



ROMÂNIA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA I.C. BRĂTIANU
STR. PRINCIPALĂ, NR. 45
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100
TEL: 0240-573.134
www.icbratianu.ro
primaria_icbratianu@yahoo.com



PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 37
din 26.08.2024

**privind: aprobarea fazelor Notă conceptuală și Temă de proiectare, în vederea elaborării
documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții :
„Amenajare teren sport, parcare și împrejmuire Școală Gimnazială „Ion Creangă”, din comuna
I.C. Brătianu, județul Tulcea”**

Inițiator: Viceprimar Pușcașu Dănuț cu atribuții de primar conform HCL nr.62/25.08.2023

**Consiliul local al comunei I.C. Brătianu, întrunit în ședința extraordinară de îndată din data
de**

Luând în dezbatere:

- Referatul privind necesitatea adoptării hotărârii întocmit de doamna Tofan Daniela, inspector de specialitate în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei I.C.Brătianu, înregistrat cu nr. 4641/26.08.2024
- Referatul de aprobare nr. 4642/26.08.2024, prezentat de viceprimarul cu atribuții de primar
- Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 4641/26.08.2024, întocmit de doamna Tofan Daniela, inspector de specialitate în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei I.C.Brătianu
- Raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei I.C. Brătianu, județul Tulcea,

În baza prevederilor

- Art. 1 alin.(2) lit.a), art.3-5 alin (2) din HG 907 /2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,
- Art.14, alin. (3) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;
- Art.129, alin. (2) , lit.b) , art.129, alin. (4), lit.e) și art.129, alin. (7), lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, modificată și completată ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art.139 alin. (1), art.196, alin. (1) lit. a) și ale art. 240 alin.(1) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă Nota conceptuală Privind justificarea necesității si oportunității realizării proiectului de investiții : „**Amenajare teren sport, parcare și împrejmuire Școală Gimnazială „Ion Creangă”, din comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea**” – conform **Anexa 1** care face parte integrantă la prezenta hotărâre;

Art. 2. Se aprobă Tema de proiectare Privind realizarea proiectului de investiții : „**Amenajare teren sport, parcare și împrejmuire Școală Gimnazială „Ion Creangă”, din comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea**” – conform **Anexa 2** care face parte integrantă la prezenta hotărâre;

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se împuternicește domnul Pușcașu Dănuț, viceprimar cu atribuții de primar al comunei I.C. Brătianu, județul Tulcea;

Art. 4 Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului comunei I.C. Brătianu, Instituției Prefectului județului Tulcea și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii prin grija secretarului general al comunei I.C. Brătianu.

pPRIMAR,

Avizat pentru legalitate,

(în temeiul art.163,alin.1,OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ)

Secretar general,

**VICEPRIMAR,
Pușcașu Dănuț**

G.Basarabi



ROMÂNIA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA I.C. BRĂȚIANU
STR. PRINCIPALĂ, NR. 45
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100
TEL: 0240-573.134; FAX: 0236-833.044
www.icbratianu.ro
e-mail: primaria_icbratianu@yahoo.com



Nr. 4641/26.08.2024

REFERAT DE NECESITATE

Pentru aprobarea fazelor Notă conceptuală și Temă de proiectare, în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții :

„Amenajare teren sport, parcare și împrejmuire Școală Gimnazială „Ion Creangă”, din comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea”

Subsemnata Tofan Daniela, inspector de specialitate, al Comunei I.C. Brătianu, județul Tulcea, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. 8 din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, am întocmit prezentul referat cu privire la aprobarea fazelor Notă conceptuală și Temă de proiectare, în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții :

„Amenajare teren sport, parcare și împrejmuire Școală Gimnazială „Ion Creangă”, din comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea”

În conformitate cu prevederile art. 1, alin.(2), art. 3-5, alin (2) din HOTĂRÂRE Nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, va transmite anexat următoarele documente:

Anexa 1 - Nota conceptuală Privind justificarea necesității și oportunității realizării proiectului de investiții : **„Amenajare teren sport, parcare și împrejmuire Școală Gimnazială „Ion Creangă”, din comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea”**

Anexa 2 - Tema de proiectare Privind realizarea proiectului de investiții : **„Amenajare teren sport, parcare și împrejmuire Școală Gimnazială „Ion Creangă”, din comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea”**.

