	153,15	12	12,35
O3	îmbunătățirea condițiilor de activitate administrativă	122,52	24	5,17

**Tabelul 2. Rapoartele (C/E) actualizate**

Obiective investitoriale	Durata de realizare a proiectului t (ani)	Raportul (C/E) neactualizat	Raportul (C/E)t actualizat
O1	2	4,25	8,50

O2	1	12,35	12,35
O3	1	5,17	5,17

Rapoartele de mai sus permit ordonarea preferințelor investiționale. În cazul de față, prioritățile pot fi enumerate astfel: O3, O1 și O2. În general, ACE rezolvă o problemă de optimizare a obiectivelor investiționale.

Necesitatea acestui proiect este justificată de caracteristicile zonei, a situației infrastructurii publice, a nevoilor grupurilor țintă, a îndeplinirii obiectivelor strategice și se concretizează în îmbunătățirea aspectului urbanistic al zonei, creșterea gradului de securitate și confort pentru comunitatea locală. În acest context, implementarea acestui proiect va conduce la creșteri ale valorilor imobiliare a terenurilor și va conduce totodată la creșterea investițiilor în zona de impact.

#### 4.8. Analiza de sensibilitate

Conform HG 907/ 2016, Anexa 4, pentru proiectele mici de investiții, această analiză este exceptată în elaborarea studiului de fezabilitate.

#### 4.9. Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor

Managementul riscului presupune următoarele etape:

- \* Identificarea riscului
- \* Analiza riscului
- \* Reacția la risc

Identificarea riscului - se realizează prin întocmirea unor liste de control.

Analiza riscului - utilizează metode cum sunt: determinarea valorii așteptate, simularea Monte Carlo și arborii decizionali.

Reacția la Risc - cuprinde măsuri și acțiuni pentru diminuarea, eliminarea sau repartizarea riscului.

Numim risc nesiguranta asociată oricărui rezultat. Nesiguranta se poate referi la probabilitatea de apariție a unui eveniment sau la influența, la efectul unui eveniment în cazul în care acesta se produce. Riscul apare atunci când:

- \* un eveniment se produce sigur, dar rezultatul acestuia e nesigur;
- \* efectul unui eveniment este cunoscut, dar apariția evenimentului este nesigură;
- \* atât evenimentul cât și efectul acestuia sunt incerte

Identificarea riscului

Pentru identificarea riscului se va realiza matricea de evaluare a riscurilor.

##### **Analiza riscului**

Această etapă este utilă în determinarea priorităților în alocarea resurselor pentru controlul și finanțarea riscurilor. Estimarea riscurilor presupune conceperea unor metode de măsurare a importanței riscurilor precum și aplicarea lor pentru riscurile identificate.

Pentru această etapă, esențială este matricea de evaluare a riscurilor, în funcție de probabilitatea de apariție și impactul produs.

#### **Reacția la Risc**

Tehnici de control a riscului recunoscute în literatura de specialitate se împart în următoarele categorii:

- Evitarea riscului – implica schimbări ale planului de management cu scopul de a elimina apariția riscului;
- Transferul riscului – împartirea impactului negativ al riscului cu o terță parte (contracte de asigurare, garanții);
- Reducerea riscului – tehnici care reduc probabilitatea și/sau impactul negativ al riscului;

Planuri de contingenta – planuri de rezerva care vor fi puse în aplicare în momentul apariției riscului.

Tip de risc	Elementele riscului	Tip Acțiune Corectivă	Metoda Eliminare
Riscul construcției	Riscul de apariție a unui eveniment care conduce la imposibilitatea finalizării acesteia la timp și la costul estimat	Eliminare risc	Semnarea unui contract cu termen de finalizare fix
Riscul de intretinere	Riscul de apariție a unui eveniment care generează costuri suplimentare de intretinere datorită execuției lucrărilor	Eliminare risc	Semnarea unui contract cu clauze de garanții extinse astfel încât aceste costuri să fie susținute de executant
Obținerea finanțării	Riscul ca beneficiarul să nu obțină finanțarea din fonduri structurale	Eliminare risc	Nu este cazul
Soluțiile tehnice	Riscul ca soluțiile tehnice să nu fie corespunzătoare din punct de vedere tehnologic	Eliminare risc	Beneficiarul împreună cu proiectantul vor studia amănunțit documentația astfel încât să fie aleasă soluția tehnică cea mai bună.
Grad de atractivitate scăzută a investiției	Riscul ca oamenii să nu aprecieze proiectul realizat, chiar să vandalizeze și astfel să nu se realizeze beneficiile urmărite	Eliminare risc	Realizarea unei promovări intense a investiției în zonă și corelarea acestei investiții cu alte proiecte de îmbunătățire a aspectului urbanistic zonal.
Preturile materialelor	Riscul ca preturile materialelor să crească peste nivelul contractat	Diminuare risc	Semnarea unui contract de execuție ferm cu durată mai mică de 1 an de zile și urmărirea realizării lucrării

După cum se poate observa riscurile de realizare a investiției sunt destul de reduse iar gradul lor de impact nu afectează eficacitatea și utilitatea investiției.

##### 5. Scenariul/Optiunea tehnico-economică optim(ă), recomandată:



**5.1.** Comparația scenariilor/opțiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor

Nu este cazul.

**5.2.** Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e)

Scenariul nr. 1 deoarece siguranța în exploatare este mai importantă decât factorul economic.

**5.3.** Descrierea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e) privind:

Prin prezentul proiect se construiește și dotarea unui loc de joacă pentru copii.

Documentația propune „AMENAJARE ȘI DOTARE LOCURI DE JOACA COPII”, cu amplasamentul în Com. I.C. Brătianu, str. Principala, nr.67, T22, Cc 860, nr. Cad. 30338, jud. Tulcea.

Prin tema de proiectare s-a propus realizarea și dotarea unui loc de joacă cu suprafața de siguranță din tartan turnat unde se va amplasa complexul de joacă, cu tobogane, balansoare, carusele, hînta, mobilier urban etc.

Locul de joacă pentru copii va fi dotat cu echipamente de o complexitate medie, dar care să permită dezvoltarea armonioasă a copiilor, atât din punct de vedere social, cât și fizic, prin jocuri de echipă sau individuale, prin participarea la activități în aer liber, dezvoltarea reflexelor și a coordonării motorii.

Accesul se va face din Str. Principala, prin intermediul unei alei betonate cât și din Str. Narciselor.

Perimetral se va executa împrejmuire cu fundații izolate din beton armat, stalpi metalici, și gard panouri PVC – colorate, cu înălțime de +1.00.

Infrastructura este realizată dintr-o fundație continuă din beton armat cu lățimea de 40 cm și înălțimea de 90 cm. De această grindă de fundare se vor prinde stalpii metalici ai împrejuririi. Înălțimea împrejuririi va fi de 1.00 m. Prinderea se va face cu ajutorul buloanelor și a placutelelor metalice. Fundarea s-a făcut la -0.90 m față de cota ±0.00, care este cota superioară a platformei. Platforma betonată va avea grosimea de 10 cm și se va face cu plasa STNB 8x150/8x150 așezată pe două rânduri.

Dimensiunea în plan a locului de joacă va fi de 18.20 x 15.20 m.

Finisajul superior al platformei betonate va fi tartan.

Toate cofrajele utilizate la infrastructura vor fi cofraje din lemn.

<b>Arie teren</b>	<b>5771.57 mp</b>
S amenajare teren de joacă	276.64 mp
P.O.T.existent = existent	C.U.T.existent= existent
P.O.T.existent = existent	C.U.T.existent= existent



Prin intervenția propusă, nu se afectează indicii urbanistici de control, astfel valorile procentului de ocupare al terenului (POT) cât și a coeficientului de ocupare al terenului (CUT) rămân neschimbate.

**5.4. Principali indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:**

**a)** indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

- valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA – 299245,97 lei din care construcții-montaj (C+M) – 179144,09 lei
- valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, fără TVA – 251467,20 lei din care construcții-montaj (C+M) – 150541,25 lei

**b)** indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare.

<b>Arie teren</b>	<b>5771.57 mp</b>
S amenajare teren de joaca	276.64 mp
<b>P.O.T.existent = existent</b>	<b>C.U.T.existent= existent</b>
<b>P.O.T.existent = existent</b>	<b>C.U.T.existent= existent</b>

Prin intervenția propusă, nu se afectează indicii urbanistici de control, astfel valorile procentului de ocupare al terenului (POT) cât și a coeficientului de ocupare al terenului (CUT) rămân neschimbate.

**c)** indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:

<b>4.1 Construcții și instalații</b>	<b>150,541.25</b>	<b>28,602.84</b>	<b>179,144.09</b>
4.1.1 LOC DE JOACA	150,541.25	28,602.84	179,144.09

**d)** durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata de implementare a proiectului va fi de 12 luni. În procesul de estimare a duratei de implementare a proiectului, s-au luat în calcul perioadele de timp nefavorabile realizării construcțiilor și instalațiilor, precum și planificarea activităților, începând cu data semnării contractului de execuție.

**5.5. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice**

Prezentul proiect respecta toate normele tehnice și de securitate în vigoare și a fost întocmit conform legislației în vigoare.

Toate rosturile de lucru pentru turnarea betonului ce se vor crea vor fi tratate conform normativ NE012-2007 "Cod de practica pentru executarea lucrarilor din beton"

Conform "Îndrumător privind aplicarea Regulamentului de verificare tehnică de calitate a proiectelor - H.G.R. 925/1995", proiectul trebuie verificat la Cerința "A" – Rezistență și stabilitate

La execuție se vor lua toate măsurile de protecția muncii prevăzute în:

☞ Norme specifice de protecția muncii pentru lucrări de cofraje, schele, cintre, eșafodaje, - IM 007/96 publicate în B.C. 10/96.

☞ Articolul 8 din Legea 319/2006 (anexa1 privind obligațiile executantului)

☞ Regulamentul privind protecția muncii și igiena muncii în construcții cu sublinierile specifice cuprinse în:

Cap. 19. Terasamente

Cap.21. Prepararea și transportul betoanelor

Cap.22. Turnarea betoanelor

Cap.23. Fasonarea și montarea armaturilor

Cap.28. Cofraje

Indicii de plan general ce caracterizează amplasamentul noului obiectiv au fost determinați în conformitate cu Ordinul MLPAT nr.91/91 , STAS nr.7468, STAS nr.4908/95.

**5.6. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice:** fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.

Lucrarea va fi finanțată din bugetul local al Comunei I.C. Bratianu sau din alte surse legal constituite.

## **6. Urbanism, acorduri și avize conforme**

### **6.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire**

Certificatul de urbanism nr. 03 din 20.03.2023, eliberat de Primăria Comunei I.C. Bratianu.

**6.2. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege**

**6.3. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică**

Se va elabora la faza DTAC.

### **6.4. Avize conforme privind asigurarea utilităților**

Nu este cazul.

### **6.5. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară**

Studiul topografic a fost elaborat de către SC. GLOBAL LUPAD SRL și pus la dispoziția proiectantului de către beneficiar.

**6.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice**

Studiu geotehnic a fost elaborat de către SC QUICK GEOLOGOS SRL.

## **7. Implementarea investiției**

### **7.1. Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției**

Implementarea investiției se va face de către beneficiar, UAT COMUNA I.C. BRATIANU.

