



ROMÂNIA
UNITATEA ADMINISTRATIV
TERITORIALĂ
COMUNA I.C. BRĂȚIANU
STR. PRINCIPALĂ, NR. 34
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100
TEL: 0240-573.134; FAX: 0236-833.044
www.primariaicbratianu.ro
e-mail: primaria_icbratianu@yahoo.com



Nr. înreg. 1120/29.02.2024

Anunț licitație

1. Informații generale privind autoritatea contractanta, în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale persoanei de contact:

Comuna I.C. Brătianu, comuna I.C.Brătianu, strada Principală nr. 45, județul Tulcea, telefon/fax 0240/573.134, e-mail: primaria_icbratianu@yahoo.com, cod fiscal 4794036.

2. Informații generale privind obiectul închirierii, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie închiriat:

Terenul arabil format din **103 loturi** în suprafața totală de **322,2143 ha** este situat în extravilanul comunei I.C. Brătianu și este destinat activităților agricole, ce aparține domeniului privat al Comunei I.C.Brătianu, județul Tulcea, conform HCL al Comunei I.C. Brătianu nr.09/29.02.2024 și temeiului legal: O.U.G. 57/03.07.2019, respectiv:

Parcela A1, Tarla 165 – o suprafață totală de 15,7473 ha formată din următoarele loturi:

- lotul 1 - 5 HA;
- lotul 2 - 5 HA;
- lotul 3 - 5,7473 HA.

Parcela A 2, Tarla 165 - o suprafață totală de 23,2438 ha formată din următoarele loturi:

- lotul 1 - 3 HA;
- lotul 2 - 3 HA;
- lotul 3 - 2 HA;
- lotul 4 - 1 HA;
- lotul 5 - 3 HA;
- lotul 6 - 4 HA;
- lotul 7 - 3,2438 HA;
- lotul 8 - 4 HA.

Parcela A 3, Tarla 165 – o suprafață totală de 12,731 ha formata din urmatoarele loturi:

- lotul 1 - 3,6666 HA;
- lotul 2 - 3,6666 HA;
- lotul 3 - 3,6666 HA;
- lotul 4 - 1,7312 HA.

Parcela A4, Tarla 165 – o suprafață totală de 32,6939 ha formată din următoarele loturi:

- lotul 1 - 1 HA;



ROMÂNIA
UNITATEA ADMINISTRATIV
TERITORIALĂ
COMUNA I.C. BRĂȚIANU
STR. PRINCIPALĂ, NR. 34
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100
TEL: 0240-573.134; FAX: 0236-833.044
www.primariaicbratianu.ro
e-mail: primaria_icbratianu@yahoo.com



- lotul 2 - 3,50 HA;
- lotul 3 - 1 HA;
- lotul 4 - 1 HA;
- lotul 5 - 1,20 HA;
- lotul 6 - 1 HA;
- lotul 7 - 1 HA;
- lotul 8 - 2 HA;
- lotul 9 - 1 HA;
- lotul 10 - 3,50 HA;
- lotul 11 - 3,50 HA;
- lotul 12 - 1 HA;
- lotul 13 - 2 HA;
- lotul 14 - 1 HA;
- lotul 15 - 1 HA;
- lotul 16 - 3,70 HA;
- lotul 17 - 1 HA;
- lotul 18 - 3,2939 HA.

Parcela A5, Tarla 165 - o suprafață totală de 42,3881 ha formată din următoarele loturi:

- lotul 1 - 5 HA;
- lotul 2 - 3 HA;
- lotul 3 - 5 HA;
- lotul 4 - 3 HA;
- lotul 5 - 1 HA;
- lotul 6 - 5 HA;
- lotul 7 - 2 HA;
- lotul 8 - 1 HA;
- lotul 9 - 3,50 HA;
- lotul 10 - 3,50 HA;
- lotul 11 - 5 HA;
- lotul 12 - 3 HA;
- lotul 13 - 2,3881 HA.