În conformitate cu legislația în vigoare, Consiliul Local este cel care hotărăște, în cunoștință de cauză față de cele relatate mai sus, motiv pentru care este necesară adoptarea unei hotărâri în acest sens.

Inspector de specialitate

Tofan Daniela



ROMÂNIA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA I.C. BRĂTIANU
STR. PRINCIPALĂ, NR. 34
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100
TEL: 0240-573.134; FAX: 0236-833.044
www.icbratianu.ro
e-mail: primaria_icbratianu@yahoo.com



Nr. 4639/26.08.2024

APROBAT
pPRIMAR
PUȘCAȘU DĂNUȚ

Nota conceptuală

**Privind justificarea necesității și oportunității realizării proiectului de investiții :
„Amenajare teren sport, parcare și împrejmuire Școală Gimnazială „Ion Creangă”, din
comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea”**

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1 Denumirea obiectivului de investiții

**„Amenajare teren sport, parcare și împrejmuire Școală Gimnazială „Ion Creangă”, din
comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea”**

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

UAT COMUNA I.C. BRATIANU

1.3. Ordonator de credite (secundar)

Nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investiției

UAT COMUNA I.C. BRATIANU

2. Necesitate și oportunitatea obiectivului de investiții propus.

Necesitatea realizării investiției rezultă din faptul că în curtea școlii și grădinitei unde se va face această investiție nu există un teren de sport modern amenajat precum nici un loc de parcare. S-a constatat că pentru copiii grădinitei și copiii preșcolari care frecventează clasele I-IV nu există un loc potrivit desfășurării activităților sportive în aer liber.

2.1. Scurta prezentare privind:

a) Deficiențe ale situației actuale - În prezent, în localitatea I.C. Brătianu nu există nici un teren de sport amenajat modern.

Necesitatea realizării investiției rezultă din faptul că în curtea școlii și grădinitei unde se va face această investiție nu există un teren de sport modern amenajat precum nici un loc de parcare. S-a constatat că pentru copiii grădinitei și copiii preșcolari care frecventează clasele I-IV nu există un loc potrivit desfășurării activităților sportive în aer liber.

b) Efectul pozitiv

Răspunde cererilor primăriei care încearcă îmbunătățirea aspectului urbanistic general al comunei, cât și solicitărilor populației de a menține siguranța în interiorul curții școlii, lipsa unui teren de sport amenajat și dotat corespunzător pune în pericol desfășurarea eficientă și în siguranță a activităților în aer liber.

2.2. Prezentarea, dupa caz, a obiectivelor de investitii cu aceleasi functiuni sau functiuni similare cu obiectivul de investitii propus, existente in zona, in vederea justificarii necesitatii realizarii obiectivului de investitii propus

Proiectul va fi finantat din bugetul local al comunei I.C. Bratianu sau din alte surse legal constituite.

2.3. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei

Obiectivul general al proiectului îl constituie realizarea unui teren de sport, a unei parcuri si a unei imprejuriri pe un teren în suprafata de 5772.00 mp, în loc. I.C. Bratianu, str. Principala nr.67, T22, Cc 860, NC/CF 30338, com. I.C. Bratianu, jud. Tulcea, prin intermediul proiectului "AMENAJARE TEREN SPORT, PARCARE SI IMPREJMUIRE SCOALA GIMNAZIALA „ION CREANGA”, DIN COMUNA I.C. BRATIANU, JUDETUL TULCEA”.

În prezent, în localitatea I.C. Bratianu nu există nici un teren de sport amenajat modern.

Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice:

- Delimitarea unui teren de sport pentru elevii si locuitorii din com. I.C. Bratianu, jud. Tulcea;
- Îmbunătățirea calitatii orelor care se desfasoara in aer liber.
- Locuri de parcare amenajate pentru parinti si profesori.