Comuna I.C. Brătianu este situată în partea de nord-vest a județului Tulcea, la 25 km distanță de orașul Măcin și la 77 km de municipiul Tulcea, fiind delimitată de Dunăre față de teritoriul administrativ al județelor Galați și Brăila.

Este străbătută de drumul național DN22E și este delimitată de următoarele teritorii comunale:

- o la Nord – teritoriul administrativ al județului GALAȚI
- o la Est – teritoriul administrativ al comunei JIJILA
- o la Sud – teritoriul administrativ al comunei SMÂRDAN
- o la Vest – teritoriul administrativ al județului BRĂILA și al județului GALAȚI

**7.2. Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eșalonarea investiției pe ani, resurse necesare**

Durata de implementare a obiectivului de investiții: 12 luni.

Durata de execuție: 7 luni.

Cat. lucrari	ANUL 1 AL IMPLEMENTARII											
	L 1	L 2	L 3	L 4	L 5	L 6	L 7	L 8	L 9	L 10	L 11	L12
Studii												
Proiectare												
Obținerea de avize, acorduri și autorizații												
Asistența tehnică												
Comisioane, cote, taxe												
Organizare șantier												
Construcții și instalații												
Cheltuieli diverse și neprevăzute												

**7.3. Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare**  
Date privind forța de muncă:

Exploatarea și întreținerea construcției propuse este asigurată de Primăria Comunei I.C. BRATIANU.

**7.4. Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale**

În perioada de implementare a investiției, Primăria Comunei I.C. BRATIANU va efectua activități permanente de monitorizare în vederea înregistrării progreselor realizate în îndeplinirea activităților, se verifică dacă acestea au fost desfășurate conform planului inițial.

Se actualizează operațiunile în funcție de schimbările aparute la nivelul condițiilor externe. Vor fi efectuate evaluări intermediare pentru a stabili gradul de atingere a impactului previzionat.

**8. Concluzii și recomandări**

Proiectul este necesar și asigură îmbunătățirea calității desfășurării timpului petrecut în aer liber de către copiii care frecventează unitatea de învățământ în incinta careia se execută investiția.

Beneficiarul poate asigura mentenanța construcției.





CROM TRAFIC SRL

Administrator  
Ec. Florian Petro

PRIMĂRIA COMUNEI I.C. BRATIANU  
Primar - Puscasu Danut

Data: 11.05.2023. Proiectant: Arh. Cristina Petro

Analiza economica:

EC. Florian Petro





ROMÂNIA  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
**COMUNA I.C. BRĂTIANU**  
**STR. PRINCIPALĂ, NR. 34**  
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100  
**TEL: 0240-573.134**  
[www.icbratianu.ro](http://www.icbratianu.ro)  
[primaria\\_icbratianu@yahoo.com](mailto:primaria_icbratianu@yahoo.com)



---

**PRIMAR**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.42**  
**din 23.05.2023**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii**  
**„AMENAJARE ȘI DOTARE LOCURI DE JOACĂ COPIL, COM.IC BRĂTIANU, SAT IC**  
**BRĂTIANU, STR.PRINCIPALĂ, NR.67, T.22, Cc 860, NC/CF 30338, JUD.TULCEA”**

**Inițiator: Viceprimar Pușcașu Dănuț cu atribuții de primar conform HCL nr.27/5.10.2022**

**Consiliul local al comunei IC Brătianu, întrunit în ședința \_\_\_\_\_ din data**  
**de \_\_\_\_\_ 2023**

**Având în vedere:**

- referatul nr.3238/23.05.2023 privind necesitatea adoptării proiectului de hotărâre întocmit de doamna Tofan Daniela, inspector în cadrul compartimentului implementare proiecte finanțate din fonduri europene nerambursabile;
- referatul de aprobare al inițiatorului înregistrat sub nr.3239/23.05.2023 ;
- raportul de specialitate al compartimentului implementare proiecte finanțate din fonduri europene nerambursabile din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat la nr.3240/23.05.2023;
- raportul de specialitate al compartimentului buget-finanțe din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat la nr.3228/23.05.2023;
- avizele favorabile ale comisiilor pe domenii de specialitate din cadrul consiliului local ;
- prevederile art. 1, alin.(2) ,lit.b. și art 5,alin (1), lit ii) si art.5,alin (2) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;
- prevederile art 44 alin (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile art.129, alin.(1),alin(2) , lit.b) , alin.(4) , lit.d) , alin.(6) , lit a) pct .12 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările si modificarile ulterioare;

**În temeiul** art. 139, art. 196, alin.(1) , lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările si modificarile ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** (1)Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „AMENAJARE ȘI DOTARE LOCURI DE JOACĂ COPII, COM.IC BRĂTIANU, SAT IC BRĂTIANU, STR.PRINCIPALĂ, NR.67,T.22, Cc 860, NC/CF 30338, JUD.TULCEA” conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre .

(2) Valoarea totală a obiectivului de investitii este de 299.245,97 lei cu TVA inclus din care C+M este de 179.144,09 lei cu TVA inclus.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește domnul Pușcașu Dănuț, viceprimar cu atribuții de primar al comunei I.C.Brătianu , județul Tulcea .

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică : Instituției Prefectului județului Tulcea, administratorului public al comunei și compartimentului buget finanțe ,compartimentului implementare proiecte finanțate din fonduri europene nerambursabile.

**Art.4.** Secretarul general al comunei IC Brătianu va comunica prevederile prezentei hotărâri.

**pPRIMAR,**

(în temeiul art.163,alin.1,OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ)

**VICEPRIMAR,  
Pușcașu Dănuț**



**Avizat pentru legalitate,**

**Secretar general,**

**G.Basarabi**



ROMÂNIA  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
**COMUNA I.C. BRĂTIANU**  
**STR. PRINCIPALĂ, NR. 34**  
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100  
**TEL: 0240-573.134; FAX: 0236-833.044**  
www.icbratianu.ro  
e-mail: primaria\_icbratianu@yahoo.com



Nr.3238/23.05.2023

## REFERAT

**Pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții :**  
**“Amenajare și dotare locuri de joacă copii”, comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea**

Subsemnata Tofan Daniela, inspector de specialitate, al Comunei I.C. Brătianu, județul Tulcea, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. 8 din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, am întocmit prezentul referat cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții :

**“Amenajare și dotare locuri de joacă copii”, comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea**

În conformitate cu prevederile art. 1, alin.(2), art. 3-5, alin (2) din HOTĂRÂRE Nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, va transmite spre analiză și aprobare, proiectul pentru obținerea Studiului de fezabilitate pentru obiectul **“Amenajare și dotare locuri de joacă copii”, comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea.**

Obiectivul general al proiectului îl constituie realizarea unui loc de joacă pe o suprafață de 276.64 mp, în loc. I.C. Brătianu, str. Principală nr.67, T22, Ce 860, NC/CF 30338, com. I.C. Brătianu, jud. Tulcea, prin intermediul proiectului **“AMENAJARE SI DOTARE LOC DE JOACA COPII”.**

În prezent, în localitatea I.C. Brătianu nu există nici un loc de joacă amenajat modern.

Necesitatea realizării investiției rezultă din faptul că în curtea școlii și grădinitei unde se va face această investiție nu există un loc de joacă amenajat pentru copii. S-a constatat că pentru copiii grădinitei și copiii preșcolari care frecventează clasele I-IV nu există un loc potrivit desfășurării activităților recreative în aer liber.





ROMÂNIA  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
**COMUNA I.C. BRĂTIANU**  
**STR. PRINCIPALĂ, NR. 34**  
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100  
**TEL: 0240-573.134; FAX: 0236-833.044**  
www.icbratianu.ro  
e-mail: primaria\_icbratianu@yahoo.com



Nr. 3239/23.05.2023

## REFERAT DE APROBARE

**Privind indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții :**

**“Amenajare și dotare locuri de joacă copii”, comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea**

Pușcașu Dănuț, viceprimar cu atribuții de primar al comunei I.C. Brătianu, propun aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții :

“Amenajare și dotare locuri de joacă copii”, comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea

Acest proiect de hotărâre poate fi adoptat de către Consiliul Local , în baza prevederilor legale și condițiilor legale precizate în referatul de necesitate nr. 3238/23.05.2023.

Având în vedere faptul că în prezent, în localitatea I.C. Brătianu nu există nici un loc de joacă amenajat modern, necesitatea realizării investiției rezultă din faptul că în curtea școlii și grădinitei unde se va face această investiție nu există un loc de joacă amenajat pentru copii. S-a constatat că pentru copiii grădinitei și copiii preșcolari care frecventează clasele I-IV nu există un loc potrivit desfășurării activităților recreative în aer liber.

Proiectul va fi finanțat din bugetul local al comunei I.C. Brătianu sau din alte surse legal constituite.

Ținând cont că în prezent instituția unde se va face investiția nu are amenajat un spațiu adecvat desfășurării activităților în aer liber, s-a considerat necesară o asemenea investiție.

Investiția răspunde cererilor primăriei care încearcă îmbunătățirea aspectului urbanistic general al comunei, cât și solicitărilor populației de a menține siguranța în interiorul curții școlii, lipsa unui loc de joacă amenajat și dotat corespunzător pune în pericol desfășurarea eficientă și în siguranță a activităților în aer liber .



Prin tema de proiectare s-a propus realizarea și dotarea unui loc de joacă cu suprafața de siguranță din tartan turnat unde se va amplasa complexul de joacă, cu tobogane, balansoare, cărușele, hinta, mobilier urban etc.

Locul de joacă pentru copii va fi dotat cu echipamente de o complexitate medie, dar care să permită dezvoltarea armonioasă a copiilor, atât din punct de vedere social, cât și fizic, prin jocuri de echipă sau individuale, prin participarea la activități în aer liber, dezvoltarea reflexelor și a coordonării motorii.

Față de cele de mai sus, propun spre aprobare proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții : "Amenajare și dotare locuri de joacă copii", comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea.

**pPRIMAR,**  
**( în temeiul art.163, alin 1, OUG nr. 57/2019 privind Codul**  
**Administrativ)**  
**Viceprimar**  
**Puscașu Dănuț**



## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **La proiectul de hotarare privind aprobarea realizarii investitiei "AMENAJARE SI DOTARE LOCURI DE JOACA COPII"**


Potrivit prevederilor art. 44, alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, problemele înscrise pe ordinea de zi a ședințelor consiliului local nu pot fi dezbătute, dacă nu sunt însoțite de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei.

Proiectul de hotarare a fost initiat ca urmare a necesitatii amenajarii si dotarii unui loc de joaca pentru copiii din localitate. Locul de joaca urmeaza a fi amenajat în curtea interioara a Scolii Gimnaziale "Ion Creanga".

Cheltuielile aferente acestei investitii vor fi suportate integral de la bugetul local, din excedentul acumulat al anilor precedenti. Investitia se gaseste pe lista obiectivelor de investitii pe anul 2023, conform anexei numarul 7 din HCL 9/01.02.2023 privind aprobarea bugetului local initial la UAT Comuna I.C. Bratianu pentru anul in curs. Suma aprobata conforma hotararii consiliului local este de 320 mii lei (320.000 lei).

Este de competenta Consiliului Local de a analiza si adopta proiectul de hotarare initiat.

Contabil șef,  
**Țandără Dumitru**



Proiectul va fi finanțat din bugetul local al comunei I.C. Bratianu sau din alte surse legal constituite.