Parcela A6, tarla 165 - o suprafață totală de 56,9940 ha formată din următoarele loturi:

- lotul 1 - 1,5 HA;
- lotul 2 - 1 HA;



ROMÂNIA
UNITATEA ADMINISTRATIV
TERITORIALĂ
COMUNA I.C. BRĂȚIANU
STR. PRINCIPALĂ, NR. 34
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100
TEL: 0240-573.134; FAX: 0236-833.044
www.primariaicbratianu.ro
e-mail: primaria_icbratianu@yahoo.com



- lotul 3 - 3 HA;
- lotul 4 - 5 HA;
- lotul 5 - 5 HA;
- lotul 6 - 4 HA;
- lotul 7 - 1 HA;
- lotul 8 - 5 HA;
- lotul 9 - 1 HA;
- lotul 10 - 3,75 HA;
- lotul 11 - 3,75 HA;
- lotul 12 - 1 HA;
- lotul 13 - 3 HA;
- lotul 14 - 3 HA;
- lotul 15 - 3 HA;
- lotul 16 - 3 HA;
- lotul 17 - 2 HA;
- lotul 18 - 1 HA;
- lotul 19 - 1 HA;
- lotul 20 - 3 HA;
- lotul 21 - 2,9940 HA.

Parcela A7, Tarla 165 - o suprafață totală de 64,8807 ha formată din următoarele loturi:

- lotul 1 - 4 HA;
- lotul 2 - 4 HA;
- lotul 3 - 4 HA;
- lotul 4 - 4 HA;
- lotul 5 - 3 HA;
- lotul 6 - 3 HA;
- lotul 7 - 3 HA;
- lotul 8 - 3 HA;
- lotul 9 - 1 HA;
- lotul 10 - 1 HA;
- lotul 11 - 1 HA;
- lotul 12 - 4 HA;
- lotul 13 - 4 HA;
- lotul 14 - 5 HA;



ROMÂNIA
UNITATEA ADMINISTRATIV
TERITORIALĂ
COMUNA I.C. BRĂȚIANU
STR. PRINCIPALĂ, NR. 34
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100
TEL: 0240-573.134; FAX: 0236-833.044
www.primariaicbratianu.ro
e-mail: primaria_icbratianu@yahoo.com



- lotul 15 - 1,50 HA;
- lotul 16 - 1 HA;
- lotul 17 - 1 HA;
- lotul 18 - 4 HA;
- lotul 19 - 4 HA;
- lotul 20 - 5 HA;
- lotul 21 - 4,3807 HA.

Parcela A8, Tarla 165 - o suprafață totală de 73,5355 ha formată din următoarele loturi:

- lotul 1 - 5,25 HA;
- lotul 2 - 5,25 HA;
- lotul 3 - 5,25 HA;
- lotul 4 - 5,25 HA;
- lotul 5 - 3 HA;
- lotul 6 - 5 HA;
- lotul 7 - 5 HA;
- lotul 8 - 5 HA;
- lotul 9 - 5 HA;
- lotul 10 - 5 HA;
- lotul 11 - 5 HA;
- lotul 12 - 5 HA;
- lotul 13 - 5 HA;
- lotul 14 - 5 HA;
- lotul 15 - 4,5355 HA.

3. Informații privind documentația de atribuire: se regăsesc în caietul de sarcini.

3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: la cerere, de la sediul instituției, Compartimentul Secretariat.

3.2. Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire:

Se poate obține de la Compartimentul Secretariat din cadrul Comunei I.C.Brătianu, comuna I.C.Brătianu, strada Principală, nr. 45, județul Tulcea.

3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul: 50 lei / exemplar, se achită numerar la casieria Comunei I.C.Brătianu.

3.4. Dată limită privind solicitarea clarificărilor: 18.03.2024, ora 14.00.



ROMÂNIA
UNITATEA ADMINISTRATIV
TERITORIALĂ
COMUNA I.C. BRĂȚIANU
STR. PRINCIPALĂ, NR. 34
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100
TEL: 0240-573.134; FAX: 0236-833.044
www.primariaicbratianu.ro
e-mail: primaria_icbratianu@yahoo.com



4. Informații privind ofertele:

4.1. Data limită de depunere a ofertelor: 26.03.2024 ora 14.00

4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele:

Primaria Comunei I.C.Brătianu, , Compartimentul Secretariat, strada Principală nr. 45, județul Tulcea.

4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă:

se depun într-un singur exemplar, în două plicuri sigilate: unul exterior și unul interior.

5. Data și locul la care se va desfășura sesiunea publică de deschidere a ofertelor:

27.03.2024 ora 10.00, Comuna I.C.Brătianu, comuna I.C.Brătianu, strada Principală nr. 45, județul Tulcea.

6. Denumirea, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței:

Secția de Contencios Administrativ a Tribunalului Tulcea, *Str. Toamnei nr. 15, județul Tulcea, cod poștal 820127*, e-mail: tribunalul-tulcea@just.ro, tel: 0240 504 217, fax: 0240 518 544

7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării:

04.03.2024.