3. Estimarea cheltuielilor pentru proiectare, pe faze, a documentatiei tehnico economice aferente obiectivului de investitii, precum si pentru elaborarea altor studii de specialitate in functie de specificul obiectivului de investitii, inclusiv cheltuielile necesare pentru obtinerea avizelor, autorizatiilor si acordurilor prevazute de lege, este de 35.000,00 lei fara TVA.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului

Terenul ocupat de lucrarile ce fac obiectul prezentei documentatii este situat in intravilanul comunei I.C. Brătianu. Terenul respectiv se afla in domeniul public.

5. Descrierea succinta a obiectivului de investitii propus, din punct de vedere tehnic și funcțional

TEREN DE SPORT, cu o suprafata desfasurata de 606.95 mp, se va amplasa la 15.47 m fata de limita din nord, la 19.30 m fata de limita de est, la 56.98 m fata de limita de sud si la 15.09 m fata de limita de vest. Perimetral se vor executa trotuare ce vor asigura indepartarea rapida a apei de orice provenienta.

- suprafata construita : **606.95 mp**
- suprafata desfasurata : **606.95 mp**
- arie utila : **602.92 mp**

PARCARE, cu o suprafata desfasurata de 62.50 mp, o suprafata utila totala de 62.50 mp, se vor amplasa la: 27.95 m fata de limita din est, la 15.17 m fata de limita de vest, la 104.23 m fata de limita de sud si la 0.00 m fata de limita de nord. Accesul auto si pietonal se va face din drumul stradal existent, pe o alee betonata. Perimetral se vor executa trotuare ce vor asigura indepartarea rapida a apei de orice provenienta.

- suprafata construita : **62.50 mp**
- suprafata desfasurata : **62.50 mp**
- arie utila : **62.50 mp**

IMPREJMUIRE cu lungimea pe limita de nord de 65.62 ml.

Valoarea totala estimata a investitiei este in suma de **534.665,32** lei cu TVA inclus.

Inspector specialitate
Tofan Daniela



ROMÂNIA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA I.C. BRĂTIANU
STR. PRINCIPALĂ, NR. 45
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100
TEL: 0240-573.134; FAX: 0236-833.044
www.icbratianu.ro
e-mail: primaria_icbratianu@yahoo.com



Nr. 4640/26.08.2024

APROBAT
pPRIMAR
PUȘCAȘU DĂNUȚ

Tema de proiectare

Privind realizarea proiectului de investiții :
„Amenajare teren sport, parcare și împrejmuire Școală Gimnazială „Ion Creangă”, din comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea”

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1 Denumirea obiectivului de investiții

„Amenajare teren sport, parcare și împrejmuire Școală Gimnazială „Ion Creangă”, din comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

UAT COMUNA I.C. BRATIANU

1.3. Ordonator de credite (secundar)

Nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investiției

UAT COMUNA I.C. BRATIANU

1.5. Elaboratul temei de proiectare

UAT COMUNA I.C. BRATIANU

2. Necesitate și oportunitatea obiectivului de investiții propus.

Necesitatea realizării investiției rezultă din faptul că în curtea școlii și grădinitei unde se va face această investiție nu există un teren de sport modern amenajat precum nici un loc de parcare. S-a constatat că pentru copiii grădinitei și copiii preșcolari care frecventează clasele I-IV nu există un loc potrivit desfășurării activităților sportive în aer liber.

2.1. Scurta prezentare privind:

a) Deficiențe ale situației actuale - În prezent, în localitatea I.C. Brătianu nu există nici un teren de sport amenajat modern.

Necesitatea realizării investiției rezultă din faptul că în curtea școlii și grădinitei unde se va face această investiție nu există un teren de sport modern amenajat precum nici un loc de parcare. S-a constatat că pentru copiii grădinitei și copiii preșcolari care frecventează clasele I-IV nu există un loc potrivit desfășurării activităților sportive în aer liber.

b) Efectul pozitiv

Răspunde cererilor primăriei care încearcă îmbunătățirea aspectului urbanistic general al comunei, cât și solicitărilor populației de a menține siguranța în interiorul curții școlii, lipsa unui teren de sport amenajat și dotat corespunzător pune în pericol desfășurarea eficientă și în siguranță a activităților în aer liber.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zona, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus

Proiectul va fi finanțat din bugetul local al comunei I.C. Brătianu sau din alte surse legal constituite.