Ținând cont că în prezent institutia unde se va face investitia nu are amenajat un spatiu adecvat desfasurarii activitatilor in aer liber, s-a considerat necesară o asemenea investiție.

Investitia răspunde cererilor primariei care încearcă îmbunătățirea aspectului urbanistic general al comunei, cât și solicitărilor populației de a menține siguranța în interiorul curții scolii, lipsa unui loc de joaca amenajat și dotat corespunzător pune în pericol desfasurarea eficienta și in siguranța a activitatilor in aer liber .

Prin tema de proiectare s-a propus realizarea și dotarea unui loc de joaca cu suprafața de siguranța din tartan turnat unde se va amplasa complexul de joaca, cu tobogane, balansoare, carusele, hinta, mobilier urban etc.

Locul de joaca pentru copii va fi dotat cu echipamente de o complexitate medie, dar care să permită dezvoltarea armonioasă a copiilor, atât din punct de vedere social, cât și fizic, prin jocuri de echipă sau individuale, prin participarea la activități în aer liber, dezvoltarea reflexelor și a coordonării motorii .

În conformitate cu legislația în vigoare, Consiliul Local este cel care hotărăște, în cunoștință de cauză față de cele relatate mai sus, motiv pentru care este necesară adoptarea unei hotărâri în acest sens.

Inspector de specialitate

Tofan Daniela





ROMÂNIA  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
**COMUNA I.C. BRĂTIANU**  
**STR. PRINCIPALĂ, NR. 34**  
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100  
**TEL: 0240-573.134; FAX: 0236-833.044**  
www.icbratianu.ro  
e-mail: primaria\_icbratianu@yahoo.com



Nr. 3240/23.05.2023

## RAPORT DE SPECIALITATE

**Pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții :**  
**“Amenajare și dotare locuri de joacă copii”, comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea**

Obiectivul general al proiectului îl constituie realizarea unui loc de joacă pe o suprafață de 276.64 mp, în loc. I.C. Brătianu, str. Principala nr.67, T22, Cc 860, NC/CF 30338, com. I.C. Brătianu, jud. Tulcea, prin intermediul proiectului "AMENAJARE SI DOTARE LOC DE JOACA COPII".

Având în vedere faptul că în prezent, în localitatea I.C. Brătianu nu există nici un loc de joacă amenajat modern, necesitatea realizării investiției rezulta din faptul că în curtea școlii și grădiniței unde se va face această investiție nu există un loc de joacă amenajat pentru copii. S-a constatat că pentru copiii grădiniței și copiii preșcolari care frecventează clasele I-IV nu există un loc potrivit desfășurării activităților recreative în aer liber.

Astfel, proiectul va fi finanțat din bugetul local al comunei I.C. Brătianu sau din alte surse legal constituite.

Ținând cont că în prezent instituția unde se va face investiția nu are amenajat un spațiu adecvat desfășurării activităților în aer liber, s-a considerat necesară o asemenea investiție.

Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții

Răspunde cererilor primăriei care încearcă îmbunătățirea aspectului urbanistic general al comunei, cât și solicitărilor populației de a menține siguranța în interiorul curții școlii, lipsa unui loc de joacă amenajat și dotat corespunzător pune în pericol desfășurarea eficientă și în siguranță a activităților în aer liber.



### **Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice:**

- Delimitarea unui loc de joaca pentru prescolari si copiii care frecventeaza gradinita din, com. I.C. Bratianu, jud. Tulcea;
- Îmbunatatirea calitatii orelor care se desfasoara in aer liber.

Descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafata terenului, dimensiuni in plan, regim juridic - natura proprietatii sau titlul de proprietate, servituti, drept de preempsiune, zona de utilitate publica, informatii/obligatii/constrangeri extrase din documentatiile de urbanism, dupa caz);

Obiectivul propus este situat in intravilanul localitatii I.C. Bratianu, com. I.C. Bratianu, jud. Tulcea.

**Infrastructura** este realizata dintr-o fundatie continua din beton armat cu latimea de 40 cm si inaltimea de 90 cm. De aceasta grinda de fundare se vor prinde stalpii metalici ai imprejmuirii si echipamentele locului de joaca. Inaltimea imprejmuirii va fi de 1.00 m. Prinderea se va face cu ajutorul buloanelor si a placutelor metalice. Fundarea se va face la -0.90 m fata de cota ±0.00, care este cota superioara a platformei.

Platforma betonata va avea grosimea de 10 cm si se va face cu plasa STNB 8x150/8x150 asezata pe doua randuri. Dimensiunea in plan a locului de joaca va fi de 18.20 x 15.20 m.

**Suprastructura:** Imprejmuirea se va realiza perimetral locului de joaca, se va executa cu fundatii continue din beton armat, stalpi metalici, si gard panouri PVC - colorate, cu inaltime de +1.00.

Pentru accesul pietonal se vor practica doua porti pietonale, pe latura de est si vest, cu stalpi metalici si panouri PVC - colorate, cu latime de 1.00m si cu inaltime de +1.00 m.

Analiza incrementala presupune cuantificarea costurilor operationale generate de implemenetarea proiectului. Costurile de exploatare sunt acele costuri generate in cursul activitatii curente. Aria de timp luata in analiza este de 20 de ani incepand cu primul an de functionare cu o garantie de 5 ani de functionare fara costuri suplimentare de intretinere.

Prin tema de proiectare s-a propus realizarea si dotarea unui loc de joaca cu suprafata de siguranta din tartan turnat unde se va amplasa complexul de joaca, cu tobogane, balansoare, carusele, hinta, mobilier urban etc.

Locul de joaca pentru copii va fi dotat cu echipamente de o complexitate medie, dar care sa permita dezvoltarea armonioasa a copiilor, atat din punct de vedere social, cat si fizic, prin jocuri de echipa sau individuale, prin participarea la activitati in aer liber, dezvoltarea reflexelor si a coordonarii motorii .

Accesul se va face din Str. Principala, prin intermediul unei alci betonate cat si din Str. Narciselor. Perimetral se va executa imprejmuire cu fundatii izolate din beton armat, stalpi metalici, si gard panouri PVC – colorate, cu inaltime de +1.00.

Cota de amenajare la nivelul de calcare pe suprafata tartanului turnat este de  $\pm 0.00$  m.

Arie teren - 5771,57 mp, S amenajare teren de joaca- 276.64 mp.

P.O.T.existent = existent                      C.U.T.existent= existent

P.O.T.existent = existent                      C.U.T.existent= existent

Prin interventia propusa, nu se afecteaza indicii urbanistici de control, astfel valorile procentului de ocupare al terenului (P.O.T), cat si a coeficientului de ocupare al terenului (C.U.T) raman neschimbate.

Dotari propuse - obiectivele de joaca si mobilier urban:

1. Complex de joaca (cod 113)	1 buc.
2. Zebra pe arc (cod 334)	1 buc.
3. Delfin pe arc (306)	1 buc.
4.Cate pe arc (314)	1 buc.
5.Balansoar pe arc 2m cu figurine (cod 311)	1 buc.
6. Balansoar din lemn (cod 313)	1 buc.
7. Carusel cu 4 caluti (cod 405)	1 buc.
8. Carusel cu bancuta (cod 407)	1 buc.
9. Masuta floare cu scaune (cod 769)	2 buc.
10. Casuta joaca (cod 818)	1 buc.
11. Cataratoare sferica (cod 748)	4 buc.
12. X si 0 (cod 749)	2 buc.

- *Suprafata construita amenajare teren de joaca*    276.64 mp
- *Suprafata desfasurata amenajare teren de joaca*    276.64 mp
- *Suprafata utila amenajare teren de joaca*                      271.55 mp

Imprejmuirea se va realiza perimetral locului de joaca, se va executa cu fundatii continue din beton armat, stalpi metalici, si gard panouri PVC – colorate, cu inaltime de +1.00.

Pentru accesul pietonal se vor practica doua porti pietonale, pe latura de est si vest, cu stalpi metalici si panouri PVC – colorate, cu latime de 1.00m si cu inaltime de +1.00 m.

Lungime imprejmuire gard: latura de nord: 18.20 ml, latura de sud: 18.20 ml, latura de est: 15.20 ml, latura de vest: 15.20 ml. Total lungime gard: 66.80 ml

Prin tema de proiectare s-a propus realizarea si dotarea unui loc de joaca cu suprafata de siguranta din tartan turnat unde se va amplasa complexul de joaca, cu tobogane, balansoare, carusele, hinta, mobilier urban etc.

Locul de joaca pentru copii va fi dotat cu echipamente de o complexitate medie, dar care sa permita dezvoltarea armonioasa a copiilor, atat din punct de vedere social, cat si fizic, prin jocuri de echipa sau individuale, prin participarea la activitati in aer liber, dezvoltarea reflexelor si a coordonarii motorii .

Perimetral se va executa imprejmuire cu fundatii continue din beton armat, stalpi metalici, si gard panouri PVC – colorate, cu inaltime de +1.00.

### **Cadru legislativ**

Se vor respecta toate normele legale in vigoare de prevenire si stingere a incendiilor si in special HG 51/1992; Ord. 755/22.07.1998;Ord. 791/02.10.1996; Normativ P 118/99; Ord. 60/1997 și Ordonanța de Guvern nr. 114/2000, apărută în MO 425 din 1 septembrie 2000, (aprobată prin Legea 26/2001) privind apărarea împotriva incendiilor, din H.G. 448/2002.

Risc de incendiu: amenajarea are destinatie de loc de joaca pentru copii, riscul de incendiu este mic. Gradul de rezistență la foc este III. Se respectă prevederile din anexa 1 la N.G. 290/1977. Se va tine seama si de prevederile „Normativului de prevenire si stingere a incendiilor” aprobat de catre M.L.P.A.T. cu Ordinul nr. 20/N/11.07.1994 pe toata durata executiei.

Masurile de protectie a muncii sunt cele prevazute de Regulamentul privind protectia si igiena muncii in constructii aprobat de M.L.P.A.T.cu ordinul nr.9/N/15.03.1993, precum si cele prevazute in Normele de protectie a muncii in activitatea de constructii-montaj aprobate cu ordinul M.C.Ind. nr.1233/D/22.12.199 si mentinute in vigoare cu ordinul M.L.P.A.T. nr.1/N/03.01.1994.

Pieseile continute in prezenta documentatie au fost intocmite pe baza prevederilor legii nr.50/1991

### **Costurile estimative ale investiției:**

- Costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare, ori a unor standarde de cost pentru investiții similare corelativ cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții;
- Prețurile estimative pentru lucrările de construcții au fost realizate în baza evaluărilor rapide întocmite pe baza antemăsurătorilor și a cantităților de lucrări estimate și devize ale executanților de construcții din zonă, pentru investiții similare.

- Prețurile estimative au fost realizate conform calculațiilor tehnico – economice legale și a normativelor de deviz în domeniu. S-au folosit prețuri practicate de principalii furnizori locali de bunuri, lucrări și materiale de construcții.

Valoarea totala estimata a investitie este in suma de **251.467,20** lei fara TVA.

Analiza incrementala presupune cuantificarea costurilor operationale generate de implemenetarea proiectului. Costurile de exploatare sunt acele costuri generate in cursul activitatii curente. Aria de timp luata in analiza este de 20 de ani incepand cu primul an de functionare cu o garantie de 5 ani de functionare fara costuri suplimentare de intretinere.

