



ROMÂNIA  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
COMUNA I.C. BRĂȚIANU  
STR. PRINCIPALĂ, NR. 45  
JUDEȚUL TULCEA, COD POȘTAL 827100  
TEL: 0240-573.134; FAX: 0236-833.044  
www.icbratianu.ro  
e-mail: primaria\_icbratianu@yahoo.com



---

## CONSILIUL LOCAL

### **HOTĂRÂREA nr.17 din 18.03.2025**

#### **privind aprobare "Actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei I.C. Brățianu, județul Tulcea"**

##### **Având în vedere :**

- referatul nr. 1350/07.03.2025 privind adoptarea proiectului de hotărâre întocmit de doamna Tofan Daniela, inspector în cadrul compartimentului implementare proiecte;
- referatul de aprobare al inițiatorului înregistrat sub nr. 1351/07.03.2025 ;
- raportul de specialitate al compartimentului implementare proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat la nr. 1352/07.03.2025 ;
- raportul de specialitate al compartimentului buget-finanțe din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat la nr. 1353/07.03.2025;
- avizele favorabile ale comisiilor pe domenii de specialitate din cadrul consiliului local ;

##### **Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:**

- Ordinului MLPAT nr. 13N/1999 pentru aprobarea „Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului Urbanistic General”,
- Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, art. 46<sup>1</sup>.
- Ordinului 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism.
- Hotărârii de Guvern nr. 1137/16.11.2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism

##### **În temeiul:**

- art. 139, alin. (1), alin. (3) lit. e), art. 198 alin. (1) din O.U.G. 57/2019, privind Codul Administrativ.

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** – Se aprobă "Actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei I.C. Brătianu, județul Tulcea" aferent, conform documentației anexate, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** – Se aprobă actualizarea Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al comunei I. C. Brătianu, județul Tulcea, etapizat, în perioada **2025-2028**, cu următoarea structură de cheltuieli aferentă fiecărei etape în parte:

- **ETAPA 1 - Studii prospective și consultative** - 41.650,00 lei,
- **ETAPA 2 - Studii analitice** - 41.650,00 lei,
- **ETAPA 3 - Reambulare topografică** - 71.400,00 lei,
- **ETAPA 4 - Elaborare PUG și RLU preliminar** - 71.400,00 lei,
- **ETAPA 5 - Elaborare documentații necesare obținerii acordurilor și avizelor Planului Urbanistic General** - 65.450,00 lei,
- **ETAPA 6 - Definitivare și aprobare Plan Urbanistic General în Consiliu Județean și Consiliu Local** - 23.800,00 lei.
- **Transpunerea Planului Urbanistic General în G.I.S. (Sistem Informatic Geografic)** – 160.650,00 lei

Valoarea totală a investiției este de **476.000, 00 lei**.

**Art. 3** – Primarul comunei I. C. Brătianu, prin Compartimentul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, va lua măsurile necesare pentru implementarea prevederilor Planului Urbanistic General.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei I.C.Brătianu, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei I.C. Brătianu, Prefectului județului Tulcea și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet, în Monitorul Oficial Local.

**PRESEDINTE DE SEDINTA  
CAPATAN DORU CATALIN**

**Avizat pentru legalitate  
Secretar general  
Munteanu Dănilă Milica**

**Adoptată astăzi cu un număr de 9 voturi,, pentru” \_\_\_ voturi împotriva,  
\_\_\_ voturi abținerii din totalul de 9 consilieri**