2.3. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Obiectivul general al proiectului îl constituie realizarea unui teren de sport, a unei parcuri și a unei împrejmuiri pe un teren în suprafața de 5772.00 mp, în loc. I.C. Brătianu, str. Principala nr.67, T22, Cc 860, NC/CF 30338, com. I.C. Brătianu, jud. Tulcea, prin intermediul proiectului "AMENAJARE TEREN SPORT, PARCARE ȘI ÎMPREJMUIRE ȘCOALA GIMNAZIALĂ „ION CREANGA”, DIN COMUNA I.C. BRĂTIANU, JUDEȚUL TULCEA”.

În prezent, în localitatea I.C. Brătianu nu există nici un teren de sport amenajat modern.

Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice:

- Delimitarea unui teren de sport pentru elevii și locuitorii din com. I.C. Brătianu, jud. Tulcea;
- Îmbunătățirea calitatii orelor care se desfășoară în aer liber.
- Locuri de parcare amenajate pentru părinți și profesori.

3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

TEREN DE SPORT, cu o suprafață desfășurată de 606.95 mp, se va amplasa la 15.47 m față de limita din nord, la 19.30 m față de limita de est, la 56.98 m față de limita de sud și la 15.09 m față de limita de vest. Perimetral se vor executa trotuare ce vor asigura îndepărtarea rapidă a apei de orice proveniență.

- suprafața construită : **606.95 mp**
- suprafața desfășurată : **606.95 mp**
- arie utilă : **602.92 mp**

PARCARE, cu o suprafață desfășurată de 62.50 mp, o suprafață utilă totală de 62.50 mp, se vor amplasa la: 27.95 m față de limita din est, la 15.17 m față de limita de vest, la 104.23 m față de limita de sud și la 0.00 m față de limita de nord. Accesul auto și pietonal se va face din drumul strădal existent, pe o alee betonată. Perimetral se vor executa trotuare ce vor asigura îndepărtarea rapidă a apei de orice proveniență.

- suprafața construită : **62.50 mp**
- suprafața desfășurată : **62.50 mp**
- arie utilă : **62.50 mp**

ÎMPREJMUIRE cu lungimea pe limita de nord de 65.62 ml.

Prin tema de proiectare s-a propus amenajarea unui teren de sport a unei parcuri și construirea unei împrejmuiri stradale pe limita de nord a terenului.

Terenul de sport va fi dotat cu împrejmuire și nocturnă și va fi echipat și trasat pentru diverse sporturi cum ar fi minifotbal și handbal.

Accesul se va face din Str. Narciselor, prin intermediul unei alee betonate cât și din Str. principală.

Perimetral se va executa împrejmuire cu fundații izolate din beton armat, stalpi metalici, și gard panouri PVC – colorate, cu înălțime de +1.00.

Sistemul constructiv TEREN DE SPORT:

Infrastructura va fi compusa din fundatii izolate din beton armat.

Suprastructura va fi realizata din stalpi metal, gazon atificial, pamant compactat, strat de rupere a capilaritatii.

Inchiderile vor fi realizate din plasa protectie polietilena si plasa impletita cu protectie de plastic verde.

Sistemul constructiv PARCARE:

Infrastructura este compusa din fundatii izolate din beton armat.

Suprastructura este realizata din stalpi teava rectangulara 50x50 mm, soclu beton grosime 20 cm, pavaj rezistent la trafic intens.

Inchiderile sunt realizate gard plasa bordurata zincata

Sistemul constructiv IMPREJMUIRE partea de nord

Infrastructura este compusa din fundatii izolate din beton armat.

Suprastructura este realizata din stalpi teava rectangulara 50x50 mm, soclu beton grosime 20 cm,

Inchiderile sunt realizate gard plasa bordurata zincata, poarta pietonala din plasa bordurata zincata.