**DEVIZ GENERAL al obiectivului  
AMENAJARE SI DOTARE LOCURI DE JOACA COPII**

Intocmit conform HG 907/2016

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE in LEI (fara TVA) <small>1 euro = 4,9353/28.04.23</small>	TVA 19%	VALOARE LEI (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1	Racorduri utilitati	0	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	<b>6,000.00</b>	<b>1,140.00</b>	<b>7,140.00</b>
	3.1.1.Studii de teren	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3.Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	<b>1,000.00</b>	<b>190.00</b>	<b>1,190.00</b>
3.3.	Expertiza tehnica	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>



3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	18,600.00	3,534.00	22,134.00
	3.5.1.Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2.Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	6,800.00	1,292.00	8,092.00
	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	6,800.00	1,292.00	8,092.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2.Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2.Diriginta de santier	3,000.00	570.00	3,570.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>28,600.00</b>	<b>5,434.00</b>	<b>34,034.00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații	150,541.25	28,602.84	179,144.09
4,1,1	1 LOC DE JOACA	150,541.25	28,602.84	179,144.09
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4,2,1		0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport.	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	70,670.00	13,427.30	84,097.30
4,5,1	1 LOC DE JOACA	70,670.00	13,427.30	
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00

<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>221,211.25</b>	<b>42,030.14</b>	<b>263,241.39</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	5.1.1 lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier		0.00	0.00
	5.1.2 cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>1,655.95</b>	<b>314.63</b>	<b>1,970.58</b>
	5.2.1.Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2.Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)5.2.2.Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	752.71	143.01	895.72
	5.2.3.Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)5.2.3.Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	150.54	28.60	179.14
	5.2.4.Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor – CSC(0,5%)	752.71	143.01	895.72
	5.2.5.Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (A.C. 1%)5.2.5.Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (A.C. 1%)	0.00	0.00	0.00
<b>5.30</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute(5%)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>5.40</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>1,655.95</b>	<b>314.63</b>	<b>1,970.58</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>				
<b>6.10</b>	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
<b>6.20</b>	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>251,467.20</b>	<b>47,778.77</b>	<b>299,245.97</b>
<b>Din care C+M</b>		<b>150,541.25</b>	<b>28,602.84</b>	<b>179,144.09</b>

Având în vedere cele menționate mai sus, susțin oportunitatea și temeinicia proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economiци pentru obiectivul de investiții: "Amenajare și dotare locuri de joacă copii", comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea

Inspector de specialitate  
Tofan Daniela

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TULCEA  
U.A.T. COMUNA I.C. BRĂTIANU  
CONSILIUL LOCAL

**COMISIA DE SPECIALITATE NR.2**

pentru administrație publică locală, juridică, disciplină,  
apararea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, protecția mediului și turism

**RAPORT DE AVIZARE**

În conformitate cu prev. art.136 alin.(3) litera b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia de specialitate nr.2 s-a întrunit în ședință astăzi 30.05.2023 pentru a analiza și aviza proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „AMENAJARE ȘI DOTARE LOCURI DE JOACĂ COPII, COM.IC BRĂTIANU, SAT IC BRĂTIANU, STR.PRINCIPALĂ, NR.67, T.22, Ce 860, NC/CF 30338, JUD.TULCEA”

Documentația propusă spre analiză și avizare cuprinde proiectul de hotărâre, întocmit de d-l Pușcașu Dănuț, viceprimar cu atribuții de primar cf HCL nr.27/2022, referatul de aprobare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului.

Comisia de specialitate nr.2 pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, protecția mediului și turism a Consiliului local al comunei I.C. Brătianu a hotărât:

- Avizează proiectul în forma propusă
- Nu avizează proiectul prezentat
- Avizează proiectul, cu următoarele

amendamente:

Voturi pentru: <u>2</u>	Voturi împotriva:
-------------------------	-------------------

SEMNĂTURI:

1. PUȘCAȘU DĂNUȚ - președinte

2. DUMITRESCU IONUȚ - secretar

3. CHIRIȚĂ VIOREL - membru

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TULCEA  
U.A.T. COMUNA I.C. BRĂȚIANU  
CONSILIUL LOCAL

### COMISIA DE SPECIALITATE NR.1

pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț

### RAPORT DE AVIZARE

În conformitate cu prev. art.136 alin.(3) litera b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia de specialitate nr. 1 s-a întrunit în ședință astăzi 30-05.2023 pentru a analiza și aviza proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „AMENAJARE ȘI DOTARE LOCURI DE JOACĂ COPIL, COM.I.C BRĂȚIANU, SAT IC BRĂȚIANU, STR.PRINCIPALĂ, NR.67, T.22, Ce 860, NC/CF 30338, JUD.TULCEA”


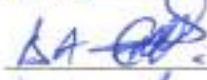

Documentația propusă spre analiză și avizare cuprinde proiectul de hotărâre, întocmit de d-l Pușcașu Dănuț, viceprimar cu atribuții de primar cf HCL nr.27/2022, referatul de aprobare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului.

Comisia de specialitate nr.1 pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț a Consiliului local al comunei I.C. Brătianu a hotărât:

- Avizează proiectul în forma propusă
- Nu avizează proiectul prezentat
  - Avizează proiectul, cu următoarele amendamente:

Voturi pentru: <u>3</u>	Voturi împotriva: <u>0</u>
-------------------------	----------------------------

#### SEMNĂTURI:

- |                            |              |   |
|----------------------------|--------------|---|
| 1. ȘEITAN MARIAN           | - președinte | <u>DA</u>  |
| 2. GHEORGHIU MARIAN-MARIUS | - secretar   | <u>DA</u>  |
| 3. SÂRBU LENUȚA            | - membru     | <u>DA</u>  |



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TULCEA  
U.A.T. COMUNA I.C. BRĂȚIANU  
CONSILIUL LOCAL

**COMISIA DE SPECIALITATE NR.3**

pentru învățământ, sănătate și familie, cultură, muncă și protecție socială, protecția copilului, activități sportive și de agrement

**RAPORT DE AVIZARE**

În conformitate cu prev. art.136 alin.(3) litera b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia de specialitate nr.3 s-a întrunit în ședință astăzi 30.05 .2023 pentru a analiza și aviza proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „AMENAJARE ȘI DOTARE LOCURI DE JOACĂ COPIL, COM.I.C BRĂȚIANU, SAT IC BRĂȚIANU, STR.PRINCIPALĂ, NR.67, T.22, Cc 860, NC/CF 30338, JUD.TULCEA”

Documentația propusă spre analiză și avizare cuprinde proiectul de hotărâre, întocmit de d-l Pușcașu Dănuț, viceprimar cu atribuții de primar cf HCL nr.27/2022, referatul de aprobare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului.

Comisia de specialitate nr.3 pentru învățământ, sănătate și familie, cultură, muncă și protecție socială, protecția copilului, activități sportive și de agrement a Consiliului local al comunei I.C. Brătianu a hotărât:

- Avizează proiectul în forma propusă.
- Nu avizează proiectul prezentat
- Avizează proiectul, cu următoarele amendamente:

Voturi pentru: <u>3 (trei)</u>	Voturi împotriva: <u>0</u>
--------------------------------	----------------------------

SEMNĂTURI:

1. ÎMPUȘCATU ANTONETA - președinte

[Signature]

2. CORJENCO JENICA - secretar

[Signature]

3. REZNIC ȘTEFAN - membru

[Signature]



ROMÂNIA  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
**COMUNA I.C. BRĂTIANU**  
**STR. PRINCIPALĂ, NR. 34**  
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100  
**TEL: 0240-573.134**  
[www.icbratianu.ro](http://www.icbratianu.ro)  
[primaria\\_icbratianu@yahoo.com](mailto:primaria_icbratianu@yahoo.com)



---

## CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRÂREA NR.40 din 31.05.2023

privind: completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei I.C.Brătianu

---

**Inițiator:** Viceprimar Pușcașu Dănuț cu atribuții de primar conform HCL nr.27/  
5.10.2022

Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului :44 din 24.05.2023

---

Consiliul local al comunei IC Brătianu, întrunit în ședința ordinară din data de  
31.05.2023

**Având în vedere:**

- Adresa nr. 7885/20.06.2022 a Instituției Prefectului – Județul Tulcea privind aplicarea unitară a legii cu privire la inventarierea bunurilor din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale, la nivel național ;
- Referatul nr.3241/ 23.05.2023 întocmit de Inspectorul de specialitate Pasat Cerasela ;
- Referatul de aprobare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, dl. Pușcașu Dănuț înregistrat sub nr.3242/23.05.2023 ;
- Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.3243/23.05.2023 ;
- Avizele comisiilor pe domenii de specialitate din cadrul consiliului local
- Declarația secretarului general al comunei cu nr.3258/24.05.2023
- HCL 19/10.07.2001 privind însușirea inventarului domeniului public al comunei I.C.Brătianu
- Prevederile art.554, art.557 alin.(1) art. 859 alin.(2) art. 863 lit.d) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil
- În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, modificată și completată și actualizată;
- Prevederile art. 129, alin (7), lit. g), art. 136, alin. (1) și art.333 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

**În temeiul art. 139 și art.196.alin.(1),lit.a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ,**

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei I.C. Brătianu, însușit prin Hotărârea Consiliului local al comunei I.C. Brătianu nr. 19/2001 și atestat potrivit Anexei nr. 25 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei I.C. Brătianu aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.360/2001 privind atestarea domeniului public al județului Tulcea, al orașelor și comunelor din județul Tulcea, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I „Bunuri imobile” se completează cu o poziție nouă, respectiv poziția 67, constând în teren intravilan, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se declară și se atestă ca fiind bun aparținând domeniului public de interes local al comunei I.C. Brătianu, județul Tulcea – bunul mobil realizat în cadrul Proiectului și evidențiat în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei I.C. Brătianu și compartimentele de specialitate, Urbanism, Contabilitate, Impozite și Taxe, Registrul Agricol, din cadrul Primăriei comunei I.C. Brătianu;

**Art.4.** (1) Prin grija secretarului general, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - județul Tulcea, Primarului comunei I.C. Brătianu, Compartimentelor Urbanism, Contabilitate, Impozite și Taxe, Registrul Agricol, din cadrul Primăriei comunei I.C. Brătianu și va fi făcută publică prin afișare pe site-ul instituției în Monitorul Oficial Local.

(2) Inventarul astfel completat constituie anexă la statutul unității administrativ – teritoriale

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Împușcatu Antoneta



**CONTRASEMNEAZĂ PT.LEGALITATE,**  
**SECRETAR GENERAL,**  
G.Basarabi

Adoptată astăzi, 31.05.2023, în ședință ordinară cu 9 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”, fiind prezenți 9 consilieri locali din totalul de 9.