Toate cofrajele utilizate la infrastructura vor fi cofraje din lemn.

Suprafata teren	5 772.00 mp
<i>Suprafata construita existenta</i>	<i>1 107.00 mp</i>
<i>Suprafata desfasurata existenta</i>	<i>1 107.00 mp</i>
<i>Suprafata amenajare teren sport</i>	<i>606.95 mp</i>
<i>Suprafata amenajare parcare</i>	<i>62.50 mp</i>
<i>Lungime imprejmuire NORD</i>	<i>65.62 ml</i>

P.O.T. existent = existent

C.U.T.existent = existent

P.O.T. propus = existent

C.U.T.propus = existent

Prin interventia propusa, nu se afecteaza indicii urbanistici de control, astfel valorile procentului de ocupare al terenului (POT) cat si a coeficientului de ocupare al terenului (CUT) ramân neschimbate.

Cadru legislativ

La elaborarea documentatiei se vor avea în vedere prescriptiile legislatiei generale si a legislatiei de proiectare, hotarâri guvernamentale si ordonante dupa cum urmeaza:

- legea 10/1995 – privind calitatea în constructii;
- legea 50/1991 – privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor.
- legea 125/1996 – privind modificarea si completarea Legii 50/1991;
- legea 137 /1995 – privind protectia mediului.
- Ordin MLPAT 91/1991 pentru aprobarea formularelor, a procedurii de autorizare si a continutului documentatiilor prevazute de legea 50/1991.
- Ordin MAPPM 125/1996 pentru aprobarea procedurii de reglementare a activitatilor economice si sociale cu impact asupra mediului inconjurator

Inspector specialitate
Tofan Daniela



ROMÂNIA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA I.C. BRĂTIANU
STR. PRINCIPALĂ, NR. 45
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100
TEL: 0240-573.134; FAX: 0236-833.044
www.icbratianu.ro
e-mail: primaria_icbratianu@yahoo.com



Nr. 4642/26.08.2024

REFERAT DE APROBARE

**Privind Notă conceptuală și Temă de proiectare, în vederea elaborării
documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții :**

**„Amenajare teren sport, parcare și împrejmuire Școală Gimnazială „Ion Creangă”, din
comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea”**

Pușcașu Dănuț, viceprimar cu atribuții de primar al comunei I.C. Brătianu, propun aprobarea fazelor Notă conceptuală și Temă de proiectare, în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții : **„Amenajare teren sport, parcare și împrejmuire Școală Gimnazială „Ion Creangă”, din comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea”**.

Acest proiect de hotărâre poate fi adoptat de către Consiliul Local , in baza prevederilor legale si conditiilor legale precizate in referatul de necesitate nr. 4641/26.08.2024.

Față de cele de mai sus, propun spre aprobare proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea fazelor Notă conceptuală și Temă de proiectare, în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții : **„Amenajare teren sport, parcare și împrejmuire Școală Gimnazială „Ion Creangă”, din comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea”**.

pPRIMAR,
(în temeiul art.163, alin 1, OUG nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ)
Viceprimar
Pușcașu Dănuț



ROMÂNIA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA I.C. BRĂTIANU
STR. PRINCIPALĂ, NR. 45
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100
TEL: 0240-573.134; FAX: 0236-833.044
www.icbratianu.ro
e-mail: primaria_icbratianu@yahoo.com



Nr. 4643/26.08.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea fazelor Notă conceptuală și Temă de proiectare, în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții :

„Amenajare teren sport, parcare și împrejmuire Școală Gimnazială „Ion Creangă”, din comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea”

NECESITATEA SI OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTITII PROPUS

Necesitatea realizării investiției rezulta din faptul că în curtea școlii și grădiniței unde se va face această investiție nu există un teren de sport amenajat pentru copii, cel existent fiind într-o stare avansată de degradare și reprezintă un pericol pentru siguranța elevilor școlii gimnaziale.

Totodată este necesară și amenajarea unei parcări și împrejmuirea școlii, în vederea creșterii confortului și siguranței atât a cadrelor didactice cât și a elevilor ce își desfășoară activitatea în cadrul Școlii Gimnaziale „Ion Creangă”, din comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea.

Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zona, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus

Realizarea investiției rezultă din faptul că în curtea școlii și grădiniței unde se va face această investiție nu există un teren de sport modern amenajat precum nici un loc de parcare. S-a constatat că pentru copiii grădiniței și copiii preșcolari care frecventează clasele I-IV nu există un loc potrivit desfășurării activităților sportive în aer liber.

Proiectul va fi finanțat din bugetul local al comunei I.C. Brătianu sau din alte surse legal constituite.

Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Obiectivul general al proiectului îl constituie realizarea unui teren de sport, a unei parcări și a unei împrejmuri pe un teren în suprafața de 5772.00 mp, în loc. I.C. Brătianu, str. Principala nr.67, T22, Cc 860, NC/CF 30338, com. I.C. Brătianu, jud. Tulcea, prin intermediul proiectului “AMENAJARE TEREN SPORT, PARCARE SI IMPREJMUIRE SCOALA GIMNAZIALA „ION CREANGA”, DIN COMUNA I.C. BRATIANU, JUDEȚUL TULCEA”.

Costurile estimative ale investiției: Analiza este efectuată la valoarea totală a investiției în suma de **534.665,32 lei** cu TVA inclus.

Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

TEREN DE SPORT, cu o suprafața desfasurată de 606.95 mp, se va amplasa la 15.47 m față de limita din nord, la 19.30 m față de limita de est, la 56.98 m față de limita de sud și la 15.09 m față de limita de vest.

- suprafața construită : **606.95 mp**
- suprafața desfasurată : **606.95 mp**
- arie utilă : **602.92 mp**

PARCARE, cu o suprafața desfasurată de 62.50 mp, o suprafața utilă totală de 62.50 mp, se vor amplasa la: 27.95 m față de limita din est, la 15.17 m față de limita de vest, la 104.23 m față de limita de sud și la 0.00 m față de limita de nord. Accesul auto și pietonal se va face din drumul stradal existent, pe o alee betonată.

- suprafața construită : **62.50 mp**
- suprafața desfasurată : **62.50 mp**
- arie utilă : **62.50 mp**

IMPREJMUIRE cu lungimea pe limita de nord de 65.62 ml.

Cadru legislativ

Se vor respecta toate normele legale în vigoare de prevenire și stingere a incendiilor și în special HG 51/1992; Ord. 755/22.07.1998; Ord. 791/02.10.1996; Normativ P 118/99; Ord. 60/1997 și Ordonanța de Guvern nr. 114/2000, apărută în MO 425 din 1 septembrie 2000, (aprobată prin Legea 26/2001) privind apărarea împotriva incendiilor, din H.G. 448/2002.

Risc de incendiu: amenajare teren sport, parcare și împrejmuire, riscul de incendiu este mic. Gradul de rezistență la foc este III. Se respectă prevederile din anexa 1 la N.G. 290/1977. Se va ține seama și de prevederile „Normativului de prevenire și stingere a incendiilor” aprobat de către M.L.P.A.T. cu Ordinul nr. 20/N/11.07.1994 pe toată durata execuției.

Măsurile de protecție a muncii sunt cele prevăzute de Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții aprobat de M.L.P.A.T. cu ordinul nr.9/N/15.03.1993, precum și cele prevăzute în Normele de protecție a muncii în activitatea de construcții-montaj aprobate cu ordinul M.C.Ind. nr.1233/D/22.12.199 și menținute în vigoare cu ordinul M.L.P.A.T. nr.1/N/03.01.1994.

Piesele continute în prezenta documentație au fost întocmite pe baza prevederilor legii nr.50/1991.

Având în vedere cele menționate mai sus, susțin oportunitatea și temeinicia proiectului de hotărâre privind aprobarea fazelor Notă conceptuală și Temă de proiectare, în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții : **„Amenajare teren sport, parcare și împrejmuire Școală Gimnazială „Ion Creangă”, din comuna I.C. Brătianu, județul Tulcea”**.

Inspector de specialitate
Tofan Daniela