Județul Tulcea

Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public/ privat al unității administrativ – teritoriale IC Brătianu

**COMPLETAREA INVENTARULUI  
bunurilor care aparțin domeniului public/privat al unității administrativ – teritoriale I.C Brătianu**

**SECȚIUNEA II  
Bunuri imobile**

Nr. crt.	Codul de clasificare <sup>1</sup>	Denumirea bunului <sup>2</sup>	Elementele de identificare <sup>3</sup>	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar <sup>4</sup> (mii lei)	Situația juridică actuală <sup>5,6</sup>
0	1	2	3	4	5	6
67	921	TEREN INTRAVILAN	T26 Cc 1033/1 Suprafața 934,00MP Ridicare Topografică nr. 236/16.05.2023 Vecinătăți Nord- proprietate privată, Sud- Com.I.C.Brătianu, Vest-D.N.22E, Est-Dig apărare	2023		-liber de sarcină -teren nerevendicat -declarația secretar general nr.3258/24.05.2023

Președinte,  
PUȘCAȘU DĂNUȚ

Avizează pentru legalitate,  
Secretar General,  
BASARABI GHIGEE





ROMÂNIA  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
**COMUNA I.C. BRĂTIANU**  
**STR. PRINCIPALĂ, NR. 34**  
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100  
**TEL: 0240-573.134**  
[www.icbratianu.ro](http://www.icbratianu.ro)  
[primaria\\_icbratianu@yahoo.com](mailto:primaria_icbratianu@yahoo.com)



**PRIMAR**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.44**  
**din 24.05.2023**

Pușcașu Dănuț, viceprimar cu atribuții de primar al comunei I.C. Brătianu, județul Tulcea, supun analizei și adoptării Consiliului Local I.C.Brătianu, proiectul de hotărâre privind: completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei I.C.Brătianu.;

**Inițiator:** Viceprimar Pușcașu Dănuț cu atribuții de primar conform HCL nr.27/5.10.2022

Consiliul local al comunei I.C. Brătianu întrunit în ședință \_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_

**Având în vedere:**

- Adresa nr. 7885/20.06.2022 a Instituției Prefectului – Județul Tulcea privind aplicarea unitară a legii cu privire la inventarierea bunurilor din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale, la nivel național
- Referatul nr.3241/ 23.05.2023 întocmit de Inspectorul de specialitate Pasat Cerasela
- Referatul de aprobare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, dl. Pușcașu Dănuț înregistrat sub nr.3242/23.05.2023
- Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.3243/23.05.2023
- Raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local
- Declarația secretarului general al comunei cu nr.
- HCL 19/10.07.2001 privind însușirea inventarului domeniului public al comunei I.C.Brătianu
- Prevederile art.554, art.557 alin.(1) art. 859 alin.(2) art. 863 lit.d) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil.
- În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, modificată și completată și actualizată;
- Prevederile art. 129, alin (7), lit. g), art. 136, alin. (1) și art.333 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul art. 139 și art.196,alip.(1),lit.a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei I.C. Brătianu, însușit prin Hotărârea Consiliului local al comunei I.C. Brătianu nr. 19/2001 și atestat potrivit Anexei nr. 25 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei I.C. Brătianu aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.360/2001 privind atestarea domeniului public al județului Tulcea, al orașelor și comunelor din județul Tulcea, cu modificările și completările ulterioare, completează cu o poziție nouă, respectiv poziția 67 constând în teren intravilan, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se declară bun aparținând domeniului public de interes local al comunei I.C. Brătianu, județul Tulcea – bunul mobil realizat în cadrul Proiectului și evidențiat în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art. 3** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei I.C. Brătianu și compartimentele de specialitate, Urbanism, Contabilitate, Impozite și Taxe, Registrul Agricol, din cadrul Primăriei comunei I.C. Brătianu;

**Art. 4 (1)** Prin grija secretarului general, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - județul Tulcea, Primarului comunei I.C. Brătianu, Compartimentelor Urbanism, Contabilitate, Impozite și Taxe, Registrul Agricol, din cadrul Primăriei comunei I.C. Brătianu și va fi făcută publică prin afișare pe site-ul instituției în Monitorul Oficial Local.

(2) Inventarul astfel completat constituie anexă la statutul unității administrativ – teritoriale

Adoptată astăzi ..... cu un număr de ..... voturi pentru din totalul de 9 consilieri aleși.

**pPRIMAR,**  
(în temeiul art.163,alin.1, OUG nr.57/2019  
privind Codul  
Administrativ)

**VICEPRIMAR,**

**Pușcașu Dănuț**



Avizează pentru legalitate,

Secretar general,

**G.Basarabi**

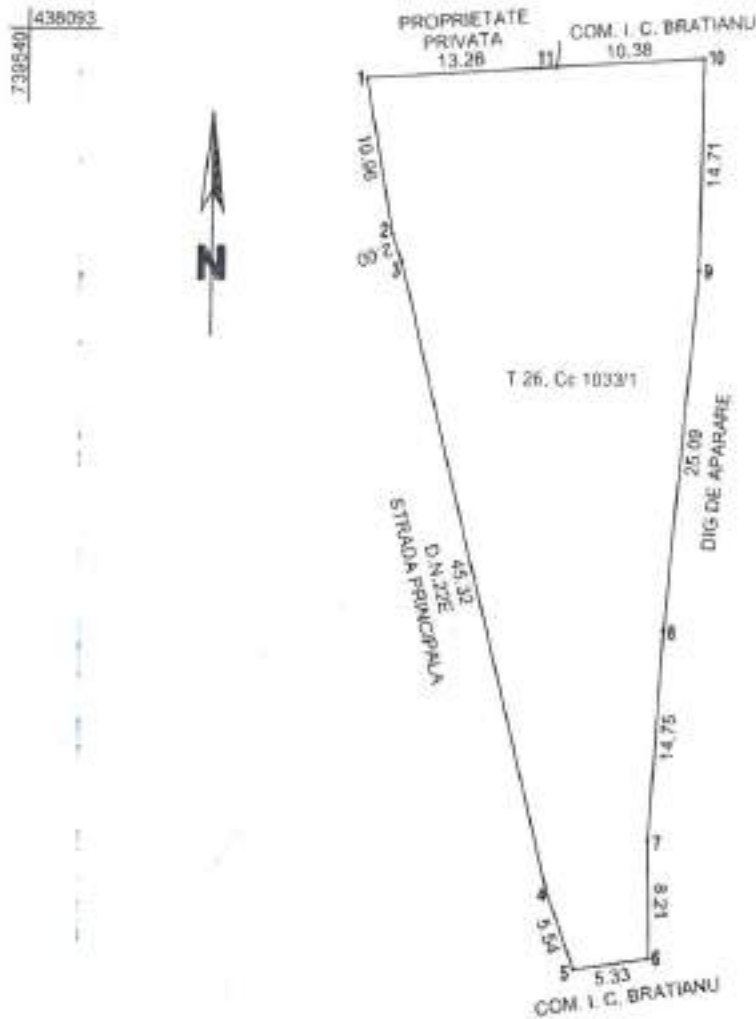


**Plan de amplasament si delimitare a imobilului**

Anexa nr. 16

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	934	T 26, Cc 1033/1 Loc. I.C. Bratianu, Jud. Tulcea
Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		I.C. BRATIANU



**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
1033/1	Cc	934	
<b>Total</b>		934	

**B. Date referitoare la construcții**

Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
<b>Total</b>			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 934 mp  
Suprafata din act= 934 mp

<p>Executant: SC GLOBAL LUPAD SRL Autorizat: Ing. LUPU DANIEL Aut. Seria RO-B-J Nr. 2229</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea înlocuirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren</p> <p align="center"><b>Daniel Lupu</b> Semnat digital de Daniel Lupu Data: 2023.05.29 12-02:01 +03'00'</p> <p align="right">Data: 29.05.2023</p>	<p align="center"><b>INVENTAR DE COORDONATE STEREO 70</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Nr. Pct.</th> <th colspan="2">Coordonate pct.de contur</th> <th rowspan="2">Lungimi latouri D(1,1+1)</th> </tr> <tr> <th>X [m]</th> <th>Y [m]</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>438050.413</td><td>739563.871</td><td>10.958</td></tr> <tr><td>2</td><td>438075.626</td><td>739565.608</td><td>1.997</td></tr> <tr><td>3</td><td>438077.748</td><td>739566.378</td><td>45.321</td></tr> <tr><td>4</td><td>438033.730</td><td>739577.079</td><td>5.545</td></tr> <tr><td>5</td><td>438028.519</td><td>739578.973</td><td>5.332</td></tr> <tr><td>6</td><td>438029.302</td><td>739584.247</td><td>8.213</td></tr> <tr><td>7</td><td>438037.013</td><td>739584.073</td><td>14.752</td></tr> <tr><td>8</td><td>438052.239</td><td>739584.947</td><td>25.094</td></tr> <tr><td>9</td><td>438077.243</td><td>739587.099</td><td>14.706</td></tr> <tr><td>10</td><td>438091.946</td><td>739587.260</td><td>10.375</td></tr> <tr><td>11</td><td>438091.270</td><td>739576.507</td><td>13.258</td></tr> </tbody> </table> <p>S(1) = 934.00mp P=155.550m</p>	Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latouri D(1,1+1)	X [m]	Y [m]	1	438050.413	739563.871	10.958	2	438075.626	739565.608	1.997	3	438077.748	739566.378	45.321	4	438033.730	739577.079	5.545	5	438028.519	739578.973	5.332	6	438029.302	739584.247	8.213	7	438037.013	739584.073	14.752	8	438052.239	739584.947	25.094	9	438077.243	739587.099	14.706	10	438091.946	739587.260	10.375	11	438091.270	739576.507	13.258
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latouri D(1,1+1)																																																
	X [m]	Y [m]																																																	
1	438050.413	739563.871	10.958																																																
2	438075.626	739565.608	1.997																																																
3	438077.748	739566.378	45.321																																																
4	438033.730	739577.079	5.545																																																
5	438028.519	739578.973	5.332																																																
6	438029.302	739584.247	8.213																																																
7	438037.013	739584.073	14.752																																																
8	438052.239	739584.947	25.094																																																
9	438077.243	739587.099	14.706																																																
10	438091.946	739587.260	10.375																																																
11	438091.270	739576.507	13.258																																																





CUI: RO30946478, J36/534/2012  
Sediu/Pet.Lucr: Str. Babadag, Nr.140, Bl. CORAL PLAZA  
(vis-a-vis de MALL) Loc. Tulcea, Jud. Tulcea  
Tel: +40 741585582; +40 748676482  
E-mail: global.lupad@yahoo.com  
Nr.236/16.05.2023



### PROCES VERBAL DE PREDARE – PRIMIRE

Incheiat astăzi, **16.05.2023** între S.C. GLOBAL LUPAD S.R.L. în calitate de prestator și UAT **COMUNA I.C BRĂȚIANU** cu sediul în Sat I.C. Brătianu, Com. I.C. Brătianu, Str. Principală, Nr.34, Jud. Tulcea, codul fiscal 4794036, reprezentată prin domnul **PUȘCAȘU DĂNUȚ**, având funcția de Viceprimar cu prerogative de Primar, în calitate de beneficiar, am procedat la predarea respectiv la primirea **RIDICĂRII TOPOGRAFICE după cum urmează:**

- **RIDICARE TOPOGRAFICĂ/ PLAN TOPOGRAFIC** scara 1:200 pentru obiectivul de investiții « **MODERNIZARE PANOU INTRARE ÎN LOCALITATE** », T26, CC1033/1, zona studiată 5990,87 mp, Comuna I.C. Brătianu, JUDEȚ Tulcea;

Menționăm că **RIDICAREA TOPOGRAFICĂ** a fost întocmită conform regulamentului de avizare, verificare și recepție a lucrărilor de specialitate din domeniul cadastrului, al geodeziei, al topografiei, aprobat prin Ordinul 600/2023, și se predă într-un exemplar în original pe suport hârtie cât și în format electronic (e-mail) în baza contractului de prestări servicii nr. 760/07.02.2023 cât și **FACTURA GLB nr. 321/16.05.2023**.

Prezentul proces verbal de predare – primire s-a încheiat în 2 (doua) exemplare, câte unul pentru fiecare.

Am predat,  
**S.C. GLOBAL LUPAD S.R.L.**  
Adm. Lupu Adina Cristina

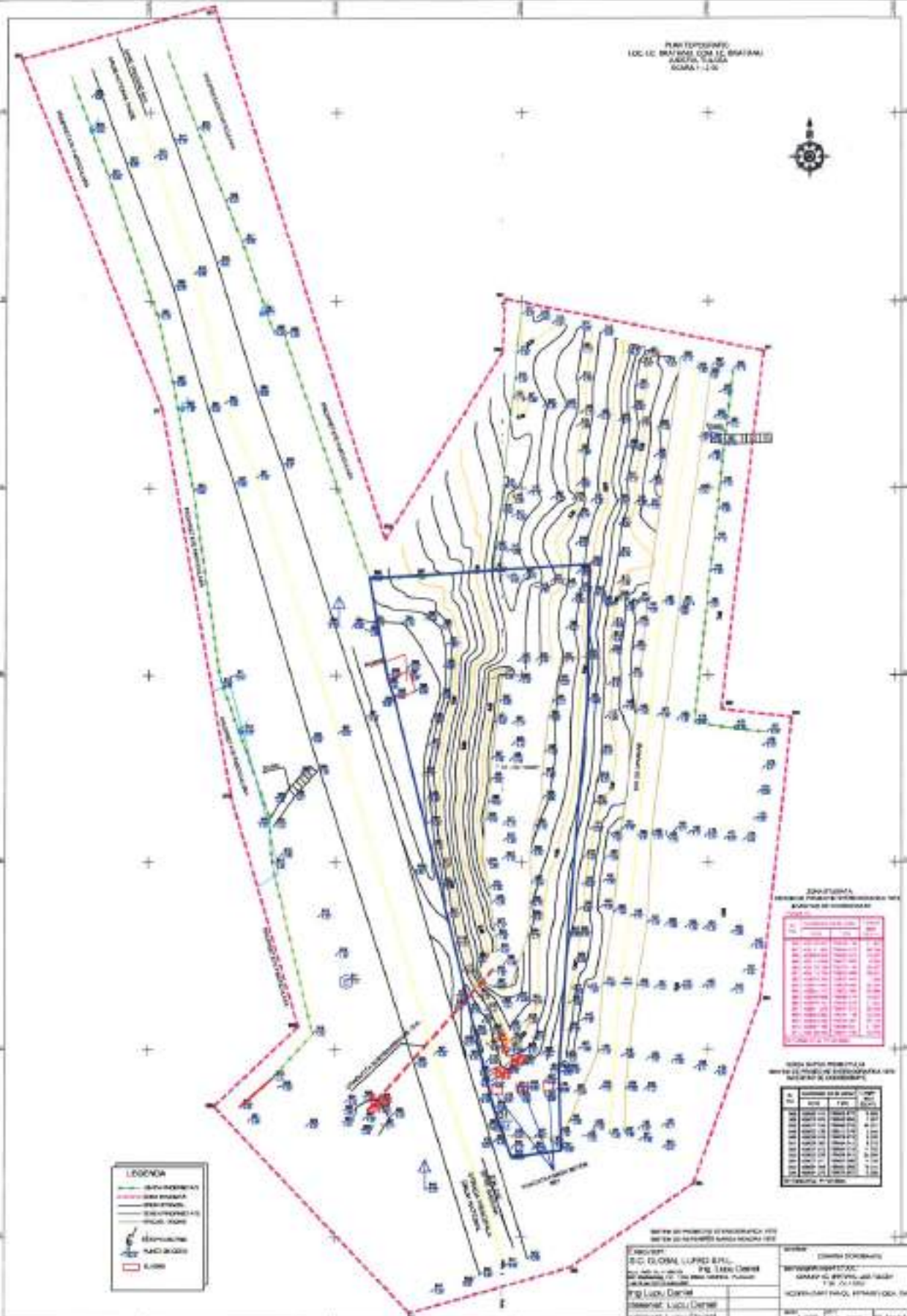


Am primit,  
**pPRIMAR,**  
(în temeiul art.163, alin.1  
OUG nr.57/2019 privind  
Codul Administrativ)  
**VICEPRIMAR**  
**Pușcașu Dănuț**





PLAN TOPOGRAFICO  
 LOC. LE BRATTOLE CON LE BRATTOLE  
 AGRICOLA TRACATA  
 SCALA 1:100



**LEGENDA**

- (black line) — LINEE TOPOGRAFICHE
- (red dashed line) — LINEE DI CONFINI
- (green dashed line) — LINEE DI CONFINI
- (blue dashed line) — LINEE DI CONFINI
- (yellow dashed line) — LINEE DI CONFINI
- ▲ (black triangle) — ALTEZZE
- ▲ (red triangle) — ALTEZZE
- ▲ (blue triangle) — ALTEZZE
- ▲ (yellow triangle) — ALTEZZE

**STATISTICA**  
 AREA TOTALE: 10000 mq  
 AREA COFINATA: 8000 mq

DESCRIZIONE	AREA (mq)	PERCENTUALE (%)
1	1000	10
2	1500	15
3	2000	20
4	2500	25
5	3000	30
6	3500	35
7	4000	40
8	4500	45
9	5000	50
10	5500	55
11	6000	60
12	6500	65
13	7000	70
14	7500	75
15	8000	80
16	8500	85
17	9000	90
18	9500	95
19	10000	100

**AREA DI PROTEZIONE**

NO.	DESCRIZIONE	AREA (mq)	PERCENTUALE (%)
1	1	1000	10
2	2	1500	15
3	3	2000	20
4	4	2500	25
5	5	3000	30
6	6	3500	35
7	7	4000	40
8	8	4500	45
9	9	5000	50
10	10	5500	55
11	11	6000	60
12	12	6500	65
13	13	7000	70
14	14	7500	75
15	15	8000	80
16	16	8500	85
17	17	9000	90
18	18	9500	95
19	19	10000	100

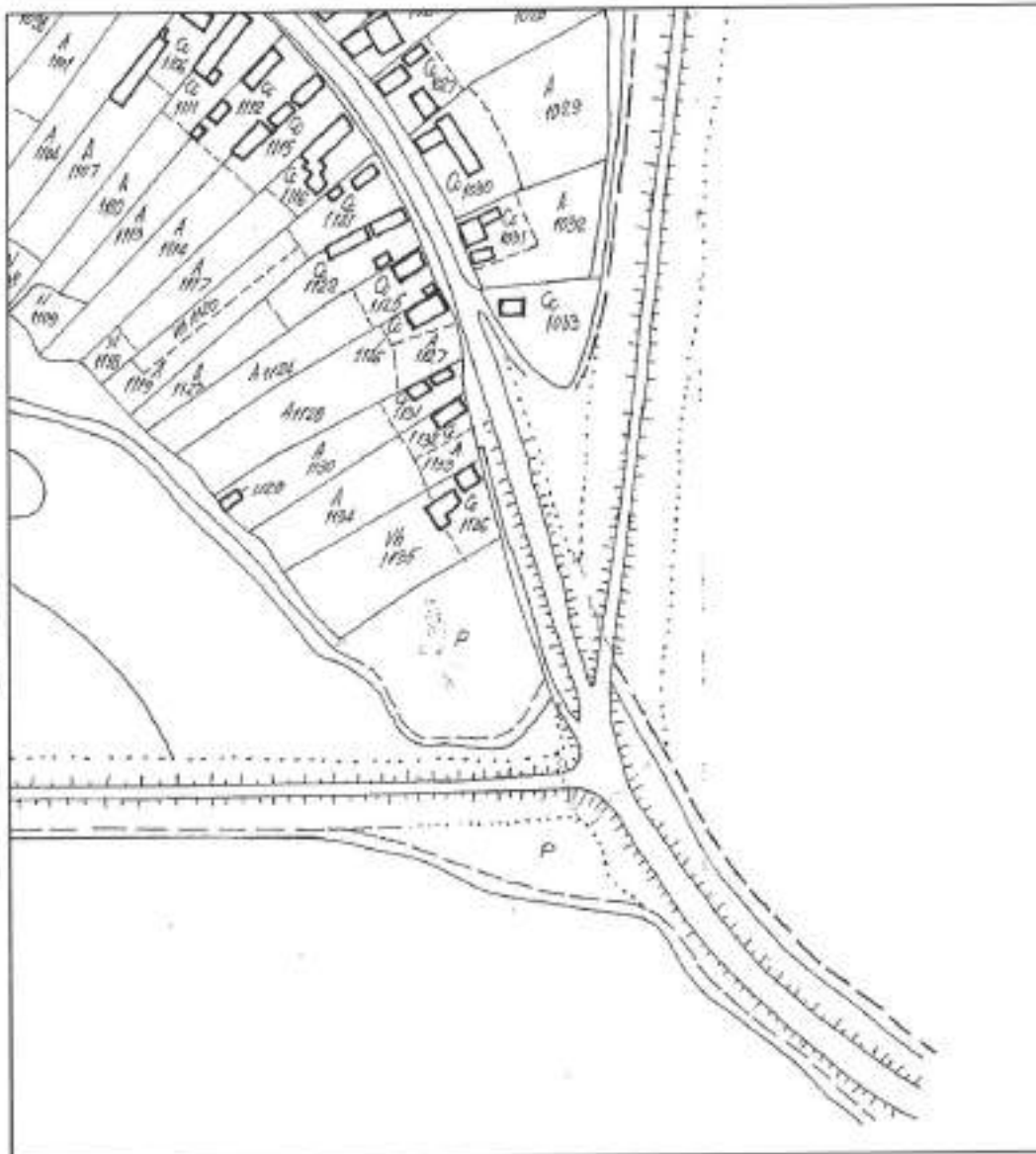
PROGETTO: **AREA DI PROTEZIONE**  
 CLIENTE: **S.C. GIOMI LUPPI & C.**  
 INGEGNERE: **PIRELLA GIANFRANCO**  
 ARCHITETTO: **PIRELLA GIANFRANCO**  
 DATA: **10/05/2000**  
 SCALA: **1:100**





PLAN DE INCADRARE IN ZONA  
Scara: 1 : 2000

Suprafata masurata	Adresa Imobilului : COM. I.C. BRATIANU , T26, Cc1033/1
934.00mp	JUDETUL TULCEA
Unitatea Administrativ Teritoriala (U.A.T.)	
I.C. BRATIANU	



Executant : S.C. GLOBAL LUPAD S.R.L.  
AUTORIZAT Ing. LUPU DANIEL  
Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii  
documentației cadastrale și corespondența acesteia cu  
realitatea din teren

Semnatura și stampila

Data: 16.05.2023





BENTENG PERUMAHAN PERUMAHAN, RT 001  
KAWASAN PERUMAHAN PERUMAHAN RT 001

Disusun oleh <b>S.D. GLOBAL LINDO RAYU</b> No. jalan No. 100 Perumahan RT 001, Desa Perumahan RT 001 Kecamatan Perumahan RT 001	Disetujui oleh <b>Ing. Lulu Denter</b> No. jalan No. 100 Perumahan RT 001, Desa Perumahan RT 001 Kecamatan Perumahan RT 001
Ditinjau oleh <b>Ing. Lulu Denter</b> No. jalan No. 100 Perumahan RT 001, Desa Perumahan RT 001 Kecamatan Perumahan RT 001	Disetujui oleh <b>Ing. Lulu Denter</b> No. jalan No. 100 Perumahan RT 001, Desa Perumahan RT 001 Kecamatan Perumahan RT 001

Skala: 1:2000  
 Tanggal: 2023  
 No. Gambar: 001/2023





ROMÂNIA  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
**COMUNA I.C. BRĂTIANU**  
**STR. PRINCIPALĂ, NR. 45**  
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100  
**TEL: 0240-573.134; FAX: 0236-833.044**  
www.icbratianu.ro  
e-mail: primaria\_icbratianu@yahoo.com



Nr. 3244/23.05.2023

## PROCES VERBAL Încheiat azi 23.05.2023

Comisia specială pentru inventarierea bunurilor din domeniul public al comunei I.C.Brătianu înființată în baza deciziei nr. 73 / 10.04.2023 ,a identificat ca bun de uz și interes public local al comunei , teren intravilan în suprafață de 934,00 mp situat în tarla 26 CC 1033/1, (zonă studiată 5.990,87 mp) identificată conform RIDICĂRII TOPOGRAFICE/ PLAN TOPOGRAFIC scara 1:200 , lucrare efectuată de S.C. Global Lupad S.R.L , în baza contractului de prestări servicii nr.760/07.02.2023.

Membri comisiei :

1. PUȘCAȘU DĂNUȚ- președinte  
\_\_\_\_\_
2. BASARABI GIGEL-Secretarul General al comunei  
\_\_\_\_\_
3. ȚANDĂRĂ DUMITRU-contabil compartiment buget finanțe  
\_\_\_\_\_
4. PASAT CERAȘELA- Inspector compartimentul registru agricol și urbanism  
\_\_\_\_\_
5. EFTIMIE LUCICA-Referent registru agricol  
\_\_\_\_\_
6. BULGARU MIRELA-Referent de specialitate compartimentul asistență socială,  
\_\_\_\_\_

**REFERAT,**

În conformitate cu prevederile art. 289 alin.(7)-(8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, precizăm următoarele:

Comisia specială pentru inventarierea bunurilor din domeniul public al comunei I.C.Brătianu s-a constituit conform prevederilor Dispoziției Primarului Comunei I.C.Brătianu nr. 73/10.04.2023.

Comisia specială astfel constituită, în vederea modificării și completării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei I.C.Brătianu, a identificat ca bun de uz și interes public local al comunei, terenul situat în Tarlaua 26 CC1033/1, zonă studiată, în suprafață de 934,00 MP și s-a procedat la **RIDICAREA TOPOGRAFICĂ/PLAN TOPOGRAFIC scara 1:200** a terenului.

Bunul identificat, propus completării inventarului domeniului public al comunei, nu face obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestuia la domeniul public al UAT I.C.Brătianu și nu face obiectul unei cereri de restituire a dreptului de proprietate private sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv, conform reglementărilor cuprinse în Legea nr.112/1995 și Legea 10/2001.

Nr. crt	Codul de clasificare <sup>1</sup>	Denumirea bunului <sup>2</sup>	Elemente de identificare <sup>3</sup>	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar <sup>4</sup> (mii lei)	Situația juridică actuală <sup>5</sup>
0	1	2	3	4	5	6
1	921	Teren intravilan	T 26 CC 1033/1 suprafața 934,00MP Ridicare Topografică nr. 236/16.05.2023 Vecinătăți Nord- proprietate privată, Sud- Com.I.C.Brătianu, Vest-D.N.22E, Est-Dig apărare	2023		-liber de sarcină -teren nerevendicat -declarația secretar general nr.3258/24.05.2023

Ca urmare a celor menționate mai sus și în temeiul prevederilor legale, propunem elaborarea proiectului de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei I.C.Brătianu.

**Inspector de specialitate**  
**Pasat Cerasela**



**Referent registrul agricol**  
**Eftimie Lucica**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TULCEA  
U.A.T. COMUNA I.C. BRĂȚIANU  
PRIMAR  
Nr. 3258/ 24.05.2023

## DECLARAȚIE PE PROPRIA RASPUNDERE

Subsemnatul Gigel BASARABI - având funcția de secretar general al comunei I.C.Brătianu, în conformitate cu prevederile art. 289 alin. 7 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu privire la imobilele înscrise în Anexa parte integrantă a Proiectului de hotărâre privind, completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al U.A.T. comuna I.C.Brătianu, județul Tulcea,

### DECLAR PE PROPRIA RĂSPUNDERE, următoarele:

Bunurile în cauză, prevăzute în Anexa parte integrantă la Proiectul de hotărâre privind completarea și atestare bunurilor care alcătuiesc domeniului public al U.A.T. comuna I.C.Brătianu, județul Tulcea, care sunt atestate prin H.G. nr. 973/2002 cu modificările și completările ulterioare, precum și cele propuse atestării prin prezentul proiect de hotărâre, nu fac obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestora la domeniul public al UAT comuna I.C.Brătianu, la data prezentei declarații.

Bunurile în cauză, prevăzute în Anexa parte integrantă la Proiectul de hotărâre privind, completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al U.A.T. comuna I.C.Brătianu, județul Tulcea, la nr. 67 propuse atestării prin prexentul proiect de hotărâre, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, conform reglementărilor cuprinse în Legea nr. 112/1995 și în Legea nr. 10/2001.

Prin prezenta declarație îmi asum răspunderea cu privire la cele precizate mai sus, conform cerințelor prevăzute în art. 289 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Declarația este însoțită de referatul cu nr. 3257/24.05.2023 privind conformitatea cu realitatea pentru bunurile înscrise în Anexa parte integrantă a Proiectului de hotărâre privind completarea și atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al U.A.T. comuna I.C.Brătianu, județul Tulcea,

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI I.C.BRĂȚIANU

Gigel BASARABI



ANEXĂ la normele tehnice  
Președinte/Primar,

Județul Tulcea

Comisia specială pentru întocmirea inventarului  
bunurilor care alcătuiesc domeniul public/  
privat al unității administrativ – teritoriale IC  
Brătianu

Viceprimar cu atribuții de primar,

Pușcașu Dănuț

**COMPLETAREA INVENTARULUI**  
**bunurilor care aparțin domeniului public/privat al unității administrativ – teritoriale I.C Brătianu**

<b>SECȚIUNEA II</b>						
<b>Bunuri imobile</b>						
Nr. crt.	Codul de clasificare <sup>1</sup>	Denumirea bunului <sup>2</sup>	Elementele de identificare <sup>3</sup>	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar <sup>4</sup> (mii lei)	Situația juridică actuală <sup>5</sup>
0	1	2	3	4	5	6
67	921	TEREN ÎNTRAVILĂN	T26 Ce 1033/1 Suprafața 934,00MP Ridicare Topografică nr. 236/16.05.2023 Vecinătăți Nord- proprietate privată, Sud- Com.I.C.Brătianu, Vest-D.N.22E, Est-Dig apărare	2023		-liber de sarcină -teren nerevendicat -declarația secretar general nr.3258/24.05.2023

**Membri 1) Membru:** - *Basarabi Gigel* – Secretarul General al comunei

**2) Membru:** - *Țandără Dumitru* – contabil compartiment buget finanțe

**3) Membru:** - *Pasat Cerasela* - Inspector Compartiment registre agricole și urbanism

**4) Membru:** - *Eftimie Lucica*– Referent compartiment registre agricole și urbanism

**5) Membru:** - *Bulgaru Mirela* – Referent de specialitate compartimentul de asistență socială



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TULCEA  
U.A.T. COMUNA I.C. BRĂȚIANU  
PRIMAR  
Nr. 3259/ 23.05.2023

## REFERAT,

**privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei I.C. Brătianu, județul Tulcea.**

*Având în vedere* necesitatea îmbunătățirii calității serviciilor oferite de administrația locală cetățenilor, iar la nivelul Unității Administrativ Teritoriale în lista obiectivelor de investiții a fost aprobat și proiectul „Amenajare zonă verde la intrarea în localitate” considerăm necesară și oportună inițierea, dezbateră analizarea, respectiv completarea inventarului domeniului public cu terenul identificat în Tarlaua 26 CC1033/1, zonă studiată, în suprafață de 934,00 MP.

În baza contractului de prestări servicii nr. 760/07.02.2023 încheiat cu SC GLOBAL LUPAD S.R.L. s-a procedat la **RIDICAREA TOPOGRAFICĂ/PLAN TOPOGRAFIC** scara 1:200 a terenului mai sus menționat, urmând să se demareze procedura de cadastru și intabulare.

În funcție de sursa de finanțare a acestora, se solicită de către autoritățile responsabile o serie de documente care atestă că aceste bunuri aparțin domeniului public al comunei I.C. Brătianu. Un astfel de document este și Anexa nr. 25 la HG 1.360/2001 privind atestarea domeniului public al județului Tulcea, precum și al municipiului Tulcea, al orașelor și comunelor din județul Tulcea.

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei I.C. Brătianu a fost atestat prin Anexa nr. 25 la Hotărârea Guvernului nr. 1.360/2001 privind atestarea domeniului public al județului Tulcea, precum și al municipiului Tulcea, al orașelor și comunelor din județul Tulcea.

Actualizarea inventarului domeniului public al UAT-urilor, în înțelesul art. 6 alin. (2) din HG nr. 392/2020 se face prin raportare la inventarul ce cuprinde bunurile înregistrate începând cu poziția I până la ultima poziție atestată prin Hotărâre a Guvernului. Celelalte bunuri din domeniul public care nu au fost atestate prin Hotărâre a Guvernului, se atestă prin procedura stabilită de OUG nr. 57 și normele aprobate în acest sens.

**Inspector de specialitate**

**Pasat Cerasela**

**Referent registrul agricol**

**Eftimie Lucica**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TULCEA  
U.A.T. COMUNA I.C. BRĂȚIANU  
PRIMAR  
Nr. 3260/ 24.05.2023

## REFERAT DE APROBARE

În conformitate cu prevederile Codului Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 respectiv, art. 129 alin.2), lit.(c), art. 296 alin.(2) și alin.7) și ale art. 289 alin.(9) supunem aprobării Consiliului Local propunerea privind **completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei I.C. Brătianu, județul Tulcea.**

*Instituția Prefectului, județul Tulcea prin adresa nr. 7885/20.06.2022 ne aduce la cunoștință o serie de precizări în vederea aplicării unitare a legii privind inventarierea bunurilor, la nivel național de către autoritățile administrației publice locale- în speță PROCEDURA art. 289 alin.(7) – FĂRĂ ACTE.*

*Având în vedere necesitatea îmbunătățirii calității serviciilor oferite de administrația locală cetățenilor, iar la nivelul Unității Administrativ Teritoriale în lista obiectivelor de investiții a fost aprobat și proiectul „Amenajare zonă verde la intrarea în localitate” considerăm necesară și oportună inițierea, dezbaterea analizarea, respectiv completarea inventarului domeniului public cu terenul identificat în Tarlaua 26 CC1033/1, zonă studiată, în suprafață de 934,00 MP.*

În baza contractului de prestări servicii nr. 760/07.02.2023 încheiat cu SC GLOBAL LUPAD S.R.L. s-a procedat la **RIDICAREA TOPOGRAFICĂ/PLAN TOPOGRAFIC scara 1:200** a terenului mai sus menționat, urmând să se demareze procedura de cadastru și intabulare.

În funcție de sursa de finanțare a acestora, se solicită de către autoritățile responsabile o serie de documente care atestă că aceste bunuri aparțin domeniului public al comunei I.C. Brătianu. Un astfel de document este și Anexa nr. 25 la HG 1.360/2001 privind atestarea domeniului public al județului Tulcea, precum și al municipiului Tulcea, al orașelor și comunelor din județul Tulcea.

În conformitate cu prevederile art. 6 alin.(2) și alin.(3) lit.c) din HG nr. 392 din 14.05.2020 prin aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public sau privat al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al unității administrativ-teritoriale se înțelege alcătuirea inventarului prin „c) completarea cu bunuri declarate de uz sau interes public local/județean prin hotărâri ale autorității deliberative, conform art.286 din OUG nr.57/2019.

Actualizarea inventarului domeniului public al UAT-urilor, în înțelesul art. 6 alin. (2) din HG nr. 392/2020 se face prin raportare la inventarul ce cuprinde bunurile înregistrate începând cu poziția 1 până la ultima poziție atestată prin Hotărâre a Guvernului. Celelalte bunuri din domeniul public care nu au fost atestate prin Hotărâre a Guvernului, se atestă prin procedura stabilită de OUG nr. 57 și normele aprobate în acest sens.

În conformitate cu prevederile art. 289 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale, se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituit, condusă de autoritatea executivă ori de altă persoană împuternicită să execute atribuțiile respective, după caz și se atestă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.

Prezentu stabilirea valorii de inventar a bunurilor vizate în proiect, se va apela la un evaluator autorizat.

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6, alin. (3), art. 30 alin. (1) lit. c) și art. 31 alin. (1) și (2) din Legea nr. 24/2000 - privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului hotărârii Consiliului local privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei I.C. Brătianu, județul Tulcea.

Având în vedere cele menționate mai sus:

**SUPUN SPRE APROBARE**

**Proiectul de hotărâre:** privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei I.C. Brătianu, județul Tulcea

Temeiul legal care permite consiliului local să adopte proiectul de hotărâre este art.129 alin.(2) lit.c) ale art. 289 ale art. 296 alin.(2) si alin.(7) și art.357 din OUG nr.57/2019, Codul administrativ, modificat și completat.

Drept pentru care apreciem ca legal și oportun prezentul proiect de hotărâre.

**pPRIMAR,**

(în temeiul art.163,alin.1,OUG nr.57/2019  
privind Codul Administrativ)

**VICEPRIMAR,**

**Pușcașu Dănuț**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TULCEA  
U.A.T. COMUNA I.C. BRĂȚIANU  
PRIMAR  
Nr. 3261/ 23.05.2023

## RAPORT DE SPECIALITATE,

**privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei I.C. Brătianu, județul Tulcea.**

Conform prevederilor OUG nr. 57/2019 toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale și inventarul domeniului public se atestă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.

*Având în vedere* adresa nr. 7885/20.06.2022 a Instituției Prefectului – Județul Tulcea, prin care ne-au adus la cunoștință o serie de precizări în vederea aplicării unitare a legii privind inventarierea bunurilor, la nivel național de către autoritățile administrației publice locale- în speță PROCEDURA art. 289 alin.(7) – FĂRĂ ACTE.

Necesitatea îmbunătățirii calității serviciilor oferite de administrația locală cetățenilor, iar la nivelul Unității Administrativ Teritoriale în lista obiectivelor de investiții a fost aprobat și proiectul „*Amenajare zonă verde la intrarea în localitate*” considerăm necesară și oportună inițierea, dezbaterea analizarea, respectiv completarea inventarului domeniului public cu terenul identificat în Tarlaua 26 CC1033/1, zonă studiată, în suprafață de 934,00 MP.

În baza contractului de prestări servicii nr. 760/07.02.2023 încheiat cu SC GLOBAL LUPAD S.R.L. s-a procedat la **RIDICAREA TOPOGRAFICĂ/PLAN TOPOGRAFIC scara 1:200** a terenului mai sus menționat, urmând să se demareze procedura de cadastru și intabulare.

În funcție de sursa de finanțare a acestora, se solicită de către autoritățile responsabile o serie de documente care atestă că aceste bunuri aparțin domeniului public al comunei I.C. Brătianu. Un astfel de document este și Anexa nr. 25 la HG 1.360/2001 privind atestarea domeniului public al județului Tulcea, precum și al municipiului Tulcea, al orașelor și comunelor din județul Tulcea.

În temeiul art. 607 alin. (5) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost adoptată Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 - privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

În înțelesul art. 6 alin. (3) din Normele aprobate prin HG nr. 392/2020, se înțelege alcătuirea inventarului, după cum urmează:

- a. completarea cu bunuri care nu au fost cuprinse într-o hotărâre a Guvernului de atestare a inventarului bunurilor aparținând domeniului public al unității administrativ-teritoriale publicate în Monitorul Oficial al României, Partea I;
- b. completarea cu bunuri declarate de uz sau de interes public local/județean prin hotărâri ale autorității deliberative anterior intrării în vigoare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019;
- c. completarea cu bunuri declarate de uz sau de interes public local/județean prin hotărâri ale autorității deliberative, conform art. 286 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019;



d. modificarea, inclusiv abrogarea unor poziții din inventarul atestat prin hotărâre a Guvernului și/sau completat potrivit lit. a) - c).

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei I.C. Brătianu a fost atestat prin Anexa nr. 25 la Hotărârea Guvernului nr. 1.360/2001 privind atestarea domeniului public al județului Tulcea, precum și al municipiului Tulcea, al orașelor și comunelor din județul Tulcea.

Actualizarea inventarului domeniului public al UAT-urilor, în înțelesul art. 6 alin. (2) din HG nr. 392/2020 se face prin raportare la inventarul ce cuprinde bunurile înregistrate începând cu poziția 1 până la ultima poziție atestată prin Hotărâre a Guvernului. Celelalte bunuri din domeniul public care nu au fost atestate prin Hotărâre a Guvernului, se atestă prin procedura stabilită de OUG nr. 57 și normele aprobate în acest sens.

Astfel, conform art. 289 alin. (9) din OUG 57/2019, proiectul de hotărâre a autorității deliberative privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ teritoriale, însoțit de documentele prevăzute la art. 289 alin. (6) din OUG 57/2019 se comunică, în prealabil aprobării ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice, în vederea analizării, transmiterii spre consultare instituțiilor și autorităților publice interesate precum și pentru formularea unui punct de vedere.

**Inspector de specialitate  
Pasat Cerasela**



**Referent registrul agricol  
Eftimie Lucica**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TULCEA  
U.A.T. COMUNA I.C. BRĂȚIANU  
CONSILIUL LOCAL

**COMISIA DE SPECIALITATE NR.2**

pentru administratie publică locală, juridică, disciplină,  
apararea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, protecția mediului și turism

**RAPORT DE AVIZARE**

În conformitate cu prev. art.136 alin.(3) litera b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia de specialitate nr.2 s-a întrunit în ședință astăzi 30.05.2023 pentru a analiza și aviza proiectul de hotărâre **privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei IC Brătianu**

Documentația propusă spre analiză și avizare cuprinde proiectul de hotărâre, întocmit de d-l Pușcașu Dănuț, viceprimar cu atribuții de primar cf HCL nr.27/2022, referatul de aprobare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului.

Comisia de specialitate nr.2 pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, protecția mediului și turism a Consiliului local al comunei I.C. Brătianu a hotărât:

- Avizează proiectul în forma propusă
- Nu avizează proiectul prezentat
- Avizează proiectul, cu următoarele

amendamente: \_\_\_\_\_

Voturi pentru: <u>2</u>	Voturi împotriva:
-------------------------	-------------------

SEMNĂTURI:

1. PUȘCAȘU DĂNUȚ - președinte

DA Pușcașu

2. DUMITRESCU IONUȚ - secretar

DA Dumitrescu

3. CHIRIȚĂ VIOREL - membru

\_\_\_\_\_

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TULCEA  
U.A.T. COMUNA I.C. BRĂȚIANU  
CONSILIUL LOCAL

### COMISIA DE SPECIALITATE NR.1

pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț

### RAPORT DE AVIZARE

În conformitate cu prev. art.136 alin.(3) litera b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia de specialitate nr. 1 s-a întrunit în ședință astăzi 30-05-2023 pentru a analiza și aviza proiectul de hotărâre **privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei IC Brătianu**

Documentația propusă spre analiză și avizare cuprinde proiectul de hotărâre, întocmit de d-l Pușcașu Dănuț, viceprimar cu atribuții de primar cf HCL nr.27/2022, referatul de aprobare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului.

Comisia de specialitate nr.1 pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț a Consiliului local al comunei I.C. Brătianu a hotărât:

- Avizează proiectul în forma propusă
- Nu avizează proiectul prezentat
- Avizează proiectul, cu următoarele amendamente:

Voturi pentru: <u>3</u>	Voturi împotriva: <u>0</u>
-------------------------	----------------------------

#### SEMNĂTURI:

- |                            |              |                              |
|----------------------------|--------------|------------------------------|
| 1. ȘEITAN MARIAN           | - președinte | <u>SA</u> <u>[Signature]</u> |
| 2. GHEORGHIU MARIAN-MARIUS | - secretar   | <u>SA</u> <u>[Signature]</u> |
| 3. SÂRBU LENUȚA            | - membru     | <u>SA</u> <u>[Signature]</u> |



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TULCEA  
U.A.T. COMUNA I.C. BRĂȚIANU  
CONSILIUL LOCAL

COMISIA DE SPECIALITATE NR.3

pentru învățământ, sănătate și familie, cultură, muncă și protecție socială, protecția copilului, activități sportive și de agrement

RAPORT DE AVIZARE

În conformitate cu prev. art.136 alin.(3) litera b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia de specialitate nr.3 s-a întrunit în ședință astăzi 30.05.2023 pentru a analiza și aviza proiectul de hotărâre **privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei IC Brătianu**

Documentația propusă spre analiză și avizare cuprinde proiectul de hotărâre, întocmit de dl Pușcașu Dănuț, viceprimar cu atribuții de primar cf HCL nr.27/2022, referatul de aprobare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului.

Comisia de specialitate nr.3 pentru învățământ, sănătate și familie, cultură, muncă și protecție socială, protecția copilului, activități sportive și de agrement a Consiliului local al comunei I.C. Brătianu a hotărât:

- Avizează proiectul în forma propusă
- Nu avizează proiectul prezentat
- Avizează proiectul, cu următoarele amendamente:

Voturi pentru: <u>3 (trei)</u>	Voturi împotriva: <u>0</u>
--------------------------------	----------------------------

SEMNĂTURI:

1. ÎMPUȘCATU ANTONETA - președinte



2. CORJENCO JENICA - secretar



3. REZNIC ȘTEFAN - membru

